

Создано: 24.10.2025 в 13:16

Обновлено: 04.02.2026 в 00:03

<https://ufa.move.ru/objects/9286038390>

Надежда Муртазина, ДельтаИнвест

**79177528314**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Бессонова, 24/1

**10 450 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Бессонова, 24/1

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Бессонова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

47.2 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

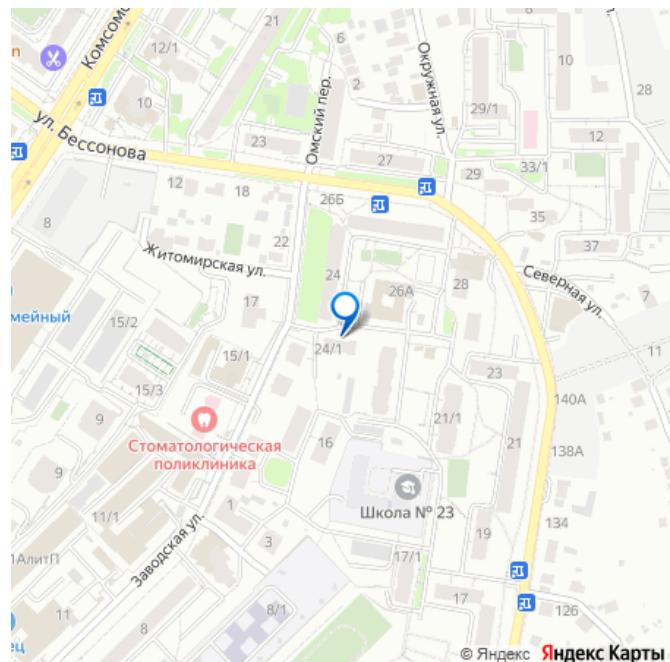
11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

