

🕒 Создано: 18.09.2025 в 10:37

Обновлено: 25.11.2025 в 13:45

Агент

79174809240

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Левитана, 38/3**

7 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Левитана, 38/3

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Левитана](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50.4 м²

Площадь кухни

17.2 м²

Общая площадь

86.4 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

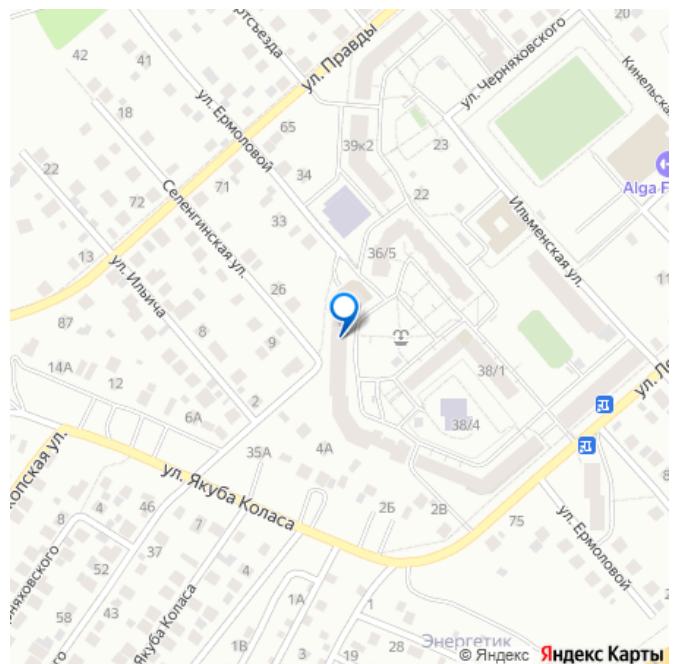
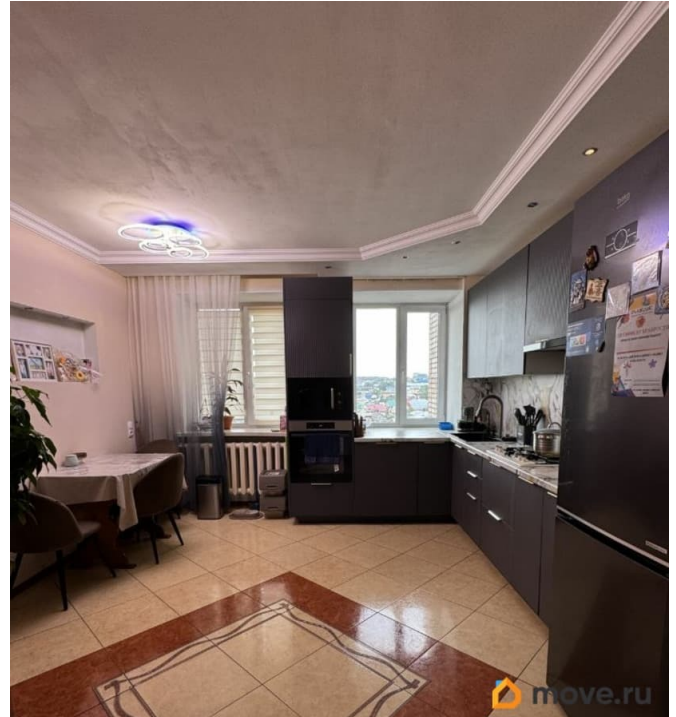
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

