

🕒 Создано: 26.11.2025 в 06:28

Обновлено: 26.11.2025 в 07:13

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Рихарда Зорге, 49**

**9 300 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рихарда Зорге, 49

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рихарда Зорге](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

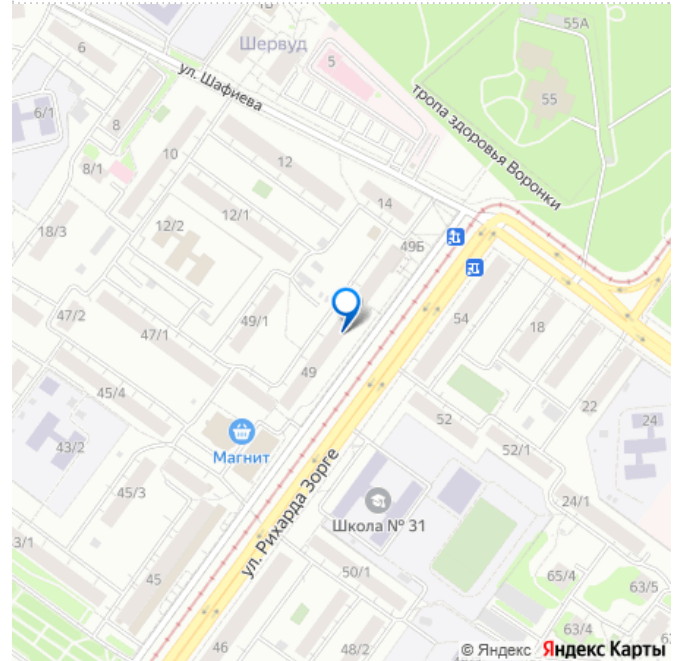
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



Тип санузла

совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

дизайнерский

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

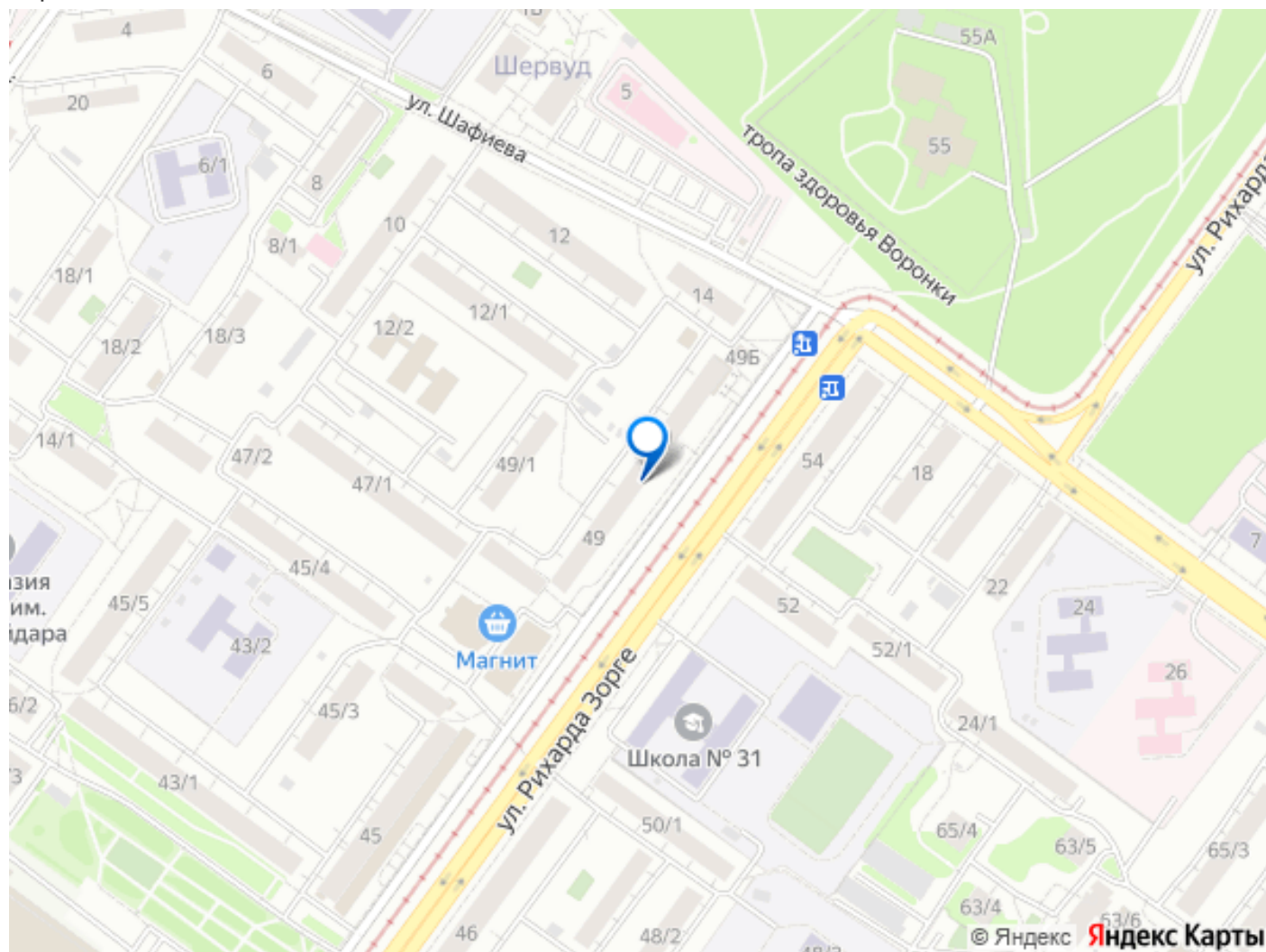
## Описание

Чистая, уютная 3 комнатная ( была 4-комнатная кв , сделали перепланировку) с удобным дизайнерским и уникальным проектом (узаконен) в зеленом районе Уфы! Очень удобное месторасположение. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания семьи из 4-5 человек. Просторные комнаты с мебелью, гардеробная, 2 санузла с теплым полом, вместительная кухня с теплым полом, посудомоечная и стиральная машины, нагревательный котел на случай отключения горячей воды, большой коридор. Зимой кваритра очень теплая, и летом в ней комфортно - комнаты изолированные и окна выходят на 3 стороны дома (в квартире всегда отличный микроклимат). Есть тамбур на 2 квартиры, спокойные соседи. В пешей доступности есть ВСЁ - 4 школы, 3 детских сада, музыкальная школа, поликлиники, почта, продуктовые магазины, Дворец спорта, фитнес клуб в соседнем здании. 3 минуты ходьбы до большого парка «Уфимское ожерелье» с освещаемыми дорожками и спортивными площадками.

Продаем в связи с переездом в другой город.

Риэлторам просьба : не беспокоить Один

взрослый собственник.



Move.ru - вся недвижимость России