

Создано: 19.05.2022 в 12:03

Обновлено: 28.12.2025 в 17:38

<https://ufa.move.ru/objects/9286524089>

Собственник

79191407895

**Республика Башкортостан, Уфа,
Высотная улица, 8/3**

12 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Высотная улица, 8/3

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Высотная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.7 м²

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

87 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

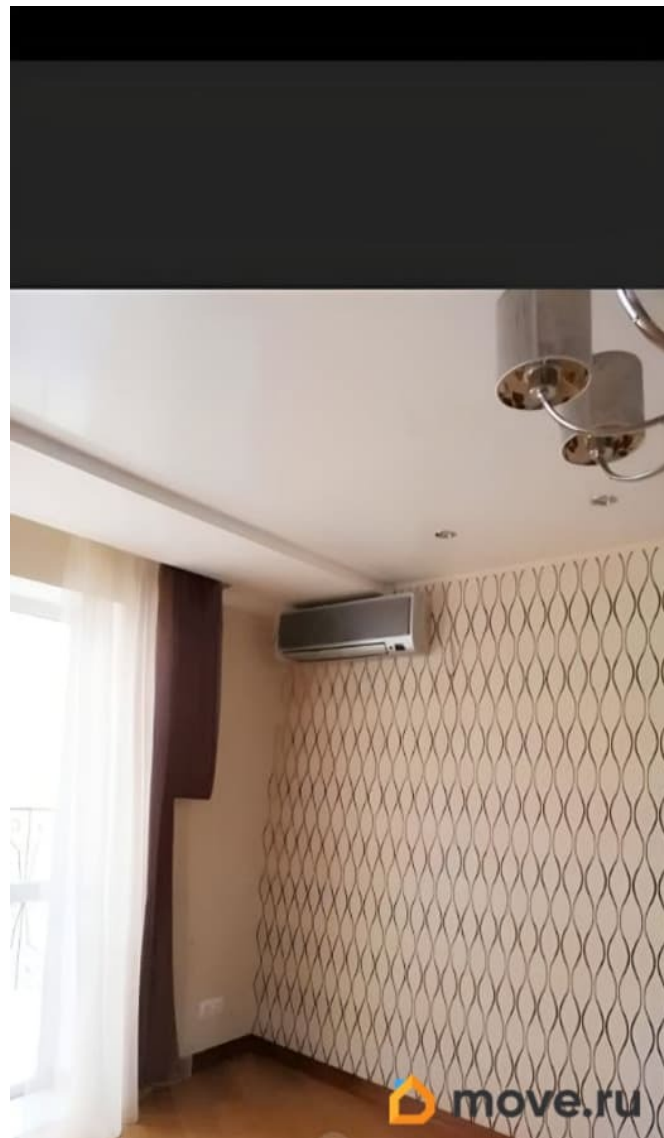
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

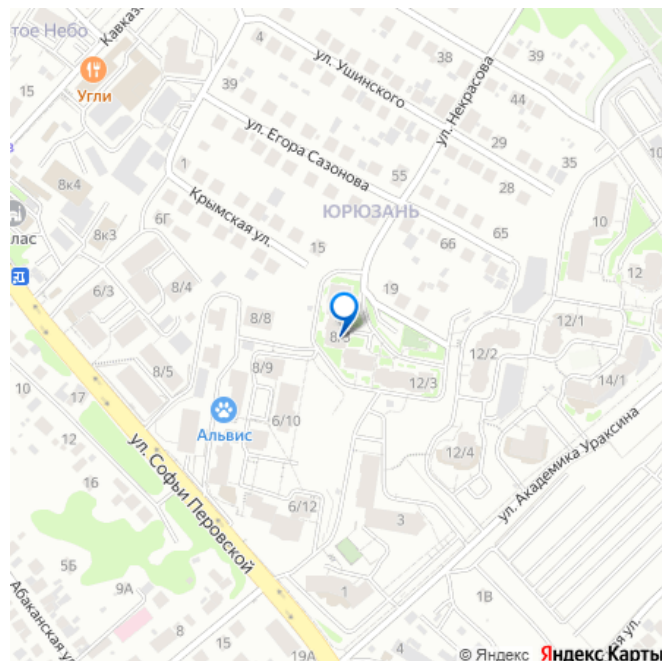
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира, расположена по адресу: РБ, г. Уфа, по ул. Высотная, д. 8/3, на восьмом этаже многоэтажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры - 87,2/45,6/12,6 кв.м. Год постройки 2010г. Панорамный вид из окон.

