

🕒 Создано: 12.02.2026 в 13:51

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 08:51

Диана Перельгина, Люди.Pro

79870506004

Республика Башкортостан, Уфа,

Заводская улица, 15/3

16 990 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Заводская улица, 15/3

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Заводская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

91.9 м²

Этаж

16/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

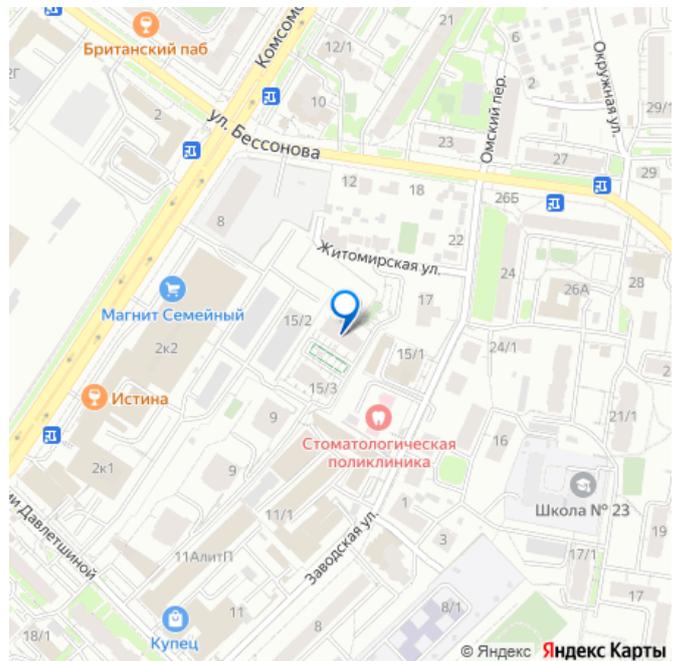
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

лифт

Описание

Продается роскошная большая квартира 4-смайт в ЖК Smart Plaza. Это квартира для большой семьи, ценящей комфорт и личное пространство. Поэтому в ней есть 3 полноценные спальные комнаты: - 16,7 кв. (два окна с выходом на балкон); - 13,2 кв. (2 окна с видом на ул. Комсомольскую) - 12,9 кв.м. (2 окна) Просторная кухня-гостиная в 22,8 кв.м. с различным зонами освещения и декоративной обеденной зоной для уютных вечеров кругу семьи и друзей. 2 санузла создают дополнительный комфорт в проживании : 4,0 кв. (с полноценной ванной) и 5,5 кв. (с душевой кабиной и прачечной зоной). Кроме этого имеется вместительный отдельный гардероб площадью 3,1 кв.м. для хранения вещей и бытовых приборов.

Использованы сверхкачественные экологичные материалы и сделан евроремонт с продуманной электрикой и регулируемой системой отопления. Инженерные характеристики: Отопление - все трубопроводы утоплены в пол и убраны в стены, установлены дизайнерские радиаторы Royal Termo, в ванных комнатах организован обогрев подоконников. Электрика - полная замена проводки по ГОСТ, установлен вводной щит с реле защиты по напряжению,

установлены отдельные диф автоматы под каждый вид техники (духовой шкаф, варочная панель, стиральная и сушильная машина, бойлер и пр.). Оборудование оригинал Schneider Electric и Legrand. Выполнено светодиодное освещение, проходные выключатели, разделение зон освещения. Установлены светильники и магнитная трековая система Maytoni, все розетки и выключатели System Electric Art Gallery. Стены - штукатурка по маякам, шпаклевка, стеклохолст, финишная паста, включая оконные откосы, все под подкраску, включая плинтуса, подоконники из керамогранита Kerama Marazzi. Санузлы - керамогранит, инсталляции Kerama Marazzi, мебель и сантехника am.pm, зеркала с подсветкой и обогревом. Натяжные потолки с теневым профилем, премиум полотно Bauf. Кондиционеры Midea 2 шт, инверторные, с модулями wi-fi управления, трассы утоплены в стены. Ламинат 10 мм на всю площадь пола, без порожков. Видовые характеристики квартиры обусловлены 16 этажом и позволяют любоваться прекрасным видом на город из любой комнаты. Отличительным преимуществом является то, что это единственная квартира в крыле, расположенном в одноподъездном доме. Также в продаже имеется паркинг и кладовка. Звоните - показ в любое удобное время! Арт. 129894305

