

🕒 Создано: 23.07.2025 в 17:27

Обновлено: 01.12.2025 в 13:46

Республика Башкортостан, Уфа,
Революционная улица, 34

11 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Революционная улица, 34

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Революционная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

93 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

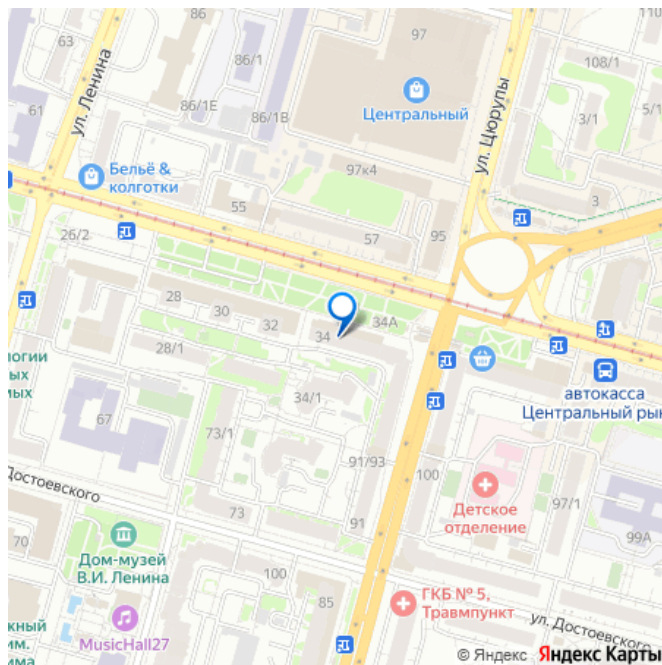
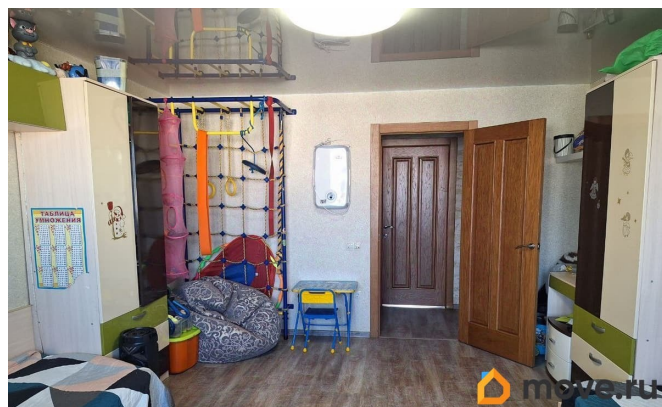
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9283364010>