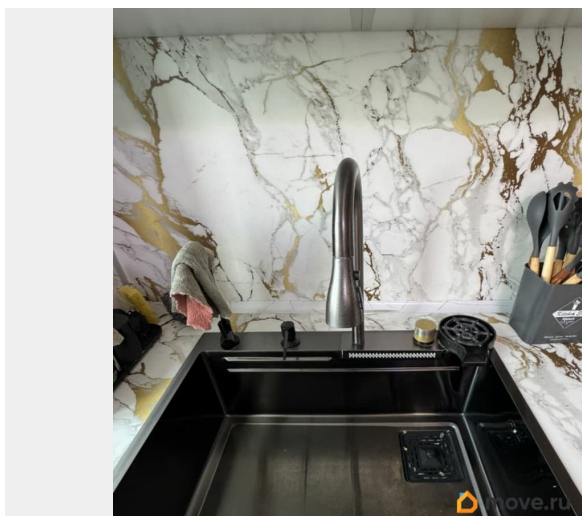
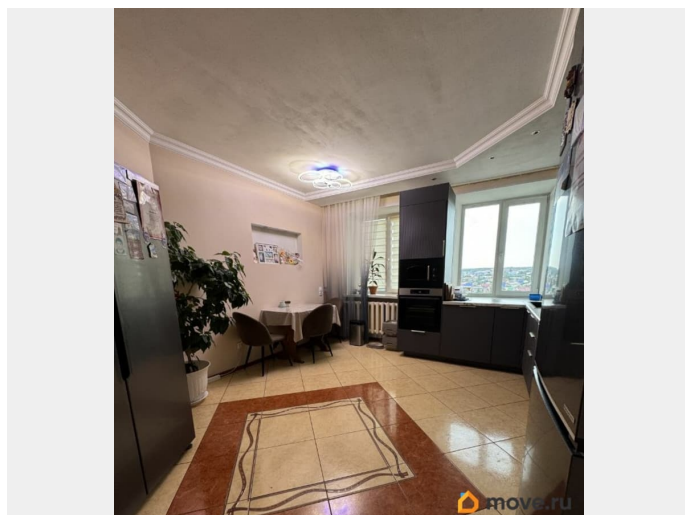
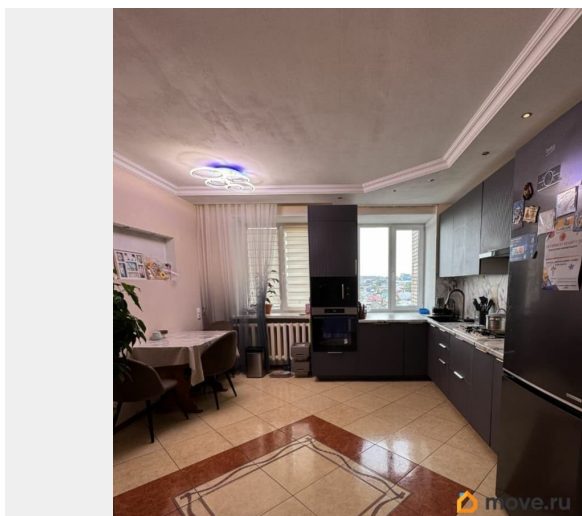
да

