

🕒 Создано: 10.04.2026 в 16:52

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 17:59

Агент

**79173526203,7917480  
9193**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Академика Королева, 10/7**

**8 900 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Академика Королева,  
10/7

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

46.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

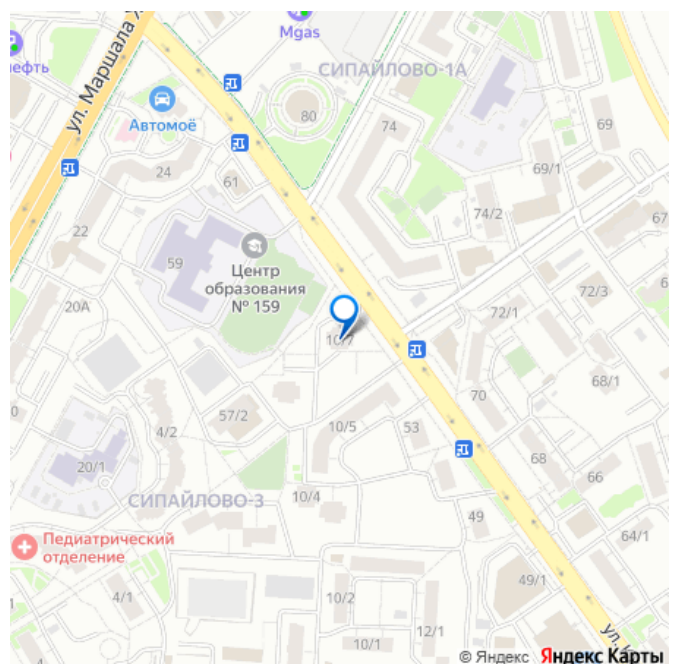
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в панельном доме, построенном в 2002 году. Общая площадь — 86,1 кв. м, жилая — 46,6 кв. м. Просторная кухня 15,9 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и ужинов. Квартира расположена на 9 этаже девятиэтажного дома, что гарантирует спокойствие и отсутствие соседей сверху. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и комфортно. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заехать и жить. Комнаты светлые и просторные. Есть одна лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Наземная парковка позволит вам без проблем оставить автомобиль. Район имеет развитую инфраструктуру: рядом расположены школы, детские сады и магазины. Это идеальный вариант для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро

добраться до различных точек города.  
Продажа квартиры осуществляется без  
обременений, ипотека возможна. Если у вас  
возникли вопросы или вы хотите записаться  
на просмотр, звоните. Будем рады показать  
вам этот замечательный вариант!

