

🕒 Создано: 30.07.2025 в 21:30

Обновлено: 16.01.2026 в 18:08

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Высотная улица, 2**

**10 300 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Высотная улица, 2

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Высотная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

52 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89 м<sup>2</sup>

Этаж

15/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

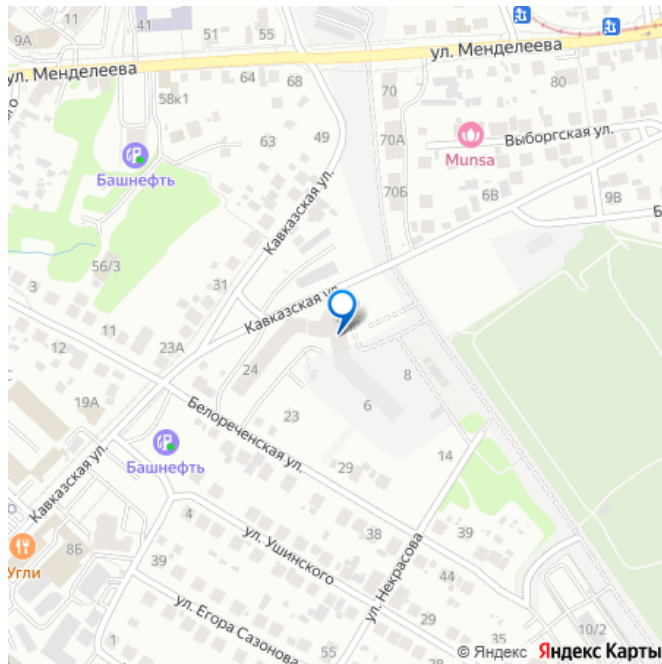
Тип балкона

<https://ufa.move.ru/objects/9283711664>

**Собственник**

**79870201835**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

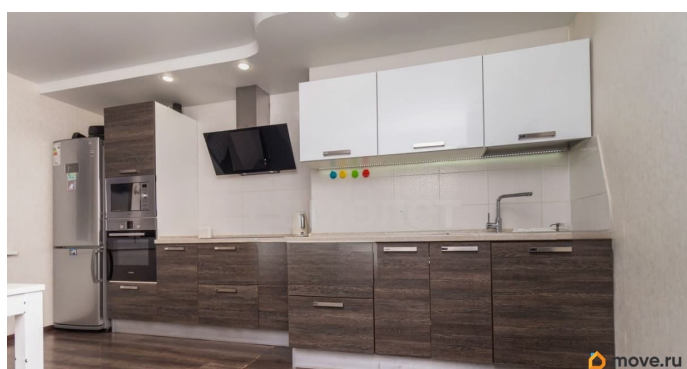
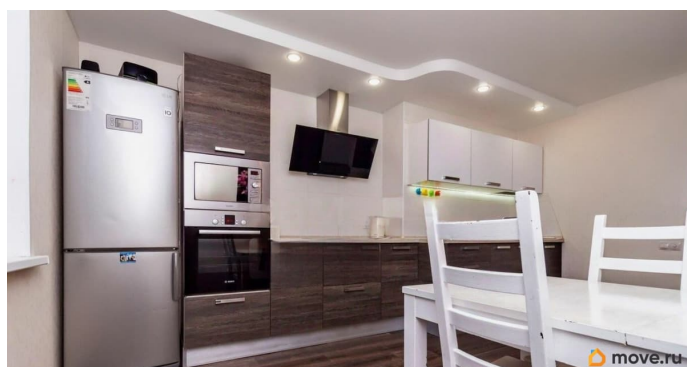
да

