

🕒 Создано: 02.03.2026 в 11:52

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 23:47

Артур Емасов, ДельтаИнвест

79174216027

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Генерала Горбатова, 11/1**

16 250 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Генерала Горбатова,
11/1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Генерала Горбатова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54.8 м²

Площадь кухни

17.6 м²

Общая площадь

96.7 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

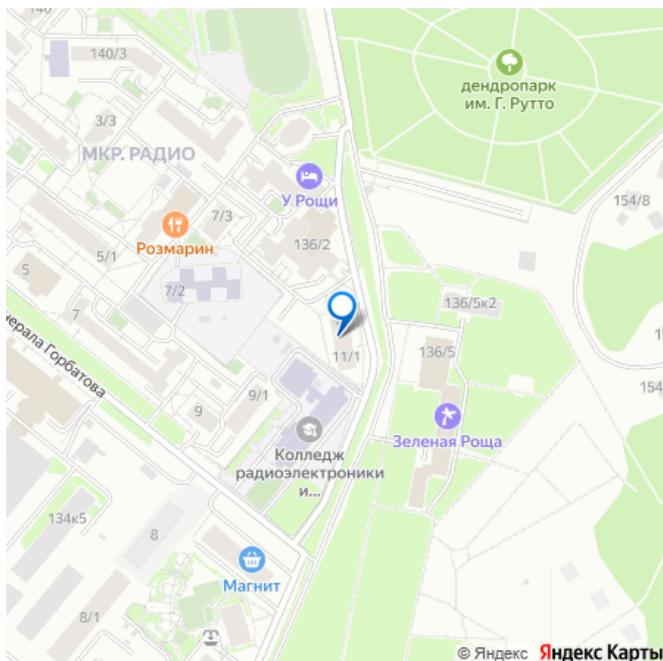
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132109733 Продается 4- смарт квартира в самом зеленом, экологически чистом и престижном районе города! Квартира расположена на 8ом этаже 10ти этажного кирпичного дома на против санатория Зеленая Роща, с шикарными видовыми характеристиками на лесной массив! Квартира с дизайнерским ремонтом, фото не до конца передают качество, атмосферу и уют этой шикарной квартиры! В гостиной на потолке Венецианская фреска, в целом ремонт выполнен в классическом стиле с использованием дорогих материалов! Все комнаты изолированные, сан узел раздельный, две большие теплые лоджии, прачечная и зоны хранения. В большом общем тамбуре на одного соседа установлены два вместительных шкафа - купе. гостиная - 17,6 кв.м комнаты - 25,5 / 14,9 / 14,4 кв.м два сан узла лоджии 6,2 и 5,8 кв.м общая площадь по выписке ЕГРН 96,7 кв.м без учета лоджий Так как район уже сформирован, в шаговой доступности имеется все для комфортного проживания: Парки, скверы, тропа здоровья Уфимское Ожерелье, остановки общественного

транспорта, офисы(коворкинг), продуктовые магазины, кафе, рестораны, фитнес, бассейн, поликлиники Школы: 5 лицей, 16 гимназия Дет сады: 293, 249, 35 ВУЗы: УГНТУ, Колледж Радиоэлектроники Чистая продажа, один взрослый собственник, квартира без долгов и обременений! Гарантия юридической чистоты! Если вам необходимо продать свою квартиру чтобы купить нашу, помогу быстро и качественно с реализацией, так же помогу одобрить ипотеку!



