

Создано: 22.06.2025 в 16:38

Обновлено: 26.01.2026 в 16:19

<https://ufa.move.ru/objects/9286209058>

Агент

79083510844

**Республика Башкортостан, Уфа, проспект
Октября, 59/1**

10 200 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 59/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Октября](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

92 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

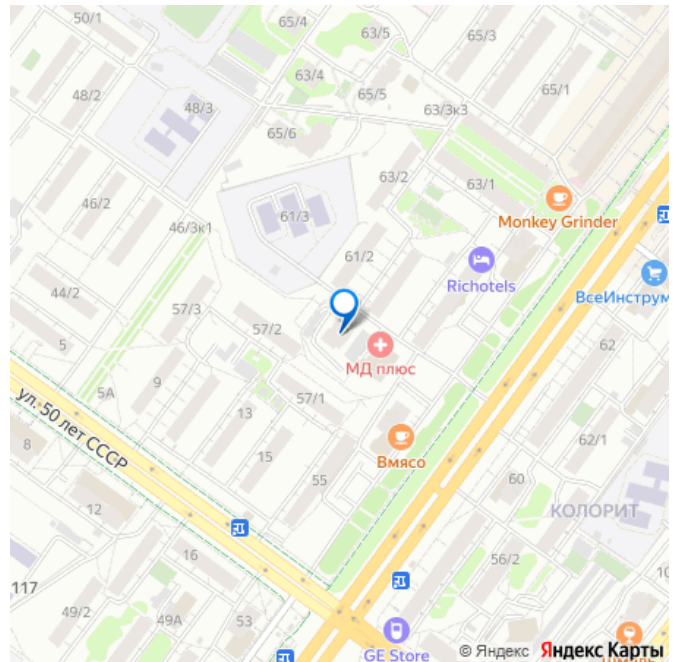
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

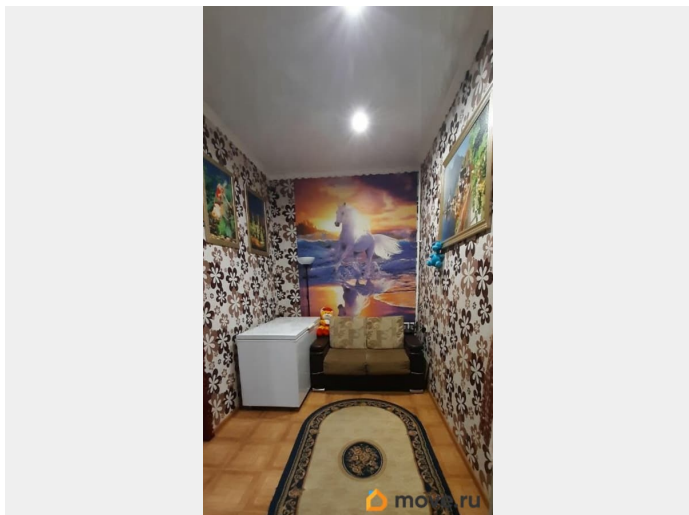
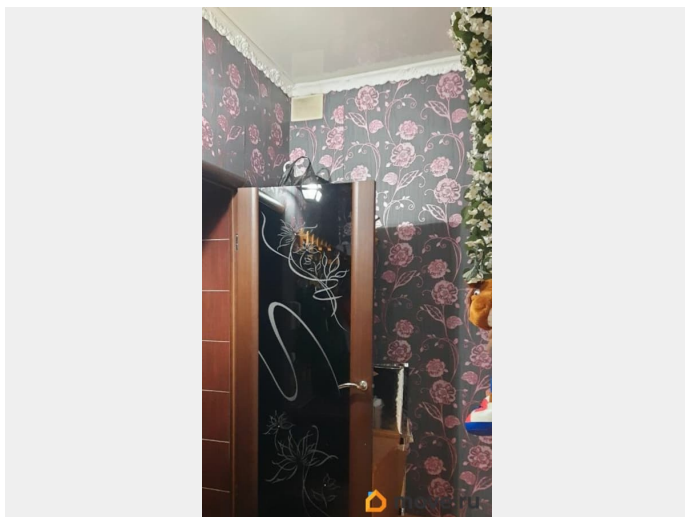
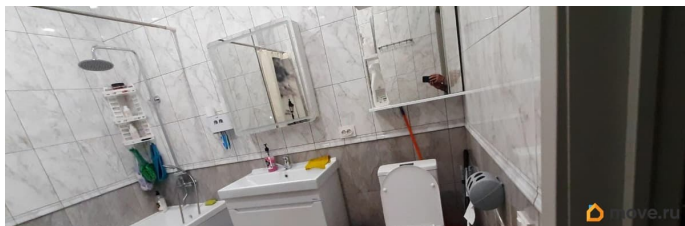
да

