

🕒 Создано: 26.02.2026 в 14:46

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 13:09

Александр Овинов, Люди.Pro

79196014022

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Академика Королева, 2**

10 470 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Академика Королева,
2

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48.5 м²

Площадь кухни

12.2 м²

Общая площадь

92.9 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

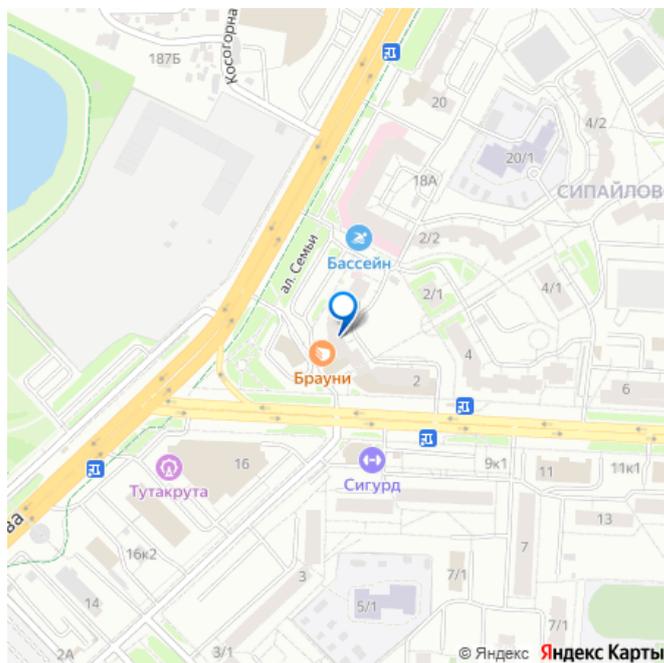
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается трехкомнатная квартира по адресу: Республика Башкортостан, городской округ город Уфа, город Уфа, улица Академика Королева, дом 2. - Первый и единственный собственник, квартира в одной семье, покупалась на стадии строительства. Без детских долей, задолженностей по коммунальным платежам и залогов банка; - Настоящий кирпичный дом с толстыми теплыми стенами и идеальной звукоизоляцией; - Выгодный этаж 9 из 10! Обеспечивает прекрасную освещенность в любую погоду, хорошие видовые характеристики. Окна на парк Кашкадан; - Удобная планировка для комфортной жизни семьи, с комнатами правильной формы, раздельными сан. узлами, с большим количеством мест для хранения вещей, вместительной кухней и просторным холлом; - Ремонт 2020 года. Упор делался на безопасность и практичность материалов, Материалы износостойкие, при этом экологичные. Вкладывались не только деньгами, но и временем и душой, как следствие бонус - добротная уютная энергетика; - Выгодная локация, микрорайон

Сипайлово. Богатейшая инфраструктура для всех возрастов в шаговой доступности, при этом тихий двор. Свободная продажа! Возможен быстрый выход на сделку, ключи в день полной оплаты! Полное и бесплатное сопровождение покупателя от звонка по объявлению до получения документов из Росреестра. Объект прошел юридическую проверку! Оперативный показ, звоните! Торг реальному покупателю по результатам осмотра! Александр Арт. 131945265

