

Создано: 01.09.2025 в 09:46

Обновлено: 27.01.2026 в 17:51

<https://ufa.move.ru/objects/9284567251>

Собственник

**79874925801**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Комарова, 8

**11 600 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Комарова, 8

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Комарова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/20



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

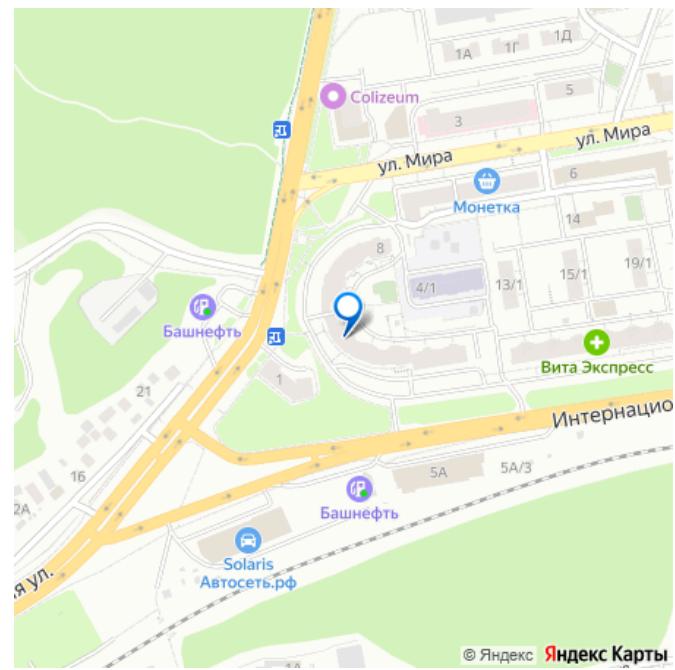
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается отличная трехкомнатная квартира в Уфе на улице Комарова, 8. Общая площадь квартиры составляет 84,4 кв. м, расположена на 2-м этаже 20-этажного монолитного дома, построенного в 2017 году. Высота потолков — 2,7 метра, что создает ощущение простора и света. Квартира идеально подойдет для семьи, ищущей комфортное и современное жилье. В квартире выполнен качественный евроремонт, все помещения уютные и светлые. Кухня площадью 16 кв. м позволит с комфортом готовить и собираться всей семьей за обеденным столом. Санузел раздельный, что очень удобно для большой семьи. В квартире есть две лоджии, которые можно использовать как для отдыха, так и для хранения. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда будет достаточно света. Дом находится в отличном состоянии. На территории имеется наземная парковка, где всегда найдется место для вашего автомобиля. В подъезде

установлены два пассажирских и один грузовой лифт, поэтому можно быстро добраться до квартиры. Есть мусоропровод, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Район с отлично развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. Также рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимое. Удобное транспортное сообщение позволит быстро добираться до любой точки города. Квартира продается напрямую от собственника, что упрощает сделку и делает ее более прозрачной. Возможна продажа по ипотеке. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений, что гарантирует безопасность покупки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