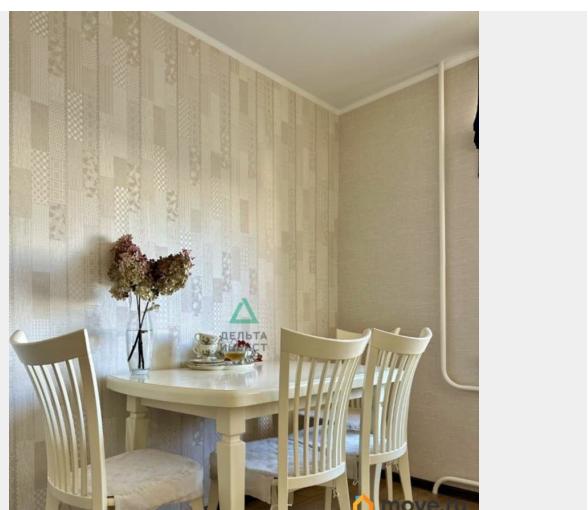
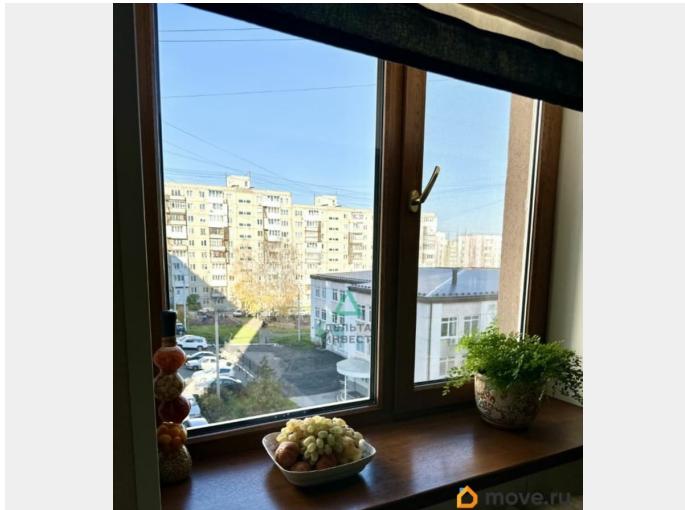
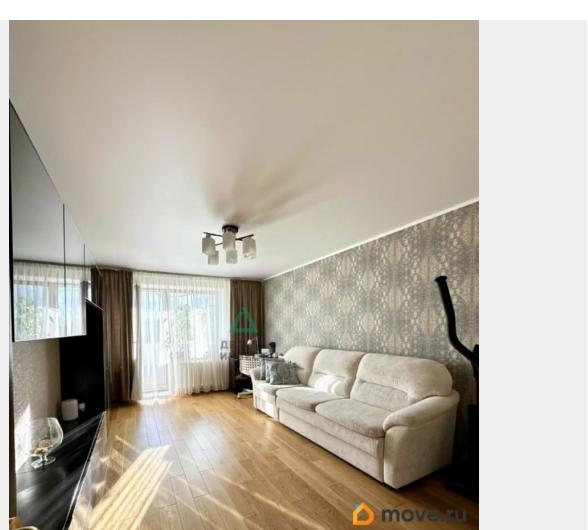
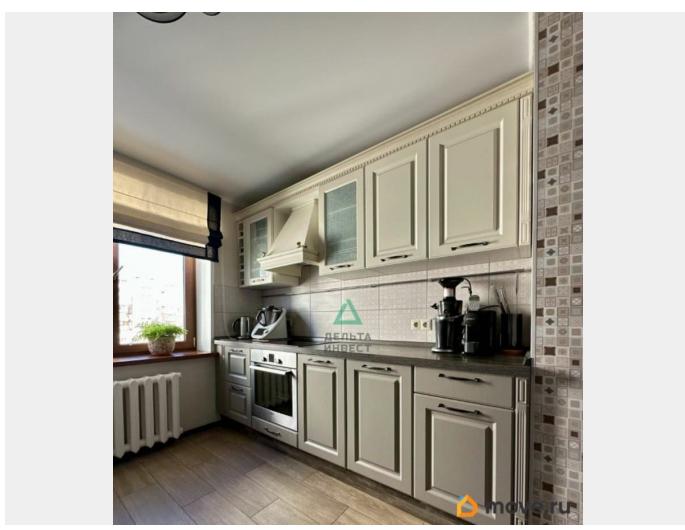
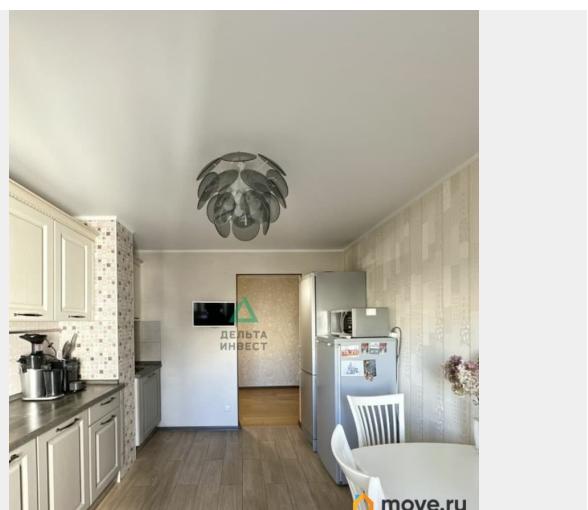
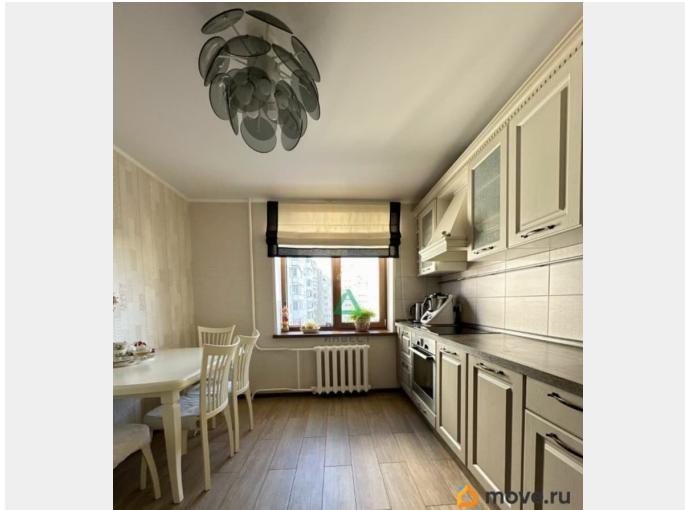
да

