

Создано: 18.09.2025 в 10:37

Обновлено: 25.11.2025 в 13:45

<https://ufa.move.ru/objects/9285017628>

Агент

79174809240

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Левитана, 38/3

7 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Левитана, 38/3

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Левитана](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50.4 м²



Площадь кухни

17.2 м²

Общая площадь

86.4 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

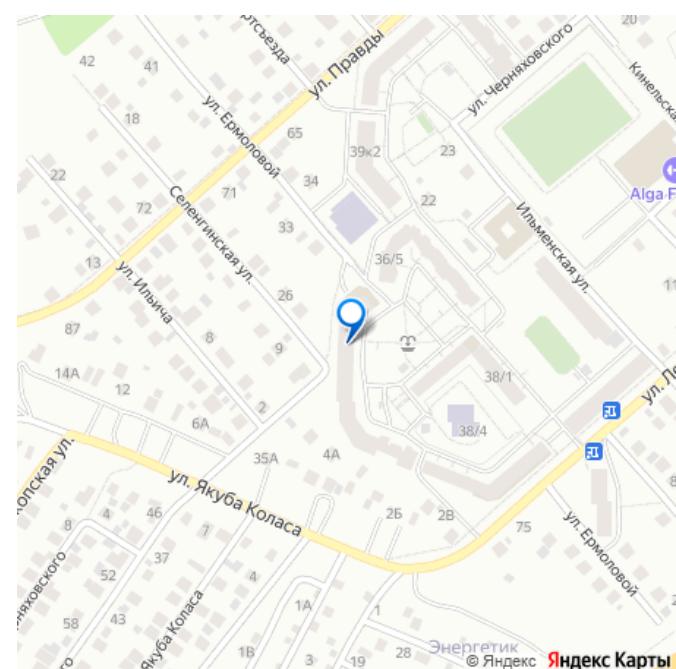
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

