

Создано: 10.06.2025 в 16:04

Обновлено: 31.01.2026 в 17:58

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Бабушкина, 25/1

**12 800 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Бабушкина, 25/1

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Бабушкина](#)

## Квартира

Количество комнат

3



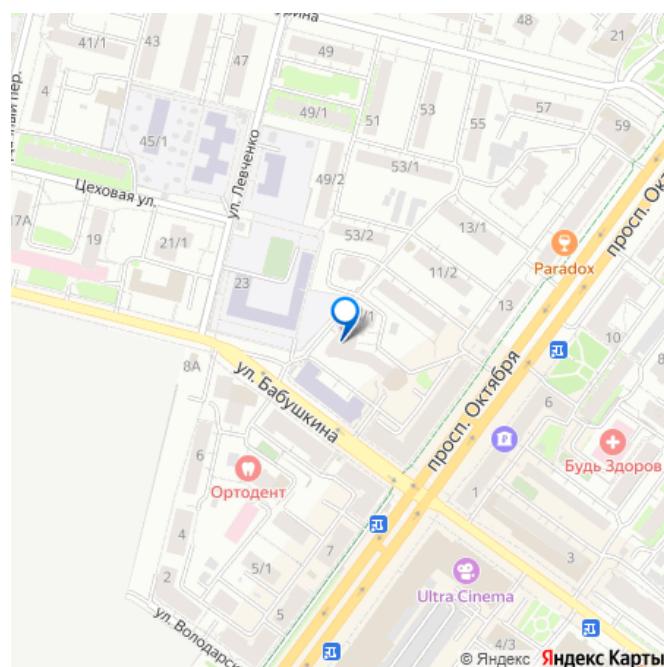
 move.ru

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

65.2 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/11

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://ufa.move.ru/objects/9281145945>

Алмаз Явдатович Нигматуллин,  
ЭТАЖИ Уфа

**79173636288**

для заметок

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**косметический**

Покупка в ипотеку

**да**

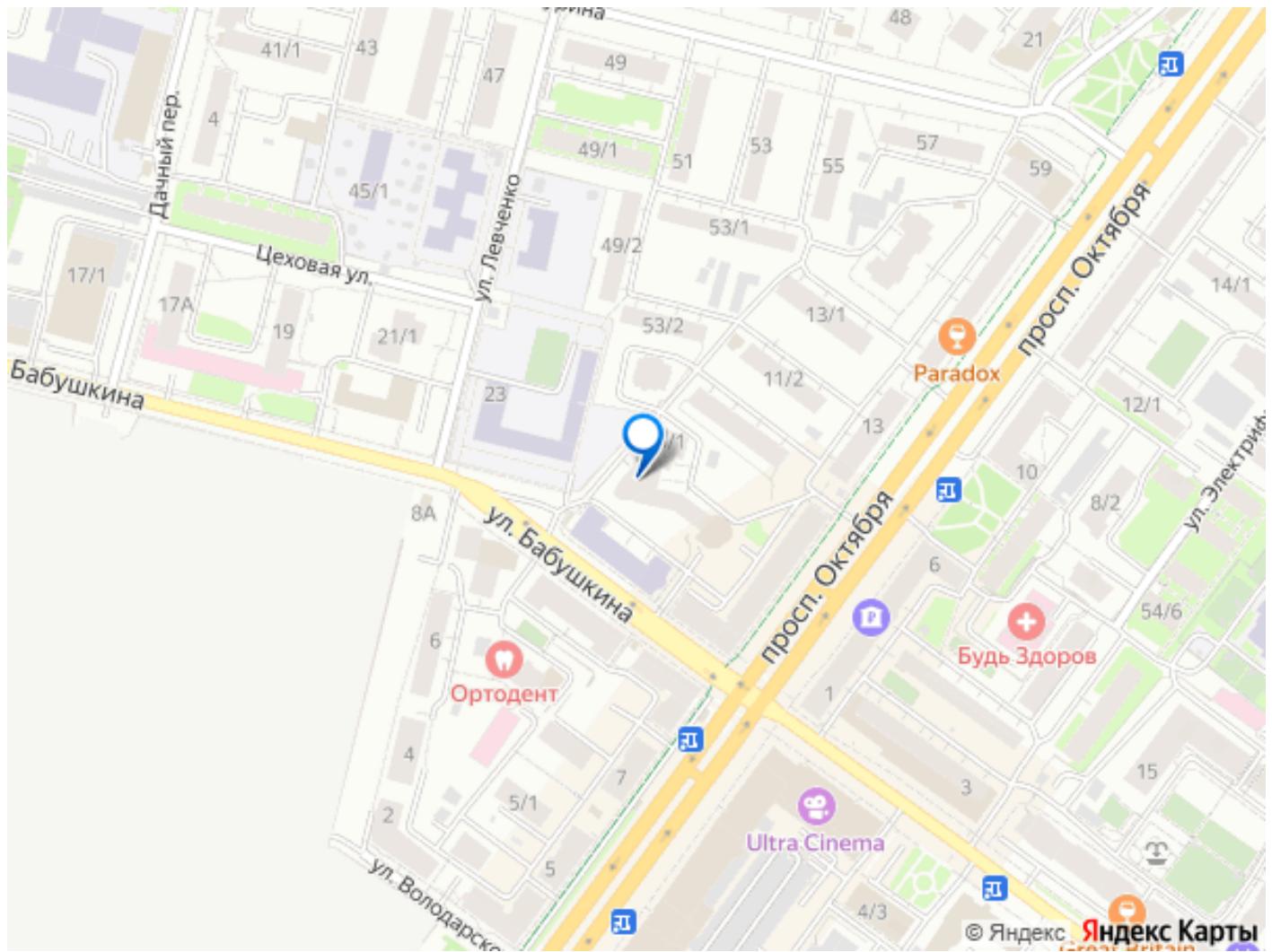
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам просторную трехкомнатную квартиру в Центре города! Общая площадь 87,8 м<sup>2</sup>, большая гостинная - 33 м<sup>2</sup>, две изолированные комнаты 15,4 м<sup>2</sup> и 16,8 м<sup>2</sup> с выходом на балкон, кухня 7,8 м<sup>2</sup> с выходом на балкон, гардеробная 3,1 м<sup>2</sup>, и санузел 7 м<sup>2</sup>. Квартира в хорошем состоянии, полностью оборудованная мебелью и техникой.

Покупателю остается все. Современный дом 2004 года постройки, удачно расположен в приватном месте. В доме консьерж, видеонаблюдение, благоустроенная территория вокруг дома. Есть подземный паркинг. А собственная котельная, обеспечивает бесперебойное снабжение горячей водой в любое время года. Дом находится в тишине, но имеет хорошо развитую социальную и транспортную инфраструктуру. Рядом с домом школа 100, несколько детских садов, художественная школа, остановка общественного транспорта. Пользователя: 158375 Номер в базе: 8385624





Move.ru - вся недвижимость России