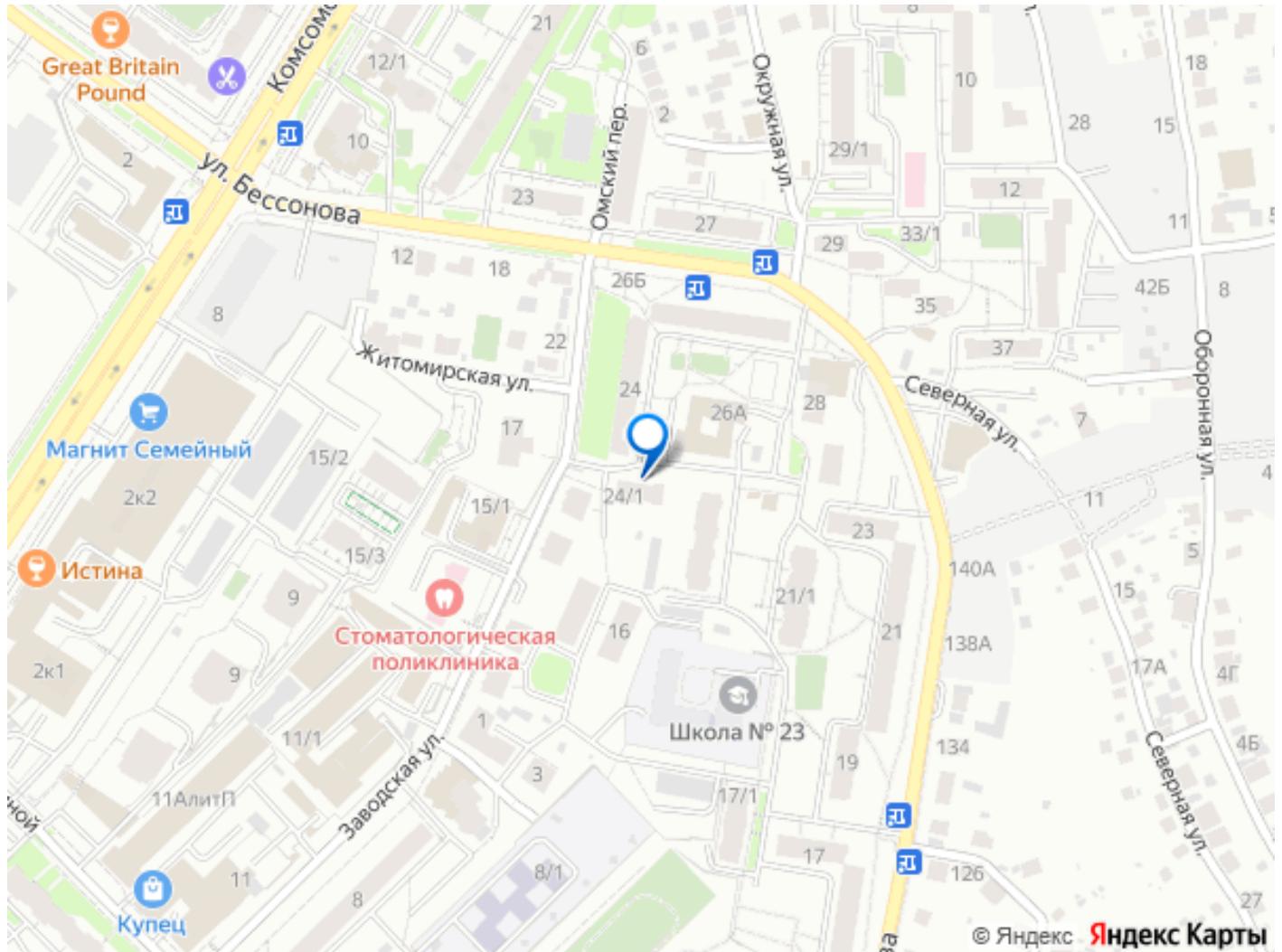
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 123166878 Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 84 кв.м на 5 этаже кирпичного дома по ул Бессонова д 24/1 Общая площадь квартиры 84 кв.м ( 75,2 без учета лоджии) Жилая площадь 47,1 кв.м (комнаты по 17,7, 16,3 и 13,2 кв.м). Просторная кухня 11,4 кв.м. Совмещенный санузел 4,4 кв.м. Просторная лоджия 8,8 кв.м. В квартире выполнен качественный ремонт - использованы качественные материалы, немецкие пластиковые окна-Эколес, напольное покрытие-паркетная доска, потолки натяжные, на стенах дорогие обои, санузел оборудован итальянской кафельной плиткой, новая кухонная мебель Мария и посудомоечная машина, электроплита Бош. Большая лоджия со встроенными шкафами. Межкомнатные двери. Состояние - заезжай и живи. В квартире и на лоджии имеются просторные встроенные шкафы. Так же перед входной дверью-закрытый тамбур со встроенными шкафами, что позволит сэкономить места для хранения в квартире. Инфраструктура района очень развита, рядом

с домом расположены детские сады # 191 и 127, поликлиники, Три школы-гимназии, БГУ, УГНТУ, УГАТУ. Рядом ТРК «Семья», ТРК «Мир» Удобная транспортная развязка - остановка транспорта в шаговой доступности, удобный выезд на проспект Салавата Юлаева. Дом расположен в тихом уютном месте 1 взрослый собственник, без долгов и обременений. Полное юридическое сопровождение Ипотека возможна





Move.ru - вся недвижимость России