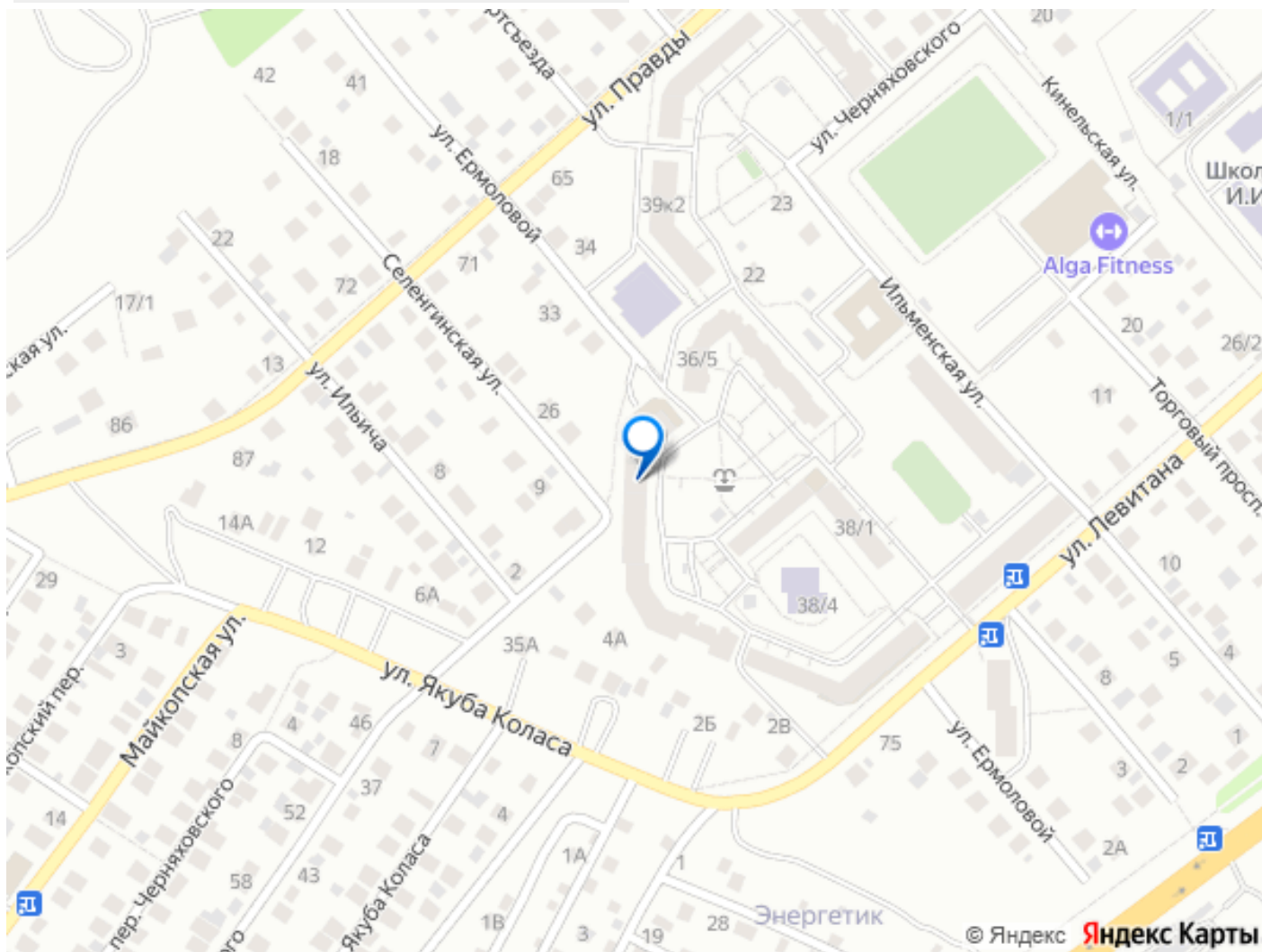
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается с большой площадью 86,4 кв.м, трехкомнатная квартира, находящаяся на 9-ом этаже 9-и этажного кирпичного дома , в самом комфортном микрорайоне Дема. Год постройки - 2000г. Квартира с отличной планировкой, в отличном состоянии, теплая, уютная и светлая, состояние заезжай и живи!!!!. Просторный зал 24,9 кв.м, кухня 17,2 кв.м, спальня 14,5+11 кв.м, санузел совмещен в кафеле. В квартире остается: Новый Кухонный гарнитур, вместимая гардеробная и шкаф в детской, в санузле новая тумба с раковиной и зеркалом и водонагревателем, все люстры. Теплый пол в прихожей, на кухне и санузле. В подъезде поддерживают чистоту и порядок, соседи очень доброжелательные. Отличная локация дома с развитой жилой средой в комфортном районе для жизни. В шаговой доступности располагается спортивный фитнес центр «Алга», бассейн, спортивные кружки для вас и ваших детей!!!! Рядом музыкальная школа, Еркц, нотариус, поликлиника 47, детская поликлиника, Дворец Детского Творчества (бесплатные кружки для вашего ребенка). Новый оборудованный Демский парк культуры , множество магазинов, Супермаркетов, парикмахерские, южный

рынок. Детские сады, Башкирская гимназия
102 им. Р.Т. Бикбаева, 103,-школа Юнеско,
104 и 123 лицей, новая школа 101, школа 113.
Один взрослый собственник. Обременений и
долгов нет. Мат кап не использовался.





Move.ru - вся недвижимость России