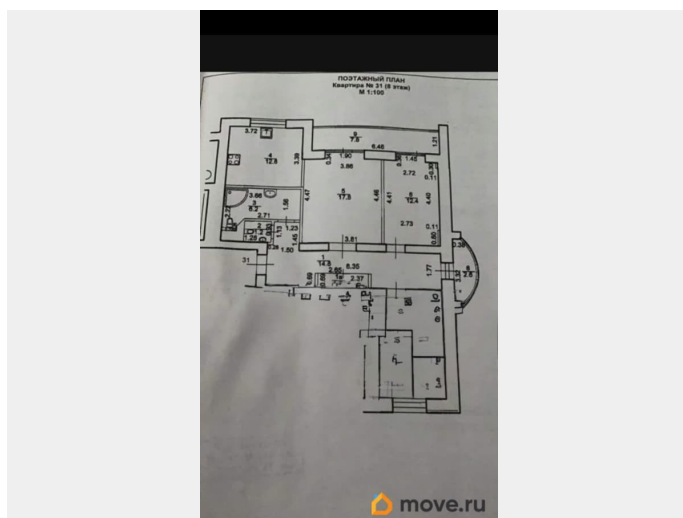
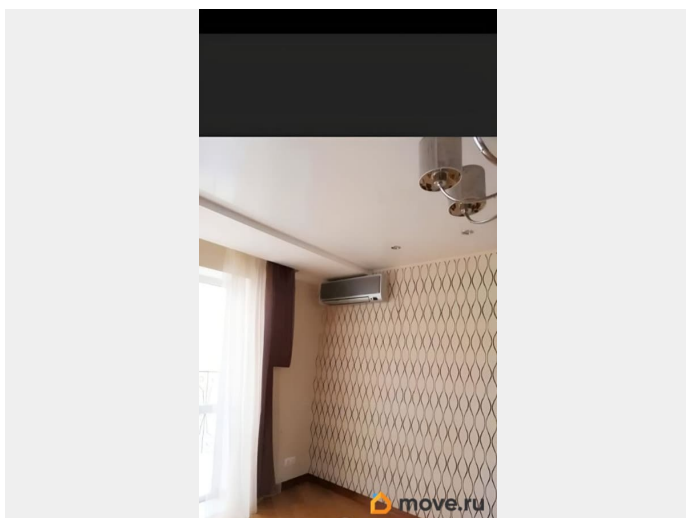
ЮРИДИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ Квартира приобреталась с использованием материнского капитала. Двери производителя завода александрийские двери из ценных пород древесины с декорированием матовым стеклом и с использованием качественной фурнитуры. Конструкция изделий раздвижная и на петлях, укомплектованная еврокоробками, с шумопоглощающими уплотнителями и декоративными элементами для украшения дверей. Полы, а также в местах выхода на лоджии и балкона, утеплены и снабжены регуляторами температуры. Кухня укомплектована добротной мебелью и техникой (пятикомфорочной керамической плитой, вытяжкой, духовым шкафом, посудомоечной машиной производства neff. Полы с профессиональной орнаментальной укладкой керамической плитки и ламината. Оформление квартиры дополнено подсветкой и рациональным освещением в определенное

