

Создано: 30.10.2024 в 11:43

Обновлено: 10.01.2026 в 10:25

<https://ufa.move.ru/objects/9287878822>

Гузель Арсланова, Гузель Арсланова

79870909072

**Республика Башкортостан, Уфа, Луговой
переулок, 8И**

12 499 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Луговой переулок, 8И

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[Луговой переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3



Общая площадь

95 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

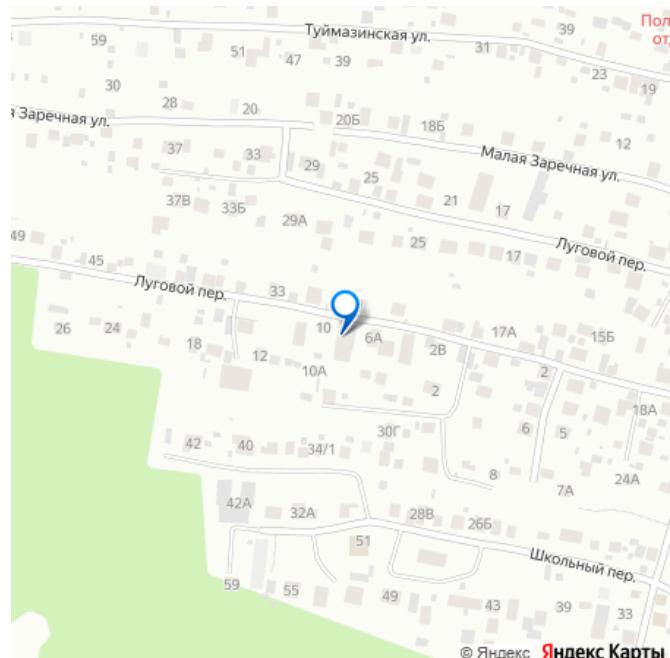
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт



Описание

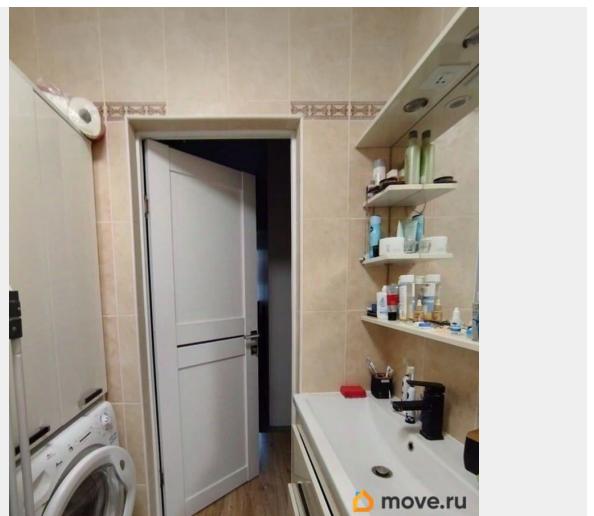
Продается 3х комнатная двухуровневая квартира в клубном доме в коттеджном поселке Кооперативная поляна (чертанова), остановка Школьная. Дом построен из качественных материалов с

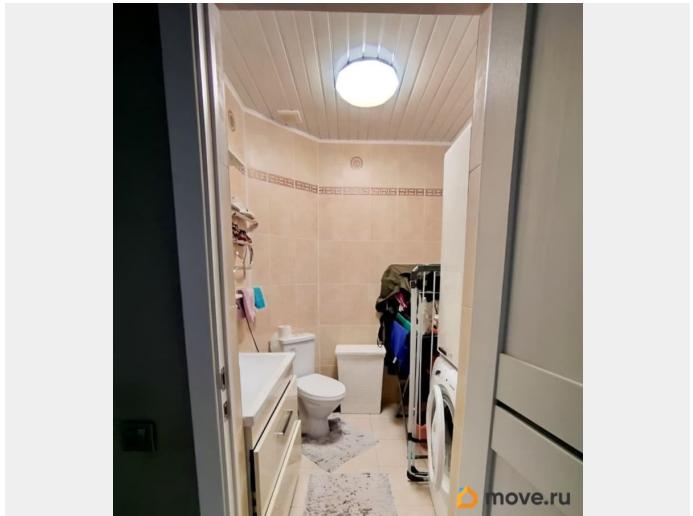
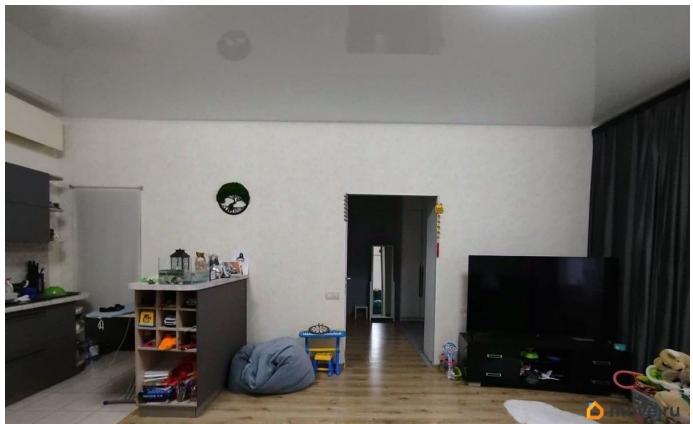
использованием современных технологий - керамзит 40, утеплитель 10, облицовка кирпич, толщина стены 65 см., очень теплый. Высота потолков 3м. Тёплые полы по всему периметру первого этажа с терморегулятором, плиты перекрытия между этажами. Хороший современный ремонт.