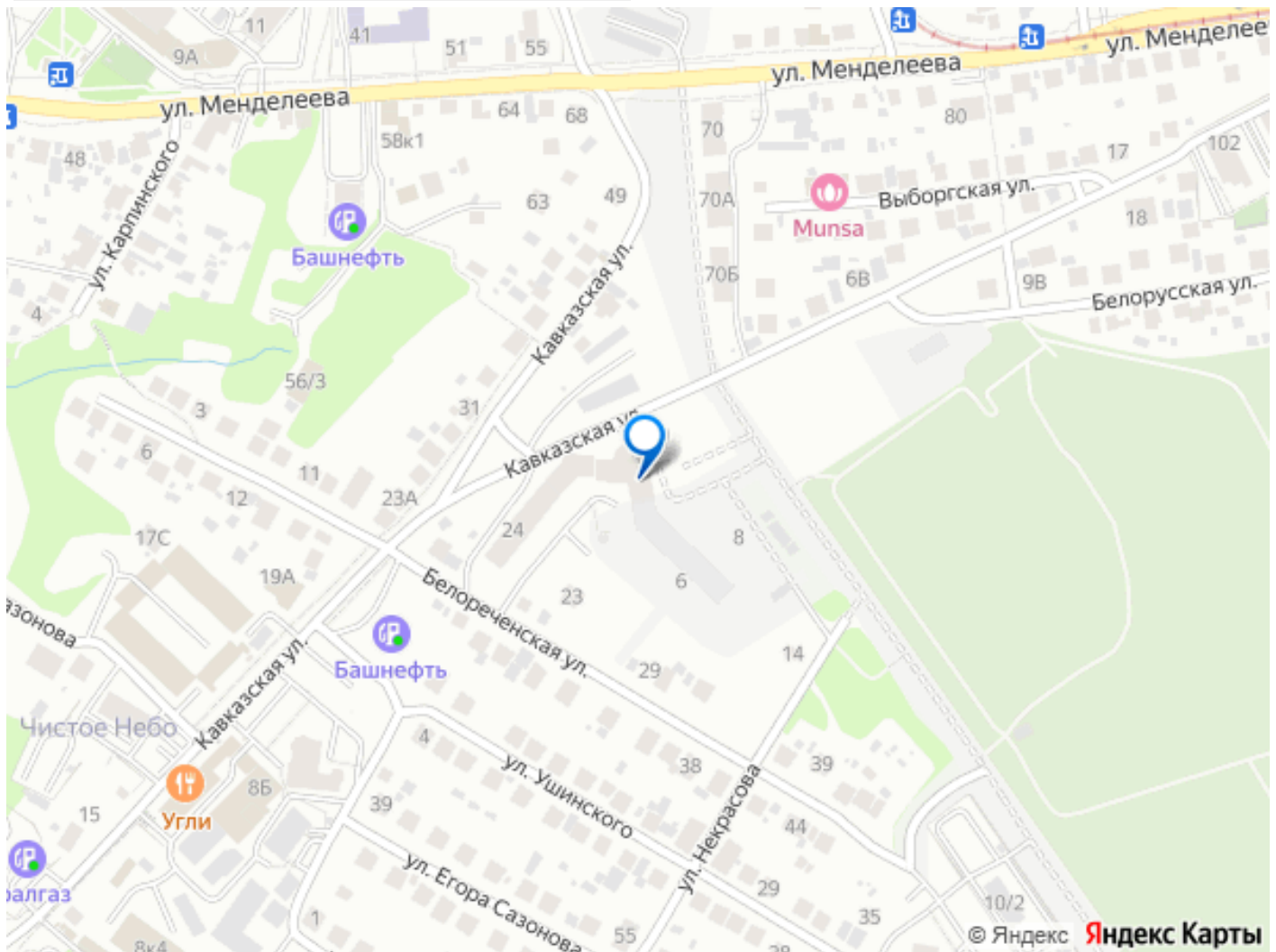
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается, просторная 3-х ком. распашенка на 15/23 эт. дома. Общая площадь - 89 кв.м., жилая - 50 кв.м., кухня 14 кв.м. Два балкона, два сан.узла. В квартире выполнен ремонт. Остаётся встраиваемая кухня (вытяжка, духовой шкаф, микроволновка, варочная поверхность), 5 м шкаф-купе командор с доводчиками. Квартира выходит на южную и на северную стороны. Летом не жарко, зимой тепло. Большой закрытый тамбур на 2 квартиры. По всему дому установлена система видеонаблюдения. Красивый вид из окон. Тихие, культурные соседи. Чистый подъезд, четыре лифта (пассажирские/грузовые). Три входные группы в доме с разных сторон. Очень удобно: 1-на детскую площадку, 2- на парковку, 3- в магазин «магнит», «евредей», маникюр, доставка яндекс, wb, ozon и др. Центр города в 5-10 минутах, вся инфраструктура в шаговой доступности, Монумент Дружбы Народов, ТЦ Ультра, ТЦ Иремель, Аксаковская гимназия 11, 19 школа, д/сад 10, магазины. 1 взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Обременений

нет, мат кап не использовался. Чистая  
продажа. КОММУНИКАЦИИ: - дом построен по  
современным инженерным технологиям -  
новые полипропиленовые трубы - счетчики  
гор/хол воды





Move.ru - вся недвижимость России