Собственник

**79870909086,7987100
3851**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

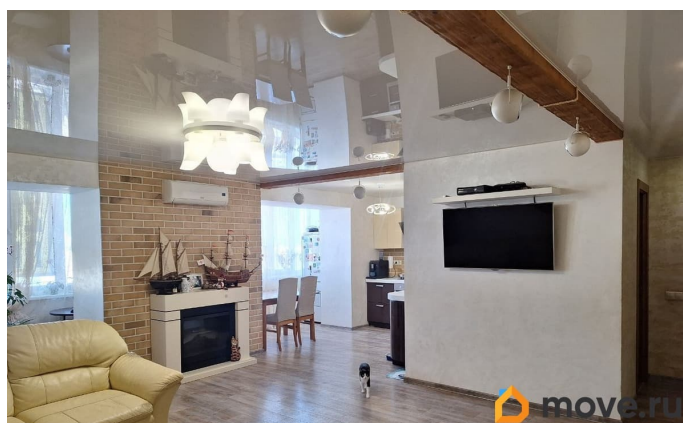
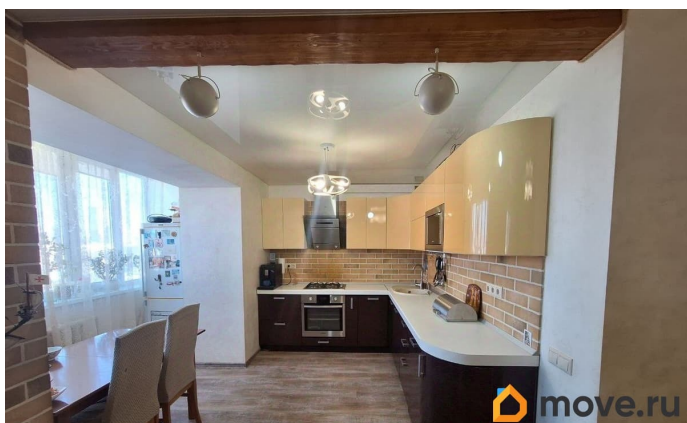
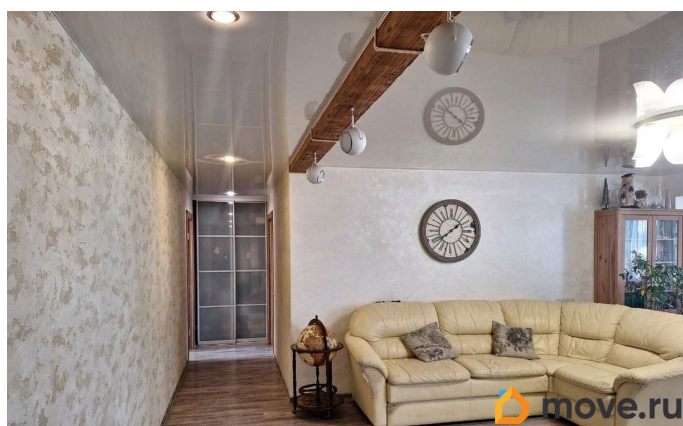
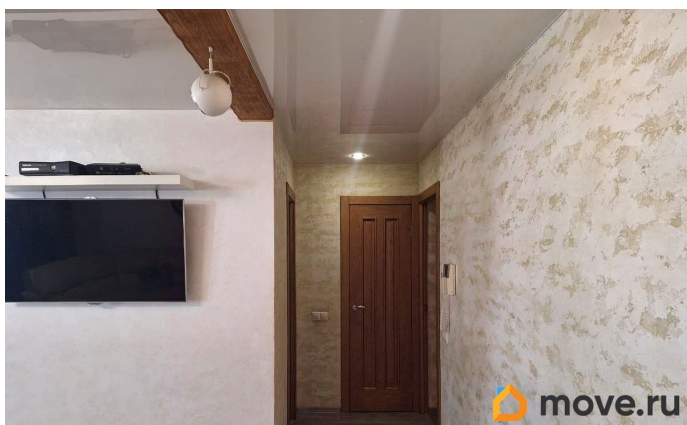
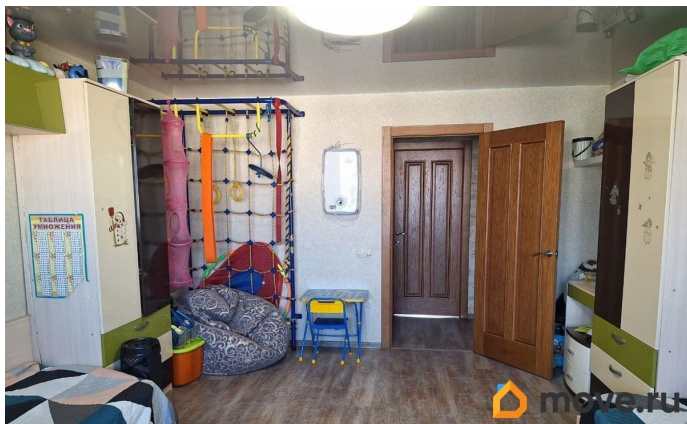
да