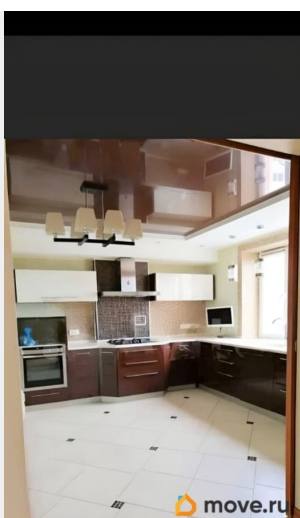
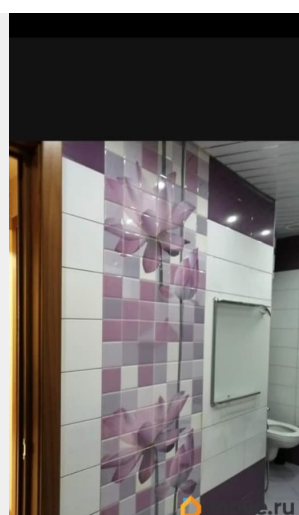
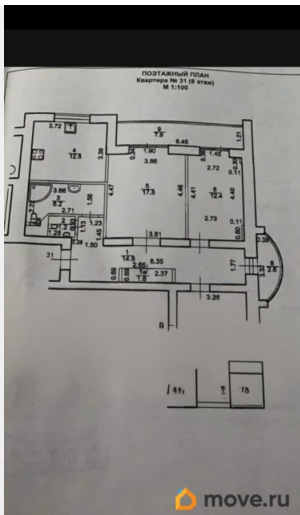
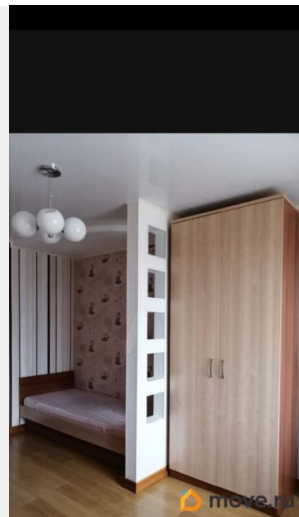
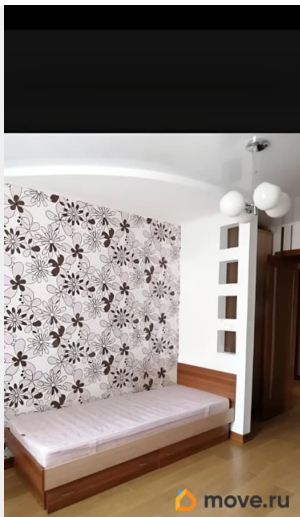


