

Создано: 10.02.2026 в 15:46

Обновлено: 11.02.2026 в 19:20

<https://ufa.move.ru/objects/9289743200>

Собственник

79874805272

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Маршала Жукова, 18**

10 499 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Маршала Жукова, 18

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Маршала Жукова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.8 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

87.4 м²



Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

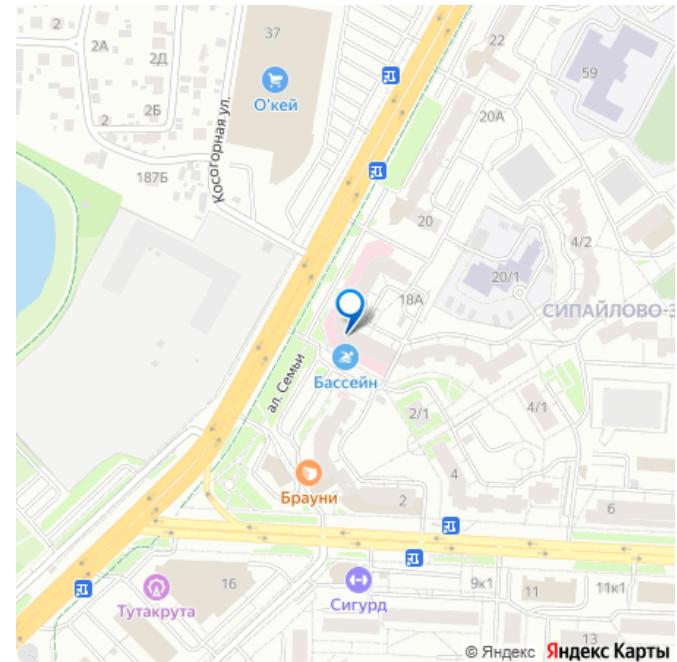
Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт



Описание

Собственник. Продаётся просторная, светлая квартира формата распашонка с окнами на две стороны дома. 80,2 кв.м + лоджия 7,2 кв.м =87,4 кв.м общей площадью. Квартира создавалась для себя, с вниманием к деталям, эргономике и качеству жизни. Общая площадь — 87м?. Пространство и планировка Гостиная функционально зонирована перегородкой на рабочее пространство и зону отдыха, что идеально подходит как для семьи, так и для удалённой работы. Большая прихожая с продуманным освещением: под навесным потолком предусмотрен брус и раздельные световые сценарии — есть возможность организовать дополнительную комнату без перепланировок. Комфорт в деталях Проходные выключатели в спальне — максимум удобства в вечернее и ночное время Датчики движения на освещение в коридоре и гардеробной Вместительная гардеробная и шкаф-купе — продуманная система хранения В ванной установлен проточный водонагреватель — горячая вода круглый год В санузле — скрытая система

хранения Качество ремонта Идеально
выровненные стены Полы с бетонной
стяжкой Использованы дорогие,
износостойкие материалы Квартира не
требует вложений — полностью готова к
проживанию Локация и окружение Детский
сад и школа 159 — в шаговой доступности
Современные детские площадки Остановки
общественного транспорта рядом Магазины:
КБ, Окей, Байрам, Ozon, Wildberries Свободная
парковка — места есть всегда Условия Один
собственник Без обременений Быстрый
выход на сделку Риэлторов без покупателей
просьба не беспокоить. По всем вопросам —
звоните или пишите, с удовольствием отвечу.

