

Создано: 11.11.2025 в 20:56

Обновлено: 12.01.2026 в 08:45

<https://ufa.move.ru/objects/9286499853>

Собственник

**79870166641**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Летчиков, 2/5

**7 400 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Летчиков, 2/5

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Летчиков](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89 м<sup>2</sup>

Этаж

5/18

**Детали объекта**

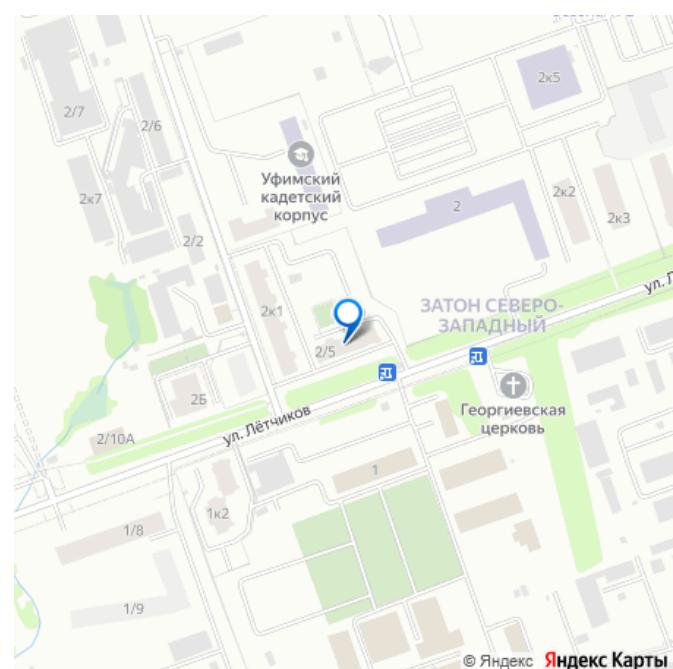
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная 3-комнатная квартира с евроремонтом в современном кирпичном доме 2018 года постройки. Расположена на 5-м этаже 18-этажного здания, что обеспечивает отличные виды и тишину.

Общая площадь квартиры — 89 кв. м, жилая площадь — 47 кв. м. Просторная кухня площадью 12 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями.

Высота потолков — 2.7 метра, создает ощущение простора и свободы. В квартире есть все необходимое для комфортной жизни. Сделан евроремонт, что позволяет сразу же заехать и жить без дополнительных затрат. Просторные комнаты, функциональная планировка, совмещенный санузел. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что позволяет наслаждаться как городской жизнью, так и спокойствием. В вашем распоряжении также лоджия и балкон — отличные места для отдыха на свежем воздухе. Дом находится в отличном состоянии, с наземной парковкой, где всегда найдется место для вашего автомобиля. В доме имеются пассажирский и грузовой

лифты, а также пандус для удобства передвижения. Это современное здание, где все продумано для комфорта жильцов. Район отлично развит и идеально подходит для семейной жизни. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для жизни находится рядом, что значительно экономит ваше время. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых точек города. Продажа квартиры осуществляется от собственника. Все документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Это отличная возможность приобрести жилье без переплат и дополнительных комиссий. Не упустите шанс увидеть эту замечательную квартиру своими глазами! Записывайтесь на просмотр и убедитесь в ее преимуществах лично. Мы ждем вас!

