

Создано: 21.12.2025 в 03:03

Обновлено: 21.12.2025 в 02:16

<https://ufa.move.ru/objects/9287564228>

Агент

79196107427

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Рудольфа Нуриева, 23**

13 600 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рудольфа Нуриева, 23

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рудольфа Нуриева](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

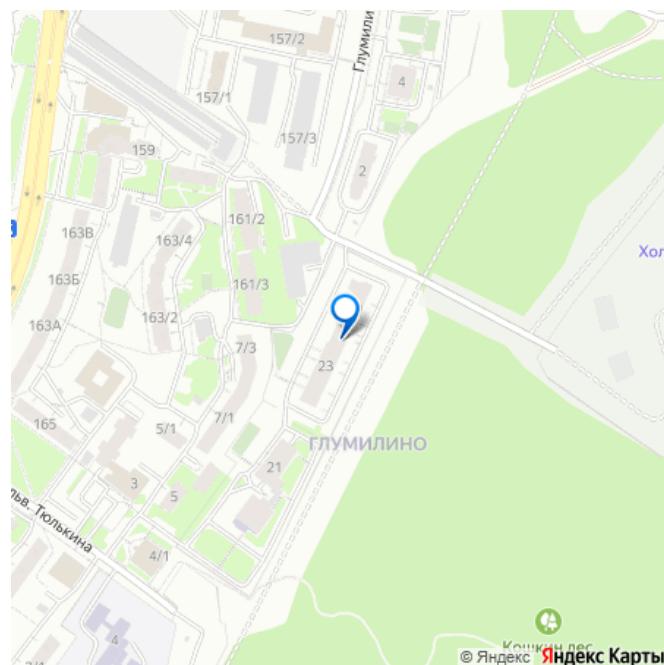
11.8 м²

Общая площадь

84.6 м²

Этаж

8/12



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

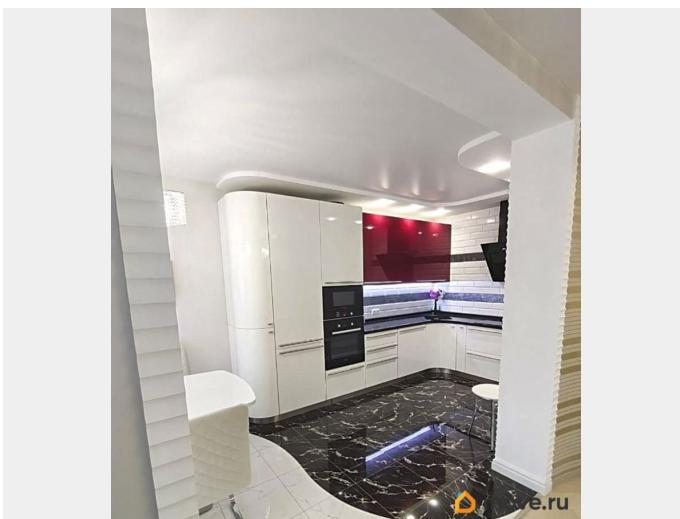
возможна ипотека, лифт, парковка

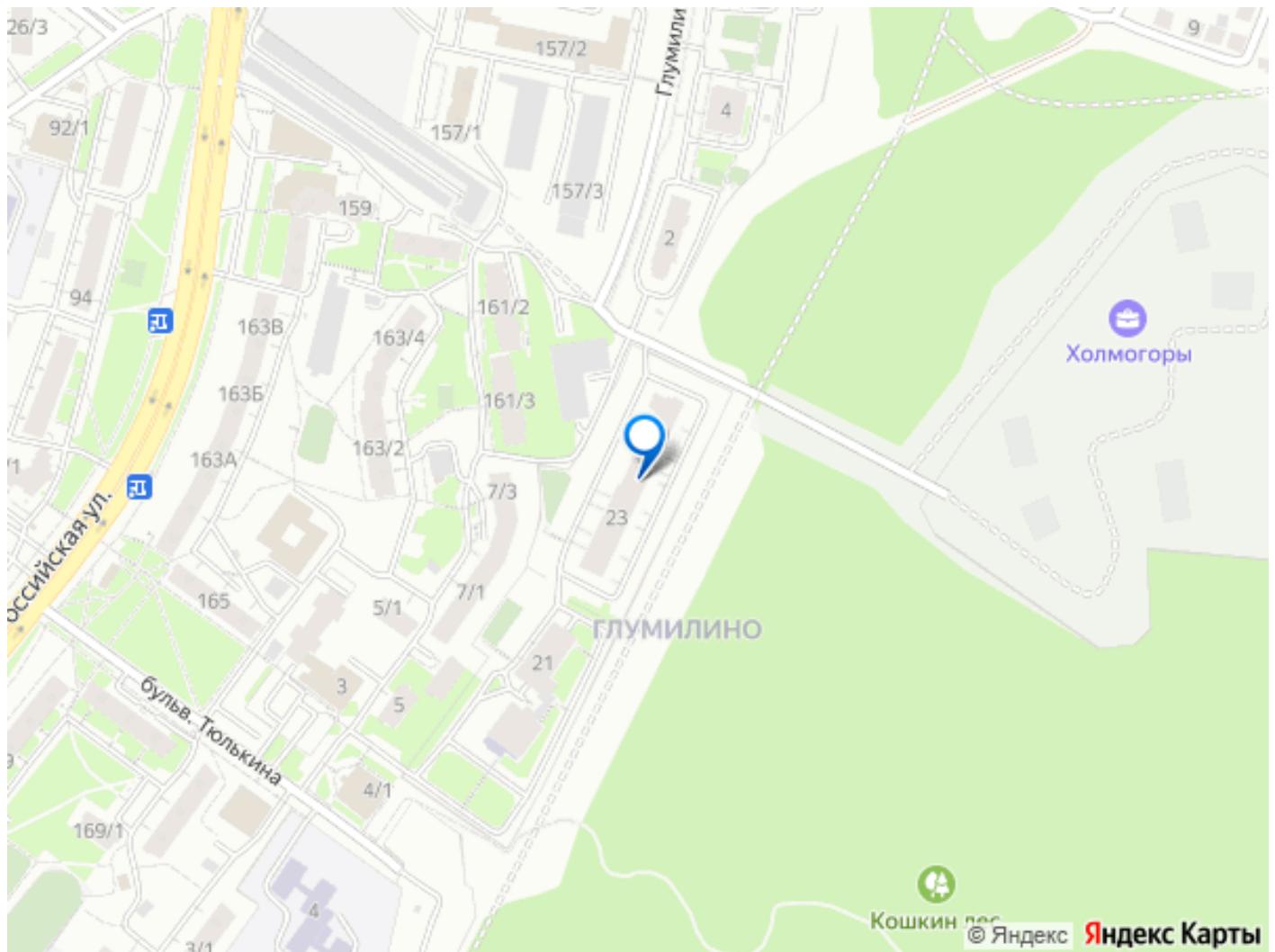
Описание

Предлагается светлая 3-комнатная квартира с НОВЫМ ДИЗАЙНЕРСКИМ ремонтом расположенная в жилом комплексе «Бизнес Плюс» по адресу Рудольфа Нуриева 23. Этот дом воплощение стиля, комфорта и гармонии с природой. Преимущество данного дома: - СВОЯ территория; - много места на парковке вокруг дома; - парковка закрытая, много мест для парковки; - территория ухоженная, огражденная! Имеются две детские площадки. - Тишина, лес, чистый воздух, нет пыли и шума от дорог В ПРОДАЖЕ ИМЕЕТСЯ 2 ПАРКИНГА!!! ТОРГ? ДА! ПОСЛЕ ОСМОТРА Планировочное решение для большой семьи: Две изолированные спальни, гостиная открытой планировки, кухня с обеденной зоной с панорамным остеклением в пол создают комфортное пространство для жизни. Качественные материалы и продуманное освещение подчеркивают эстетику интерьера ДИЗАЙН и оснащение. Каждая деталь квартиры создана для того, чтобы обеспечить вам максимум