

🕒 Создано: 10.03.2025 в 15:08

Обновлено: 27.02.2026 в 08:19

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Николая Дмитриева, 21/1**

10 900 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Николая Дмитриева,
21/1

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Николая Дмитриева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

50.6 м²

Площадь кухни

12.4 м²

Общая площадь

88.8 м²

Этаж

9/11

Детали объекта

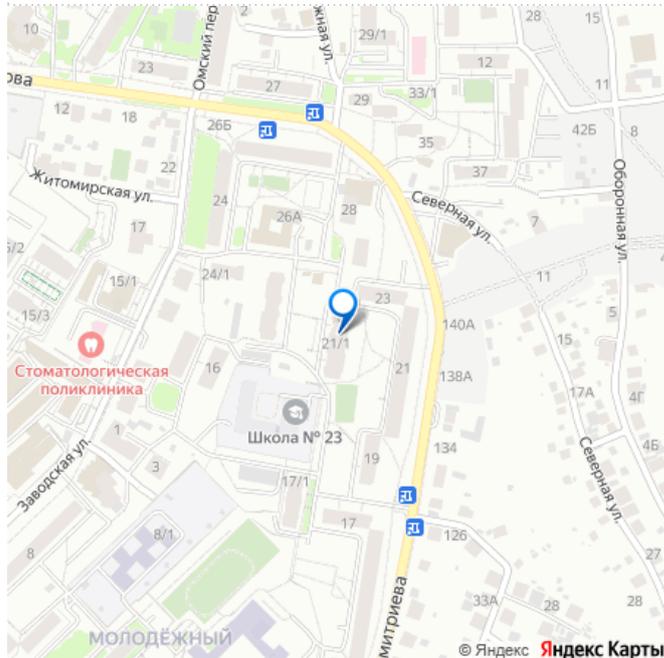
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

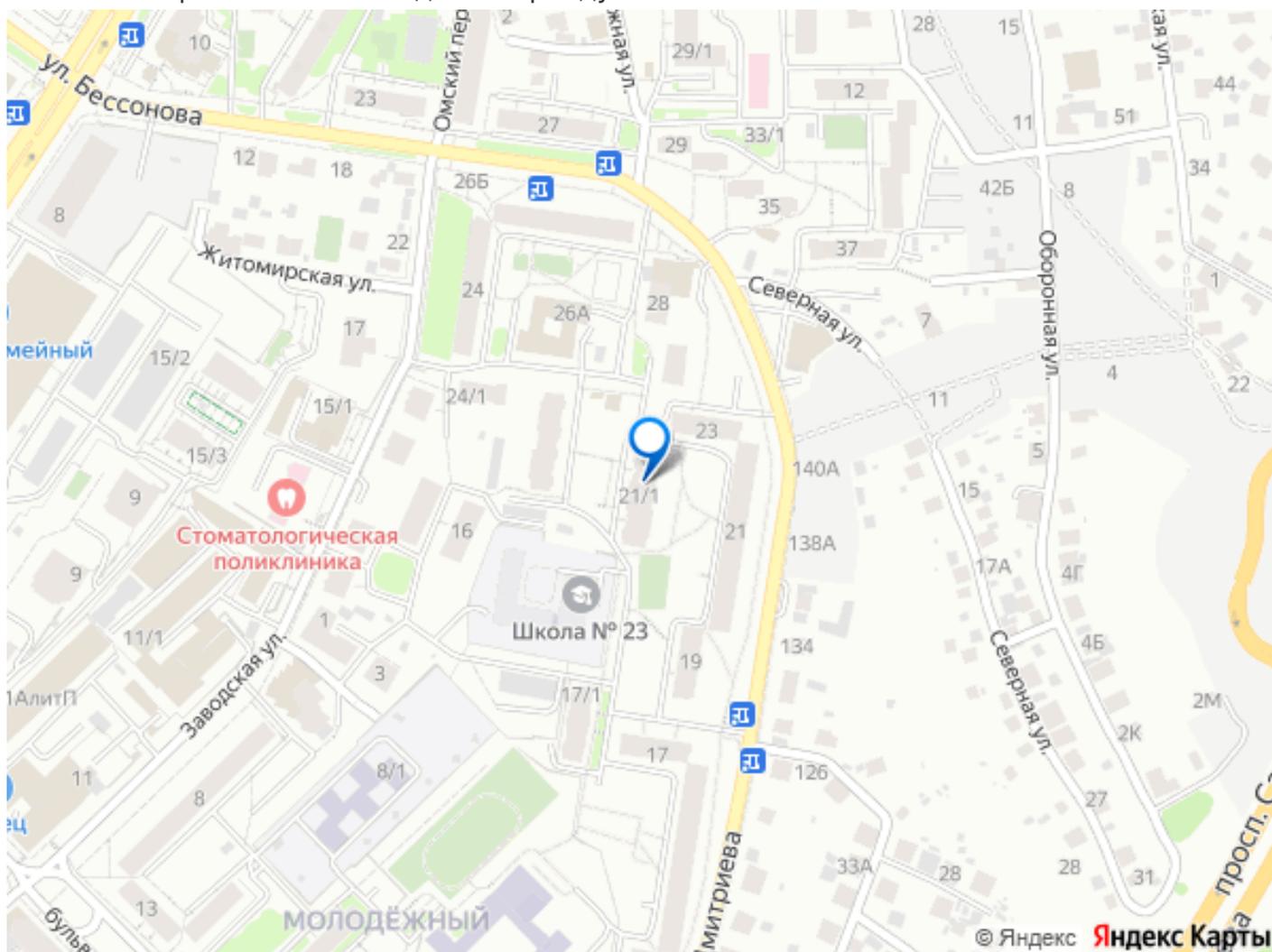
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается просторная 3х-комнатная квартира на 9 этаже 11 этажного кирпичного дома 1998г. постройки. Общая площадь квартиры составляет 88.8 кв.м., комнаты изолированные: 20,2 кв.м, 18,2 кв.м., 12,2 кв.м. Площадь кухни: 12,4 кв.м. Две застекленные лоджии площадью 3,2 кв.м (на лоджии установлен удобный шкаф для хранения), 2,4 кв.м. (лоджия оборудована вместительным ларем для хранения). По программе капремонта летом 2024 года в квартире были заменены стояки горячего и холодного водоснабжения. Хорошие, спокойные соседи. Дом удачно расположен в стороне от проезжей части. Прекрасная транспортная доступность позволяет легко добраться до центра города и других районов. Район отлично развит: в пешей доступности школы, детские сады, магазины, остановка общественного транспорта. Чистая, прозрачная юридическая история, квартира одной семьи (с момента постройки дома), один взрослый собственник, зарегистрированных лиц нет. Полная

стоимость в договоре Отличный вариант для семейного проживания или сдачи в аренду.



Move.ru - вся недвижимость России