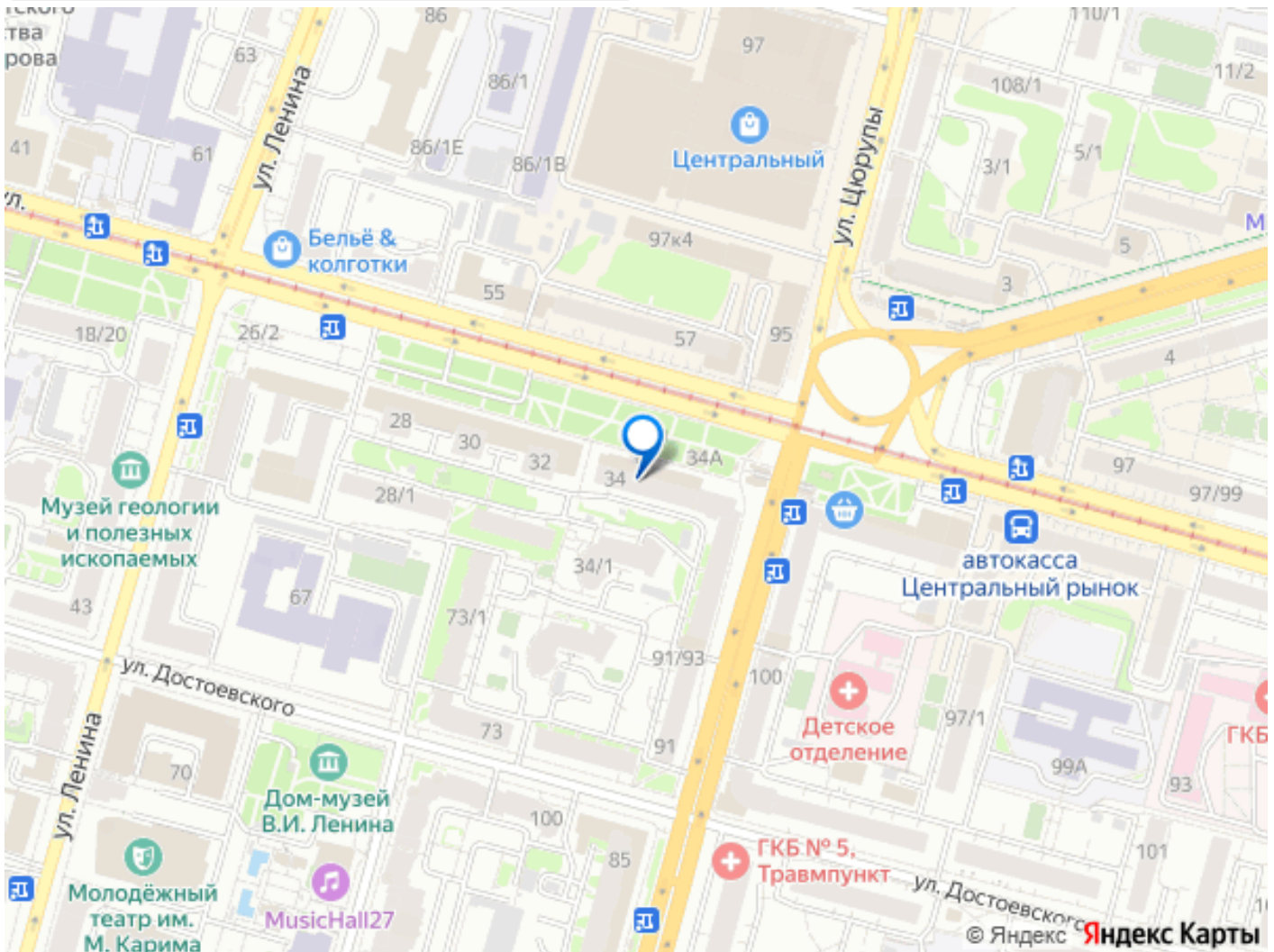
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая и просторная, очень уютная квартира, в кирпичном 6-этажном доме. Толщина стен 73 см., идеальная звуко и теплоизоляция, не монолитная новостройка! В квартире произведена ПОЛНАЯ РЕКОНСТРУКЦИЯ с заменой всех коммуникаций и инженерных сетей. (хвс, гвс, во, отопление, электрика, вентиляция). Перепланировка производилась по проекту с соблюдением всех норм и юридически УЗАКОНЕНА. На крыше поверх стандартной мягкой кровли смонтирована сварная металлическая кровля из стали 2мм. Установлены турбодефлекторы и приточная вентиляция. Окна изготовлены из витражного профиля! Новый лифт, свежий ремонт в подъезде, чистый мусоропровод. В 2023 году произведен ремонт двора по программе «Башкирские дворики», въезд во двор через шлагбаумы. Соседи доброжелательные. Большая часть мебели и встраиваемая техника остаются новым владельцам. ДОПОЛНИТЕЛЬНО к квартире колясочная 4кв.м. В шаговой доступности вся инфраструктура делового центра города, парк Якутова, Центральный рынок, Арт-квадрат, Гостиный двор, к/т Родина и т.д. По прописке гимназия 39! Детский сад 138

(Ветерок) За отдельную цену есть подземный паркинг. Есть действующая ипотека, остаток примерно 1.5 млн. руб., можем погасить непосредственно перед сделкой, либо переоформить на нового собственника. Быстрым хороший торг.





Move.ru - вся недвижимость России