

🕒 Создано: 17.04.2025 в 11:11

Обновлено: 15.12.2025 в 12:54

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Калинина, 13**

12 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Калинина, 13

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

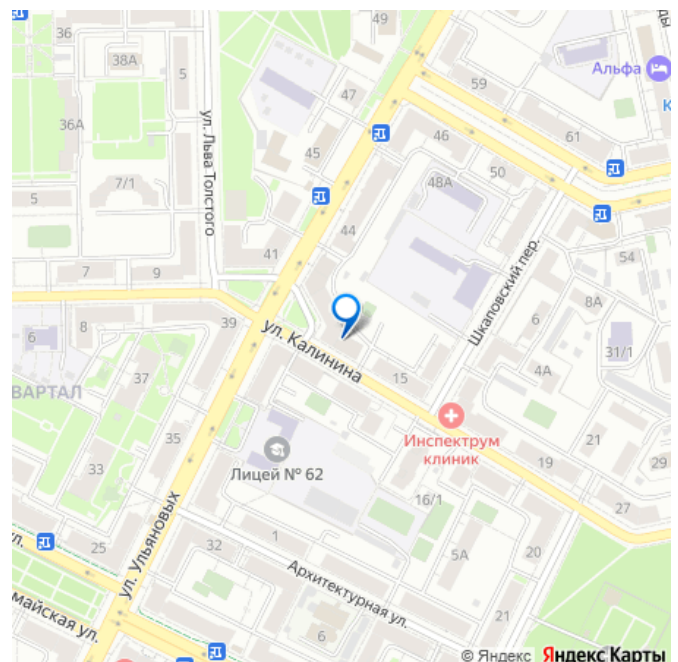
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9287437445>

**Земфира Московец, Земфира
Московец**

79196023741

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная и светлая 3-комнатная квартира в самом сердце Уфы, на улице Калинина, 13. Общая площадь квартиры составляет 90 кв. м, жилая площадь — 60 кв. м, а кухня радует своей площадью в 14 кв. м. Квартира расположена на последнем, пятом этаже кирпичного дома 1953 года постройки. Высокие потолки 3,5 метра создают ощущение простора и свободы. В квартире сделан дизайнерский ремонт, что позволяет сразу заехать и наслаждаться комфортом. Все комнаты обставлены современной мебелью, а кухня оснащена необходимой техникой. Планировка продумана до мелочей: два отдельных санузла обеспечивают удобство для всех членов семьи. Большие окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда много света. Дом крепкий, кирпичный, находится в хорошем состоянии. Наземная парковка рядом с домом решает вопрос с машиной. Удобное расположение позволяет быстро добираться как до центра города, так и до других районов. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание в этом районе удобным и комфортным. Квартира продается без обременений, все документы готовы к

сделке. Возможна покупка в ипотеку.

Агентство готово помочь с оформлением всех необходимых документов, а также предложить юридическую поддержку на всех этапах сделки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время, чтобы увидеть все преимущества этого предложения своими глазами. Не упустите шанс стать владельцем стильной и комфортной квартиры в одном из лучших районов Уфы!

