

Создано: 10.05.2025 в 14:51

Обновлено: 09.06.2025 в 12:52

<https://ufa.move.ru/objects/9278893696>

Собственник

79177814537

**Республика Башкортостан, Уфа,
Российская улица, 60**

12 800 000 ₽

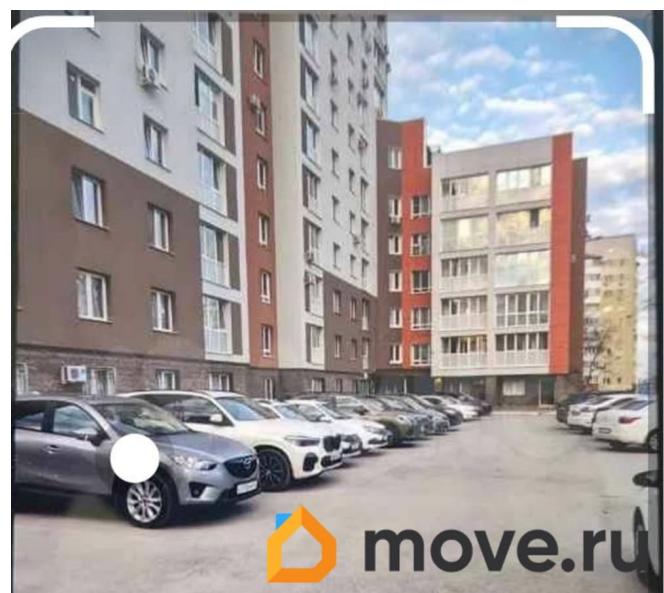
Республика Башкортостан, Уфа, Российская улица, 60

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Российской](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

57.6 м²

Площадь кухни

15.2 м²

Общая площадь

87.8 м²

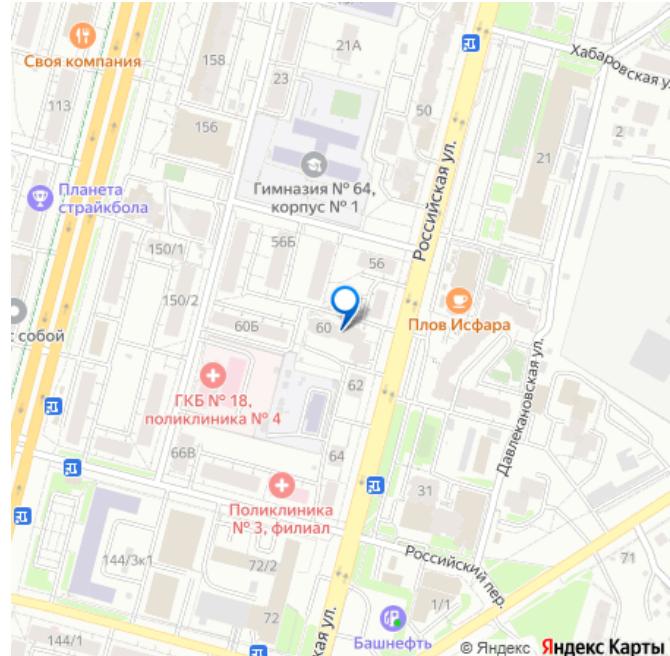
Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3х комнатная квартира в малоэтажном первом подъезде. Светлая, теплая с очень удобной планировкой . Все комнаты изолированные. В подъезде 6 этажей, 15 квартир, на этаже всего 3 квартиры, закрытый двор с видеонаблюдением. Наш подъезд построен из красного кирпича , 2 лифта - грузовой и пассажирский. Квартира находится на 3 этаже с улицы Российской, а со двора это 2 этаж. Площадь без учета лоджии 87.8 м². В квартире никто никогда не жил. Состояние - улучшенная черновая отделка. Один взрослый собственник. Без обременений.

Развитая инфраструктура (рядом находятся: поликлиника, детский сад, гимназия 64, лицей 93, музыкальная школа. Ипотеку рассматриваем! В услугах риелтора не нуждаемся. Показ по договоренности. Звоните с 17-22 часов в будние дни, в

выходные с 9-22 часов.

The image shows a composite of three parts related to a real estate listing. The top left is a photograph of a modern residential complex with several multi-story buildings in shades of brown, red, and grey. The top right is a detailed floor plan of a specific apartment unit, labeled 'пр. Российской' (Prospect of Russia). The bottom is a map from Yandex Kartы showing the location of the property on Rossiyskaya Street, with nearby landmarks like 'Своя компания' (Own company), 'Планета страйкбола' (Planeta Strikeball), 'Гимназия № 64, корпус № 1' (Gymnasium No. 64, building No. 1), 'Плов Исфара' (Plov Isfara), 'ГКБ № 18, поликлиника № 4' (GKB No. 18, polyclinic No. 4), 'Поликлиника № 3, филиал' (Polyclinic No. 3, branch), and 'Башнефть' (Bashneft). A blue pin marks the exact location of the property on the map.

Move.ru - вся недвижимость России