

🕒 Создано: 21.10.2025 в 01:17

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 14:40

Ирина Баева, Частный маклер

79174205864

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Свердлова, 62**

13 500 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Свердлова, 62

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Свердлова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

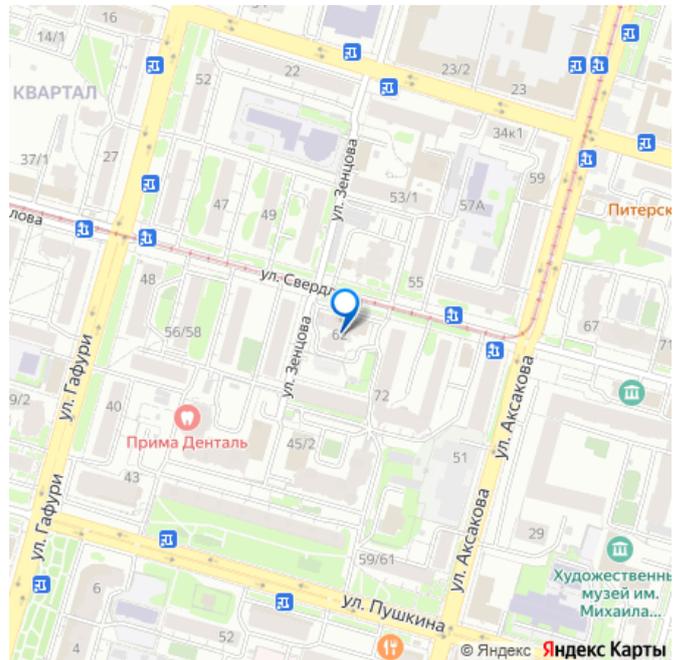
15 м²

Общая площадь

89.1 м²

Этаж

5/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира по ул. Свердлова 62, дом из красного кирпича. Закрытый шлагбаумом двор, консьерж 24 ч, 2 лифта (грузовой и пассажирский).

Придомовая территория (детская площадка).

В соседнем доме находится фитнес клуб Пушкин с 25-метровым бассейном, частный детский сад, продуктовый супермаркет, мед. центр. СПЕЦИФИКА РАЙОНА: Парк Салавата Юлаева, Стадион Динамо; Конгресс Холл Школы 45,35,3, дет. Сады; Супермаркеты, аптеки, ТЦ Свердловский; Кулинарии, кафе, рестораны; Удобная транспортная развязка.

Изолированные комнаты + совмещенный с/узел+2 лоджии. Качественный ремонт.

Интерьер в современном стиле, функциональная и комфортная обстановка.

Квартира в отличном состоянии, дополнительные вложения не требуются.

ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА ОСТАЕТСЯ. КВАРТИРА ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВА К ПРОЖИВАНИЮ.

КОМПЛЕКТАЦИЯ КВАРТИРЫ: - кухня, оборудованная техникой: посудомоечная машинка, фильтр для воды, свч печь, варочная поверхность, духовой шкаф,

вытяжка, холодильник. -кондиционер -
стиральная машинка автомат -спальный
гарнитур -2 комплекта мягкой мебели -
детская, оборудованная двумя спальными
местами, рабочей зоной и системой хранения.
Необходимые коммуникации, включая
интернет Wi-Fi. Благоустроенный закрытый
тамбур. Чистая продажа. Один взрослый
собственник. Обременений нет. Долгов нет. В
собственности более 5 лет. Готовы к
оперативному показу.