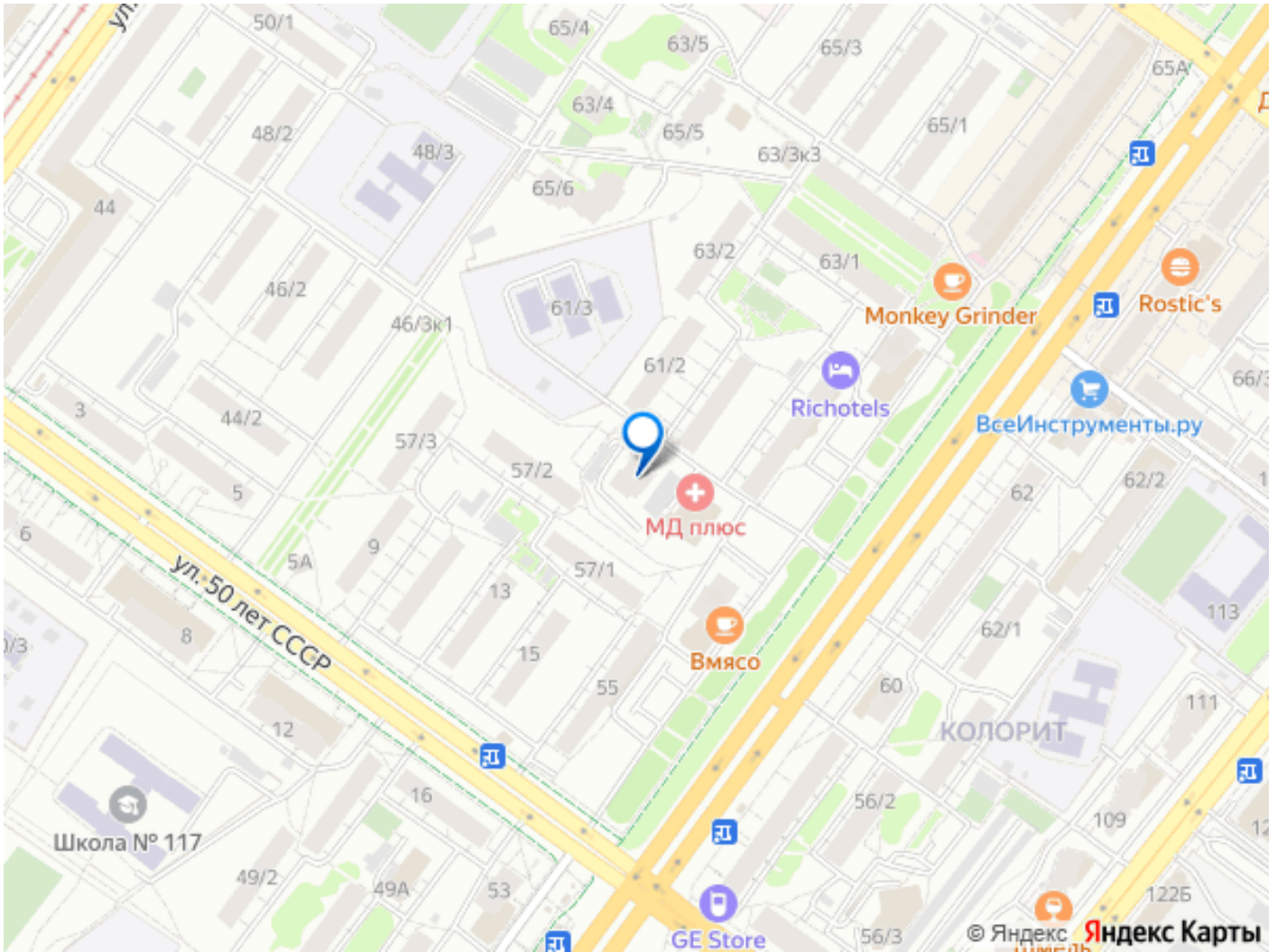
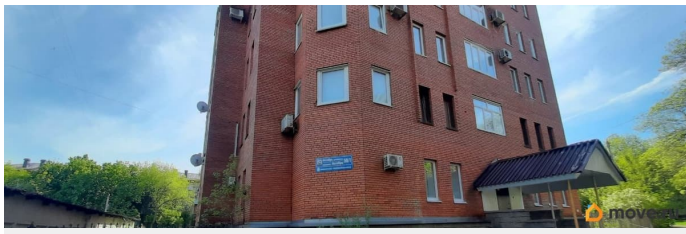
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3-х комнатная квартира с отличным ремонтом! В элитном кирпичном доме в географическом центре Уфы! Общая площадь квартиры 92 кв. м., жилая 45 кв. м., кухня 10.6 кв. м., расположена на 1 этаже 6-этажного кирпичного дома. Квартира теплая, просторная, светлая и уютная, качественный ремонт сделан с умом и любовью для себя, полнометражная (высота потолков 3 метра). Пластиковые окна, во всей квартире натяжные потолки, большая кладовая 4.6 кв. м., рядом с кухней, кладовая-мастерская. В ванной комнате теплый пол, электроводонагреватель, новая сантехника! Дом полностью огорожен металлическим забором, с автоматическими воротами, со своей большой автопарковкой (свободные места всегда есть). В доме всего 12 квартир (по 2 квартиры на этаже), имеется лифт, видеонаблюдение. Дом 1996 года постройки, из красного кирпича, удачно расположен вдали от дорог, за магазином «Спорт», но в то же время в шаговой доступности от всего необходимого. В пешей доступности детские сады 208, 198, 218, СОШ 31, 117, Детская Академия, детская поликлиника, остановки общественного транспорта, различные

продуктовые магазины и рынки. Один
взрослый собственник. Документы готовы к
продаже. Ипотека возможна. Хороший торг
возможен!





Move.ru - вся недвижимость России