

Создано: 02.12.2025 в 23:28

Обновлено: 02.12.2025 в 22:16

<https://ufa.move.ru/objects/9287090963>

Оксана Корень, Оксана Корень

79173526248

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Маршала Жукова, 20**

8 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Маршала Жукова, 20

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Маршала Жукова](#)

Квартира

Количество комнат

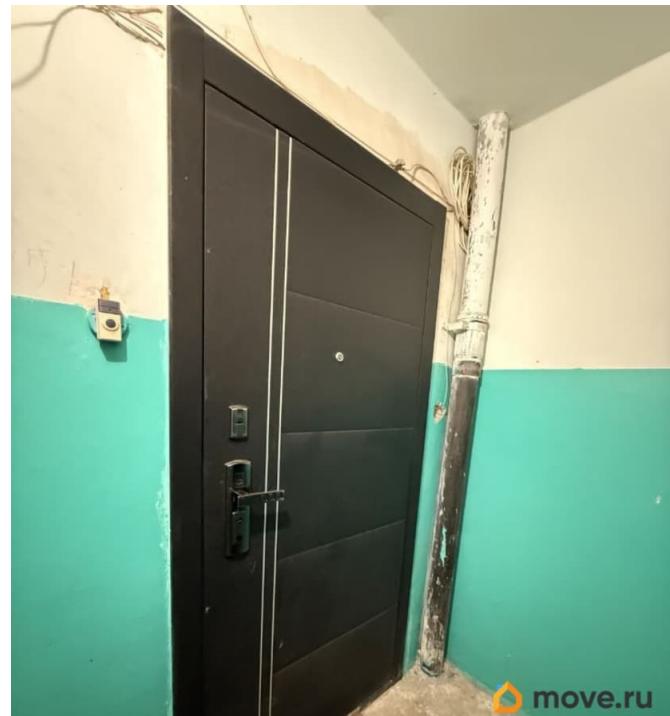
3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45.5 м²



