move.ru
10 лет вместе

https://ufa.move.ru/objects/9290628483

Создано: 16.06.2025 в 14:10

Обновлено: 27.02.2026 в 14:23

Гузель Терегулова, Эксперт Сити

79174809067

для заметок

Республика Башкортостан, Уфа, улица Октябрьской Революции, 48/1

13 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Октябрьской Революции, 48/1

Округ	Уфа, Кировский район
Улица	улица Октябрьской Революции

Квартира

Количество комнат	3
Высота потолков	2.5 м
Жилая площадь	50.4 м^2
Площадь кухни	15.1 м^2
Общая площадь	84.2 м^2
Этаж	9/9

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение! Продается уютная и светлая трёхкомнатная квартира с современным евроремон том по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Октябрьской Революции, 48/1. Эта квартира расположена на 9 этаже кирпичного дома, построенного в 2012 году, и обладает общей площадью 84,2 м?, жилой площадью 51,4 м? и просторной кухней площадью м?.15.1 Благодаря смежно-изолированной планировке, вы сможете насладиться как комфортом совместного времяпрепровождения, так и уединением. Квартира предлагает великолепный панорамный вид на центр города. Высокие по толки создают ощущение простора и свободы. Встроенная мебель и кухонный гар нитур остаются в квартире, что позволит вам сразу же заехать и жить. Бонусом являются две большие лоджии с витражным остеклением и балкон, где вы сможете наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами. В подъезде имеются колясочная и консьерж, а для вашего удобства

предусмотрен подземный паркинг. Эта квартира отлично подходит для семейной жизни благодаря развитой инфраструктуре. В вашем распоряжении находятся несколько школ (No3, No14, No39, No45, No92), детский сад (No260), остановки общественного транспорта и поликлиника (No51), а также вузы, такие как БГПУ им. Акмуллы, УУНИТ и БГУ. Двор чистый и ухоженный, с детской площадкой и системой видеонаблюдения из 8 камер. Заказ на выезд через шлагбаум обеспечит безопасность и спокойствие. Старый центр, Нестеров, башни Онегинъ и Ленский, все ведущие ВУЗы республики - идеальный вариант для поклонников исторического центра города. У квартиры один взрослый собственник, отсутствие долгов, обременений нет, га рантируем юридическую чистоту. Возможен быстрый выход на сделку. Рассмотрим вариаты обмена на котедж или трёхкомнатную квартиру. При обращении в агенство недвижимости «Эксперт» есть возможность приобрести данную квартиру по ставке 14,75% от банка партнера! Прямо сейчас звоните и записывайтесь на просмотр! Мы рады ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00. О доме — 2 отзыва Тип дома: кирпичный Год постройки: 2012 Этажей в доме: 10 Пассажирский лифт: 1 В доме: мусоропровод Двор: закрытая территория, детская площадка, спортивная площадка Парковка: открытая во дворе, за шлагбаумом во дворе

move.ru

move.ru

move.ru

move.ru

move.ru

Move.ru - вся недвижимость России