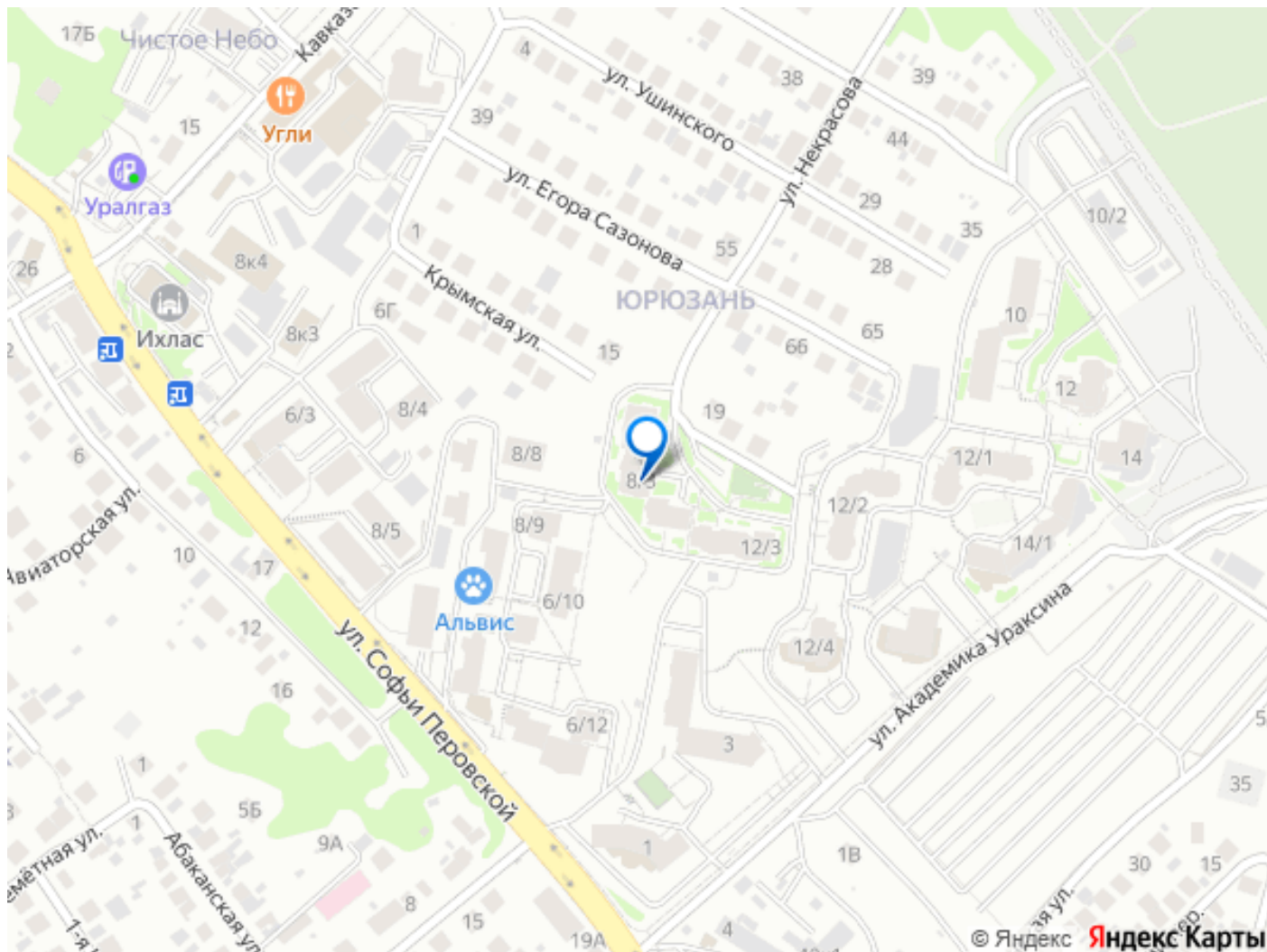
время суток в автоматическом режиме. В квартире шесть окон (ПВХ), из которых: три панорамных окна. Функциональный коридор, площадью 14,8 кв.м, два санузла, оснащенные качественными добротными:

мебелью, сантехникой и обогревателем воды. Во дворе находится детская игровая площадка. Чистые, красивые подъезды. Двор благоустроен детской игровой площадкой.

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА Квартира просторная с современной интересной планировкой, с жилыми помещениями, площадью: 17,8 кв.м; 15,4 кв.м; 12,4 кв.м; кухней -12,6 кв.м; лоджий на две жилые комнаты, лоджии в коридоре. В квартире дизайнерская индивидуальная отделка стен, натяжных потолков, пола, боковых поверхностей оконных проемов, с использованием материалов мелкой керамики (мозаики), лоджия застеклена с укреплением перилами из чугуна с элементами художественной ковки. Отделка стен выполнена в едином стиле в цветовом решении: обои с полимерным покрытием разнообразных фактур, наливные, с элементами фотообоев. ПОСРЕДНИКОВ ПРОШУ НЕ БЕСПОКОИТЬ. РЕИЛТОР УЖЕ ЕСТЬ.







Move.ru - вся недвижимость России