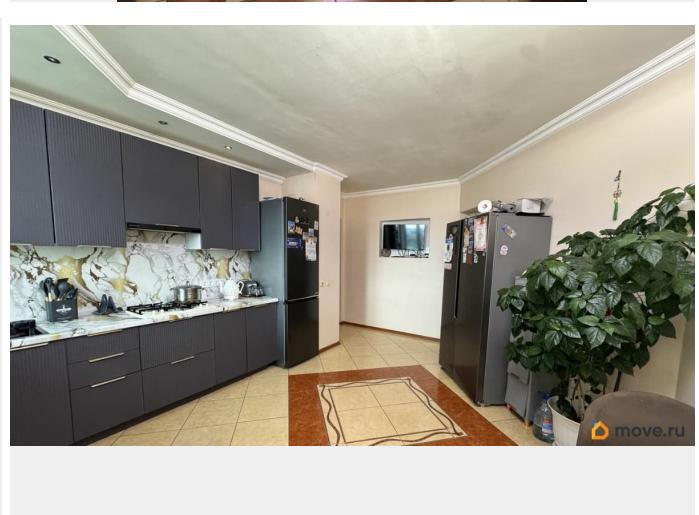
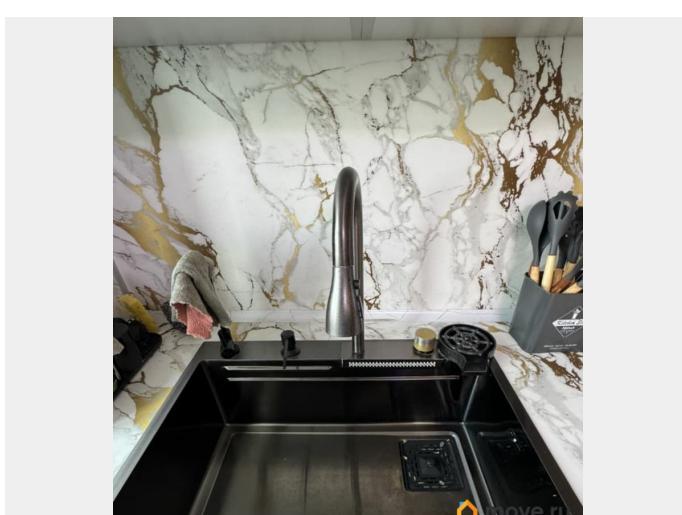
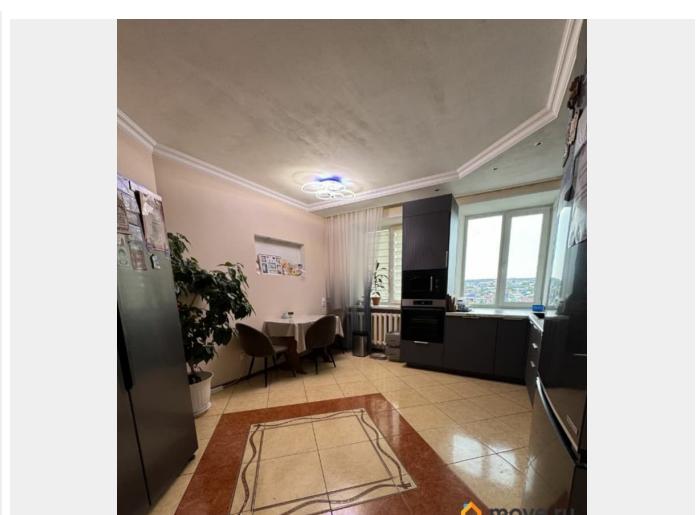
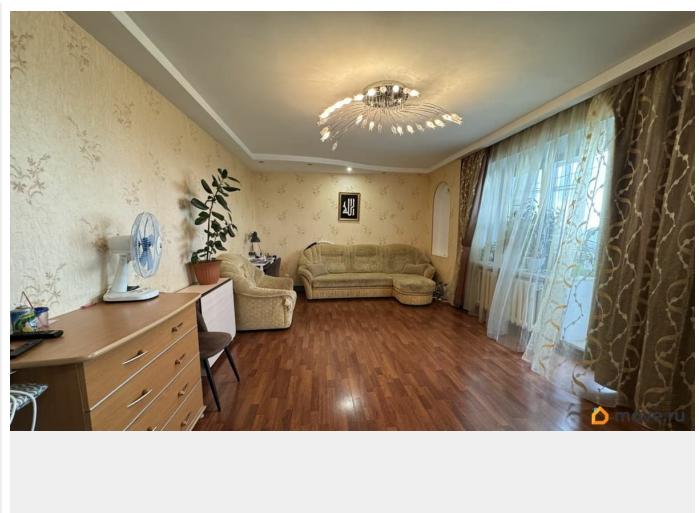
да

