

Создано: 05.11.2025 в 16:51

Обновлено: 04.02.2026 в 00:09

<https://ufa.move.ru/objects/9286338486>

Гюзелия Давлетова, Люди.Pro

**79173427398**

Республика Башкортостан, Уфа,  
Заводская улица, 15/3

**13 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Заводская улица, 15/3

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Заводская](#)

## Квартира

Количество комнат

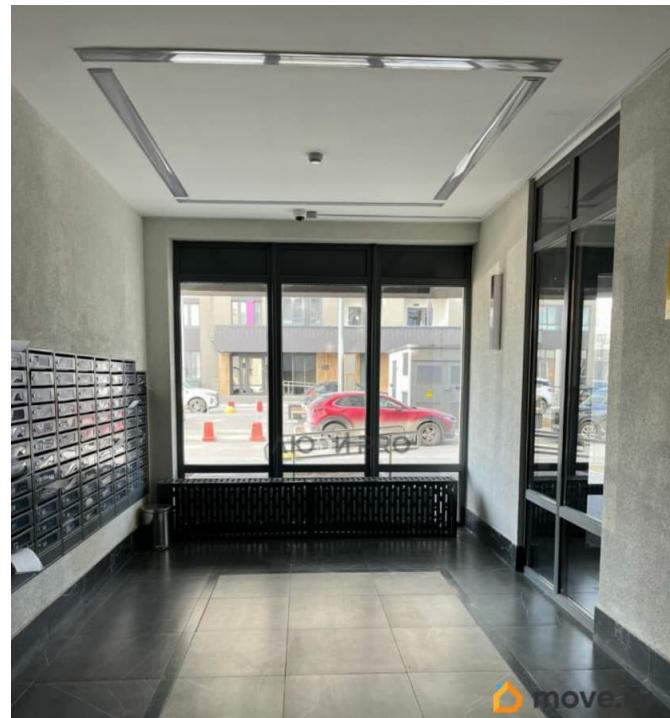
3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

60.4 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

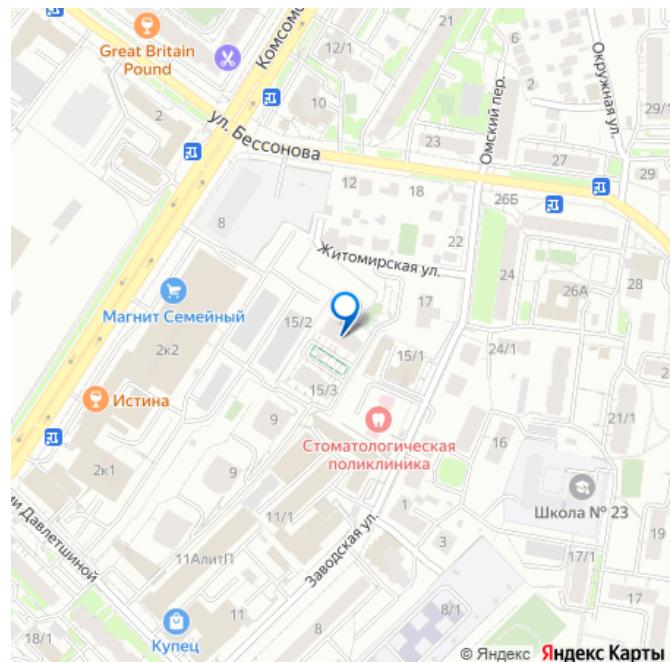
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.7 м<sup>2</sup>

Этаж

21/27



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается видовая 3-х комнатная квартира (СМАРТ) по ул. Заводская д. 15/3 на 21 этаже 27 этажного дома в Советском районе г. Уфы 2021 года постройки. Общая площадь квартиры 92.65 кв.м, жилая 60,38 кв.м. (комнаты 16.59/13.15/12.86) (распашонка, окна смотрят на 3 стороны), большая кухня-гостиная 22.78 кв.м, два санузла, небольшая лоджия. Квартира в предчистовой отделке от застройщика, но часть работ уже проделана: полностью произведены все электромонтажные работы с заменой вводного распределительного щита, полная разводка для подключения бытовой техники, утоплены в пол трубы отопления, в сан. узлах установлены инсталляции для унитазов, гардеробная огорожена, заложены трассы под кондиционеры. Дизайн проект в подарок будущим хозяевам. Большшим плюсом данного дома является своя крышная котельная, что является большой экономией на коммунальных платежах. Полностью

закрытая территория, детская площадка, видеонаблюдение, наземный и подземный паркинг. Отличное расположение: школа 15, детский сад 15, поликлиника 50, Аграрный университет, ТЦ «Мир», кинотеатр, гипермаркет «Райт», быстрый выезд к проспекту Салавата Юлаева и Проспект Октября. Вся сумма в договоре, торг реальному покупателю за наличный расчет. Звоните, показ в удобное для вас время!!!

Арт. 112477885

