

**ГК «Третий Трест», ГК «Третий Трест»**  
**89251234567**

**Республика Башкортостан, Уфа, ул.  
Аксакова, 16**

**25 311 000 ₪**

Республика Башкортостан, Уфа, ул. Аксакова, 16

Улица

[улица Аксакова](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

85.8 м<sup>2</sup>

Этаж

18/23



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

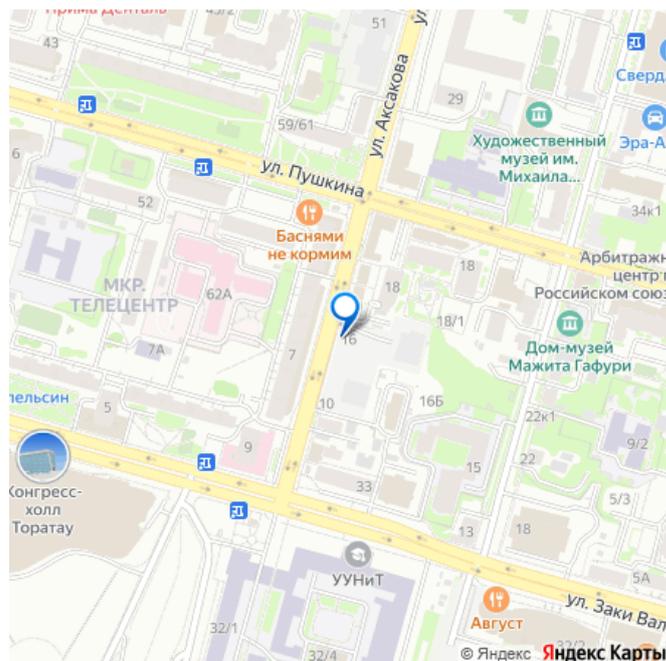
с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Продается 3-к-комнатная квартира в ЖК «Новый Империл». 18-й этаж 23 - этажного жилого дома, общая площадь 85.8 кв. м., жилая площадь 38.6 кв. м. Срок окончания



строительства: 1 квартал 2029 года Новый «Империал»: клубная резиденция премиум-класса в самом центре Уфы - Пушкина/Аксакова/Заки Валиди •

Архитектурная коллаборация топовых архитекторов и дизайнеров России • Проект премиум – класса в историческом центре города, в 100 м от Конгресс-холла •

Приватная инфраструктура отельного типа • Европейский подход к благоустройству в партнерстве с одним из лучших бюро России • Дизайнерские холлы с высокими потолками до 4,6 м \_\_\_\_\_ «Империал» – клубная резиденция, задающая стандарты роскошной жизни. В проекте ограниченное количество премиальных квартир – 282. Для обеспечения высокого уровня приватности в резиденции от 3 квартир на этаже. Высота потолков от 3 до 3.3 м Просторные кухни-гостиные до 50 м?, мастер-спальни с собственными ванными комнатами, квартиры с эркерами, ванне комнаты с окнами и еще более 20 вариантов планировочных решений. В центре Уфы больше не будет проектов с таким уровнем квартир. \_\_\_\_\_ Лобби на высочайшем уровне: • Консьерж - сервис • Просторные холлы с панорамными видами во двор для работы, встреч и отдыха • Почтовые комнаты с постаматами • Гостевой санузел •

Велосипедные и колясочные \_\_\_\_\_

Исключительно для резидентов: • Лаунж-гостиная с камином и выходом на террасу с ландшафтным озеленением • Летняя терраса для отдыха • Собственный фитнес – зал • Игровая комната для детей • Приватный кинозал на 12 человек • Бьюти - коворкинг \_\_\_\_\_

Двор-сад: • Пространство для отдыха, прогулок и игр в тени зелени круглый год • Современная детская и спортивная площадка \_\_\_\_\_

Безопасность и комфорт: • Круглосуточная охрана и

видеонаблюдение • Закрытая территория без машин, только для резидентов клубной резиденции • Двухуровневый паркинг с авторским дизайном и возможностью установки зарядных устройств для электромобилей • Удобное мобильное приложение для управления сервисом \_\_\_\_\_

Способы покупки: • Рассрочка без % • Ипотека для всех от 13,9% на весь срок • Семейная ипотека 6% • Trade-in: поможем продать старую недвижимость, оформить все документы и провести сделку \_\_\_\_\_

Не откладывайте покупку, подача заявки на ипотеку в офисе ГК «Третий Трест».

Свяжитесь с нами, чтобы узнать подробности. Мы расскажем обо всех возможностях покупки и подберём для Вас лучший вариант!