Площадь кухни

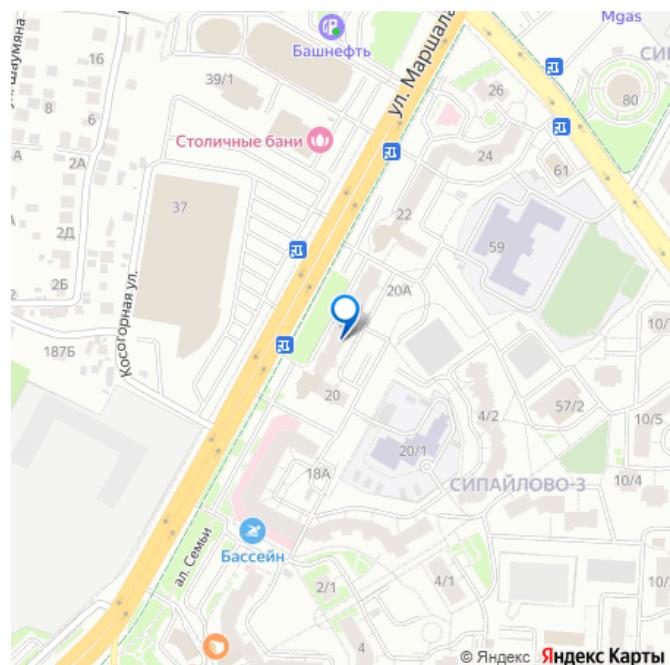
21.7 м²

Общая площадь

84.6 м²

Этаж

5/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

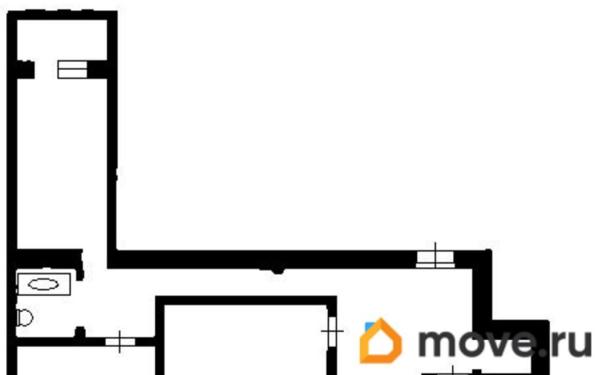
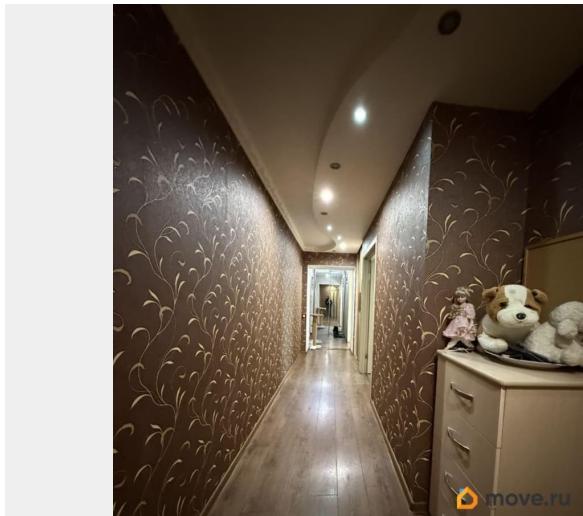
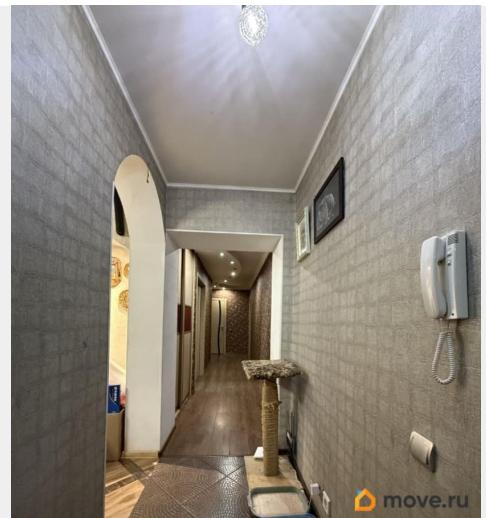
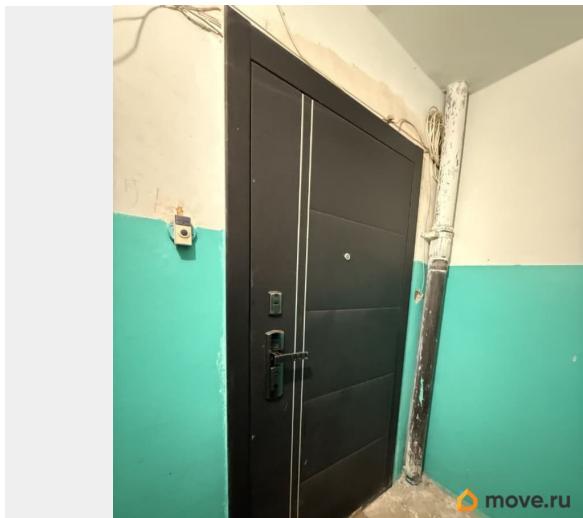
Продается просторная 3-комнатная квартира улучшенной планировки в Октябрьском районе Уфы (микрорайон Сипайлово), ул. Маршала Жукова, д. 20. Квартира расположена на 5 этаже 10-этажного кирпичного дома 2001 года постройки. Дом теплый, надежный, с прекрасной звукоизоляцией. О квартире: Общая площадь (с учетом лоджии): 84,6 кв.м. Жилая площадь: 45,5 кв.м (гостиная - 20,2 кв.м, спальня - 13,5 кв.м, спальня - 11,8 кв.м). Кухня: Мечта хозяйки огромная кухня (21,7 кв.м.)! Просторное пространство для кулинарных шедевров и уютных семейных ужинов. Встроенный кухонный гарнитур и техника остаются для вашего удобства. Планировка: Распашонка (окна на обе стороны дома), комнаты изолированные, правильной формы. Квартира очень теплая, светлая и чистая. Удобства: Межкомнатные деревянные двери. Пластиковые окна. Натяжные потолки. Надежная металлическая входная дверь. Раздельный санузел в кафеле: с душевой кабиной, биде и современной сантехникой. Лоджия (2,2 кв.м)