уюта. Выполнен дорогостоящий дизайнерский ремонт с использованием премиальных материалов и технологий. Продуман каждый сантиметр квартиры. Все видно на фото, НО В ЖИВУЮ ЛУЧШЕ!!! Вы не захотите после просмотра покидать ее. После ремонта никто не проживал. - Спальня мебель Аристотель,

детская Лазурит, остальное встроенная мебель под заказ (шкафы, прихожая, кухня; - Стол и стулья Магазин столы и стулья , потолок в гостевой панно стекло ручной работы под заказ , светильники и люстры Мир Света; -Плита, микроволновка, духовка, посудомойка, стиралка Bosch, вытяжка korting, холодильник и морозильник встроенные Neff; - Кондиционеры 2 шт Mitsubishi; - Водонагреватели 2 шт установлены (ванна и кухня) Ariston; - Межкомнатные двери Софья; - Входная дверь Gardian, усиленная; - система климат-контроля, терморегуляторы на радиаторах, теплые полы. ПРИРОДА и виды Из окон квартиры открываются живописные виды на лесопарк Кошкин лес. Этот природный оазис станет вашим источником вдохновения круглый год, даря уникальную атмосферу и свежий воздух. ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Во дворе оборудованы детские площадки, спортивные снаряды, детская академия, благоустроенная территория паркового типа (газон с хвойными насаждениями), круглосуточная возможность парковки, шлагбаум, за домом красивый липовый лес, плодовые насаждения за территорией. - остановка «Глумилино»; -детский сад; -школа N 88; -лицей N6; -гимназия N114; 1 взрослый собственник, ключи в день сделки, без использования материнского капитала







Move.ru - вся недвижимость России