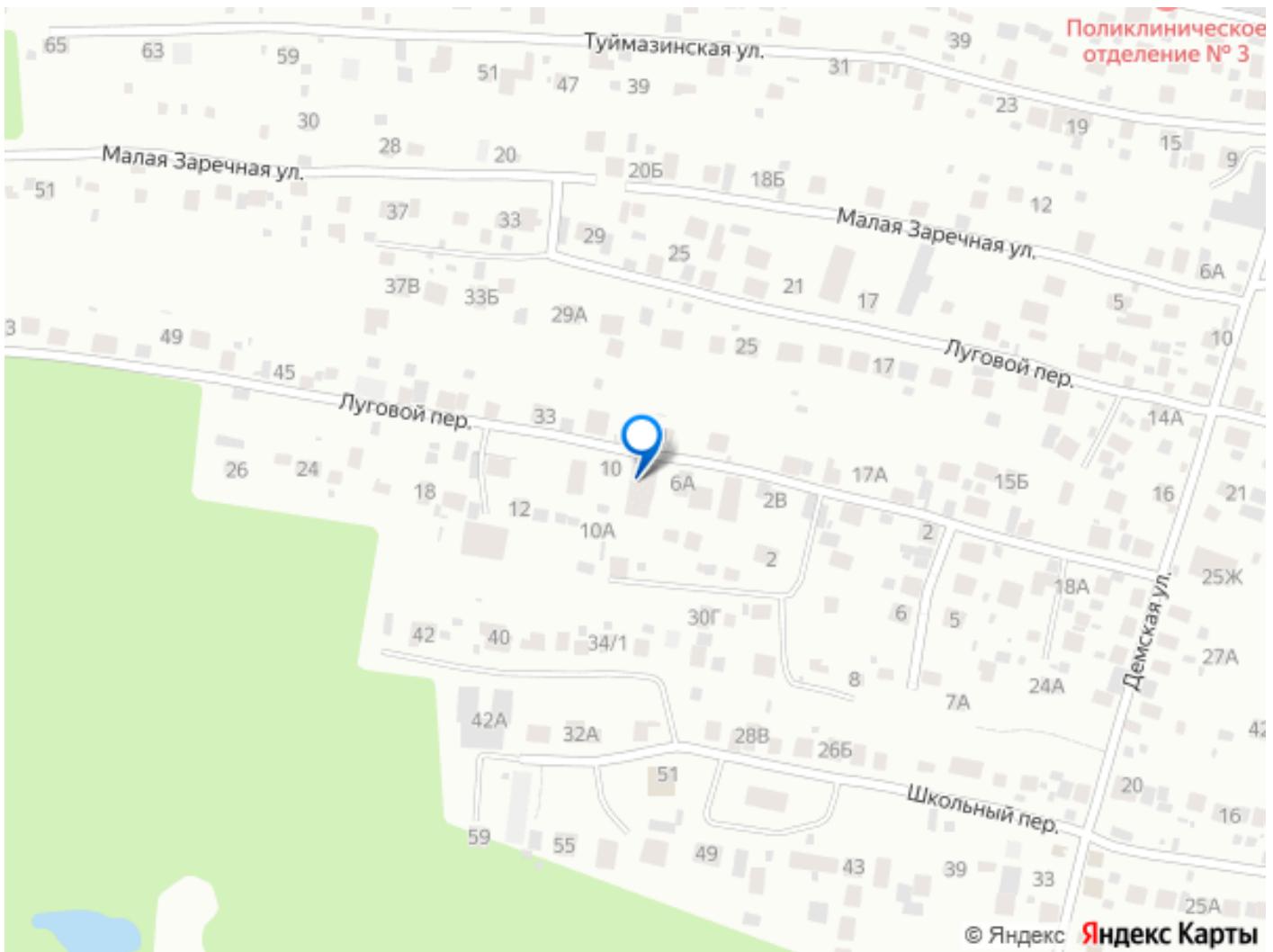
Коммуникации центральные, вода, газ, своё шамбо, переливник. Продаётся с мебелью, шкафы, гардеробная всё новое (в этом году в июле меняли), кухня европейский стиль.

Уютная атмосфера в квартире. Заезжай и живи. Соседи доброжелательные. Своя территория, детская площадка, так же есть кладовая. Улица освещается, в этом году отсыпали щебнем на следующий год асфальт. Все в шаговой доступности - школа, детский сад, остановка общественного транспорта, магазины. Инфраструктура развита. Возможна продажа в ипотеку, помогу с одобрением. Юридическое сопровождение в подарок. Один взрослый собственник. Документы готовы к продаже.

Вариант подобран, ключи в день заключения договора купли-продажи. Продаётся в связи с переездом в другой регион. Полная стоимость в договоре. Возможен обмен на недвижимость.







Move.ru - вся недвижимость России