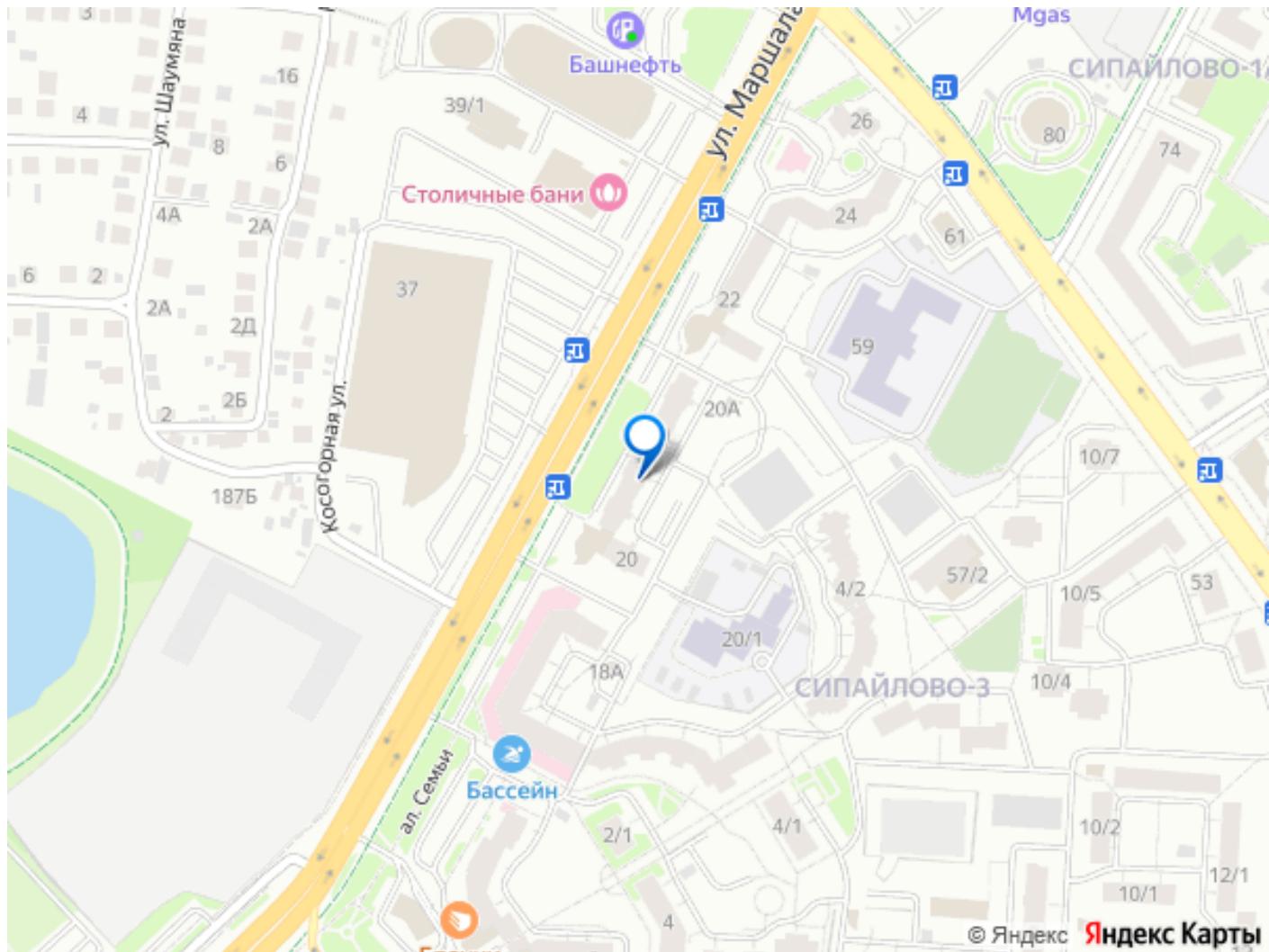
застеклена, выход из комнаты. Тамбур на две квартиры: Дополнительная безопасность и шумоизоляция. Всегда есть парковочные места, оборудованные детские площадки во дворе. Преимущества дома и района: Кирпичный дом 2001 года постройки гарантия надежности и отличной звукоизоляции. Удобное расположение: В микрорайоне Сипайлово развита вся необходимая инфраструктура. Отдых и прогулки: В непосредственной близости живописное озеро Кашкадан. Удобный проезд: Отличная транспортная доступность в любую часть города. Инфраструктура: Образование: Школа 159, детский сад 55, частные детские сады. Здравоохранение: Педиатрическое отделение, детский травмпункт, дневной стационар, поликлиника, стоматологии, ветеринарные клиники. Отдых и досуг: Озеро Кашкадан, спортивная школа, детские центры, фитнес-центры, салоны красоты, библиотеки.

Магазины и услуги: Продуктовые магазины, ТЦ, банки, лаборатории, развивательные центры, парикмахерские, бассейны.

Транспорт: Остановки общественного транспорта в пешей доступности.

Юридическая информация: Без обременений и долгов. Полная стоимость в договоре. Один взрослый собственник. Финансовые условия: Квартиру можно приобрести как в ипотеку (в том числе с использованием материнского капитала), так и за наличный расчет. НЕ УПУСТИТЕ ШАНС СТАТЬ ВЛАДЕЛЬЦЕМ ПРОСТОРНОЙ КВАРТИРЫ С ОГРОМНОЙ КУХНЕЙ В ПОПУЛЯРНОМ РАЙОНЕ! ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!





Move.ru - вся недвижимость России