

Создано: 02.10.2025 в 09:13

Обновлено: 02.02.2026 в 20:46

<https://ufa.move.ru/objects/9285384501>

Кулуева Виктория, Сменикварти.ру

79177515217

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Адмирала Макарова, 24**

6 900 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Адмирала Макарова,

24

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Адмирала Макарова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

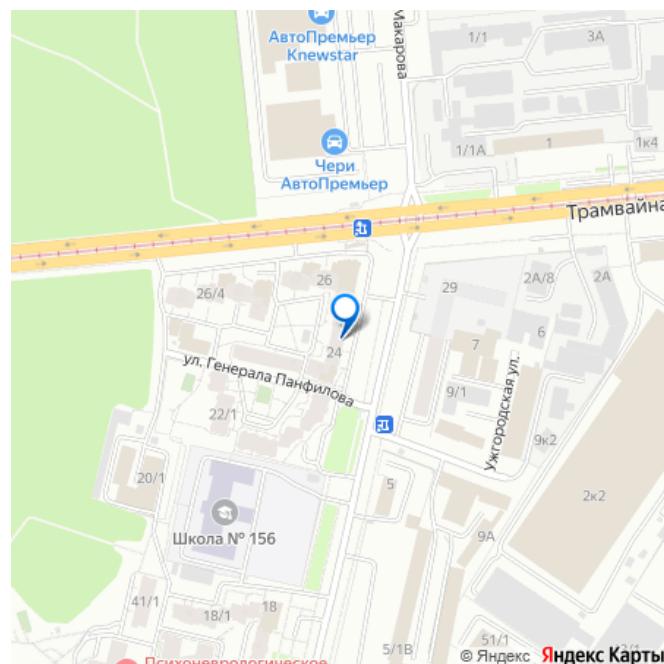
9 м²

Общая площадь

88.4 м²

Этаж

8/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

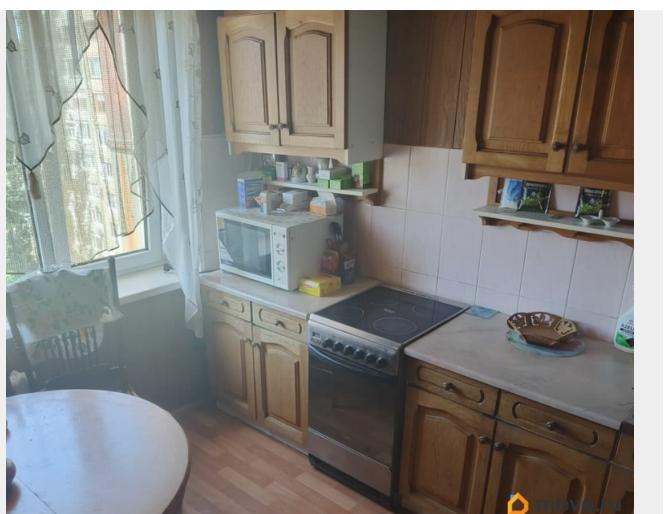
да

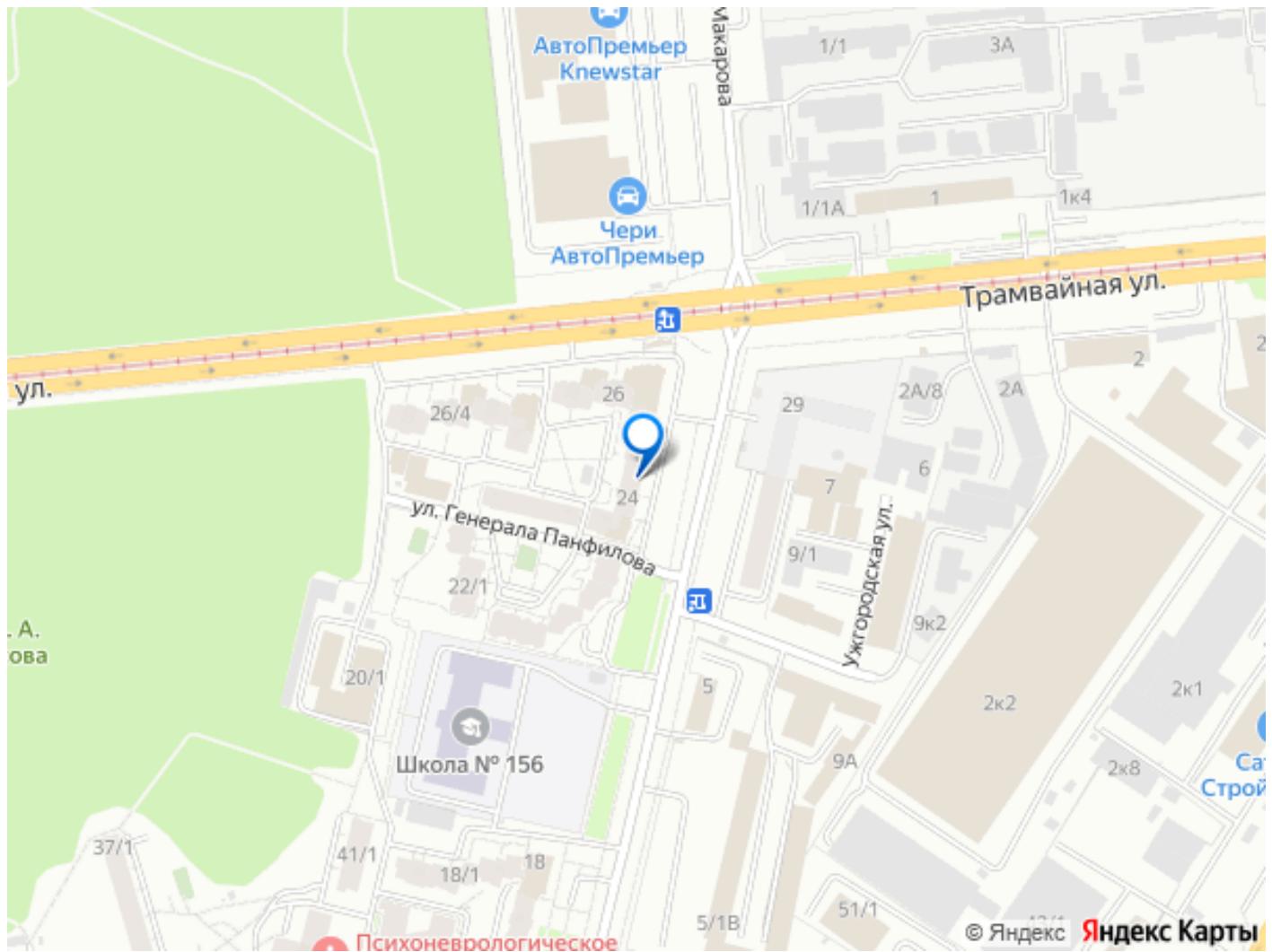
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 88.4 кв. м в Уфе на улице Адмирала Макарова, 24. Квартира расположена на 8-м этаже 12-этажного панельного дома 1995 года постройки. Высота потолков составляет 2.5 метра, что создает ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу въехать и жить с комфортом. В комнатах светло и уютно, окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Есть одна просторная лоджия, где можно организовать уютное место для отдыха. Санузел совмещенный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что делает проживание в нем максимально комфортным. На придомовой территории есть наземная парковка, поэтому найти место для автомобиля не составит труда. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводятся все необходимые работы по поддержанию его эксплуатационных

характеристик. Район, в котором расположена квартира, имеет развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что особенно актуально для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любого района города. Квартира готова к продаже, все документы в порядке, обременений нет. Ипотека возможна, поэтому мы готовы рассмотреть различные варианты сделки. Это отличное предложение для тех, кто ищет новое семейное гнездышко. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Мы поможем сделать правильный выбор!





Move.ru - вся недвижимость России