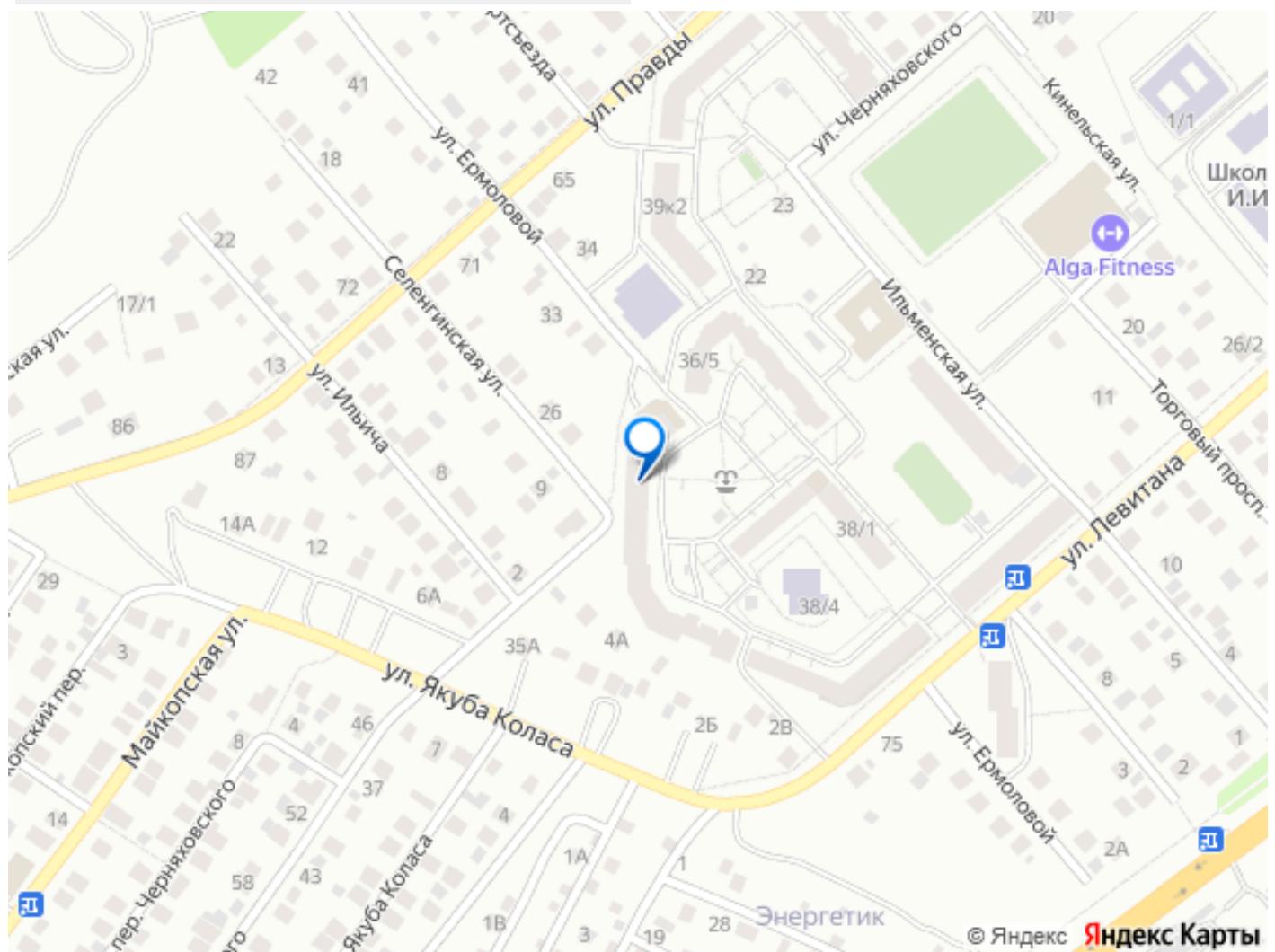
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается с большой площадью 86,4 кв.м, трехкомнатная квартира, находящаяся на 9-ом этаже 9-и этажного кирпичного дома , в самом комфортном микрорайоне Дема. Год постройки - 2000г. Квартира с отличной планировкой, в отличном состоянии, теплая, уютная и светлая, состояние заезжай и живи!!!. Просторный зал 24,9 кв.м, кухня 17,2 кв.м, спальня 14,5+11 кв.м, санузел совмещен в кафеле. В квартире остается: Новый Кухонный гарнитур, вместимая гардеробная и шкаф в детской, в санузле новая тумба с раковиной и зеркалом и водонагревателем, все люстры. Теплый пол в прихожей, на кухне и санузле. В подъезде поддерживают чистоту и порядок, соседи очень доброжелательные. Отличная локация дома с развитой жизнью средой в комфортном районе для жизни. В шаговой доступности располагается спортивный фитнес центр «Алга», бассейн, спортивные кружки для вас и ваших детей!!! Рядом музыкальная школа, Еркц, нотариус, поликлиника 47, детская поликлиника, Дворец Детского Творчества (бесплатные кружки для вашего ребенка). Новый оборудованный Демский парк культуры ,множество магазинов, Супермаркетов, парикмахерские, южный

рынок. Детские сады, Башкирская гимназия
102 им. Р.Т. Бикбаева, 103,-школа Юнеско,
104 и 123 лицей, новая школа 101, школа 113.
Один взрослый собственник. Обременений и
долгов нет. Мат кап не использовался.





Move.ru - вся недвижимость России