

**9 175 310 ₽**

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

48.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

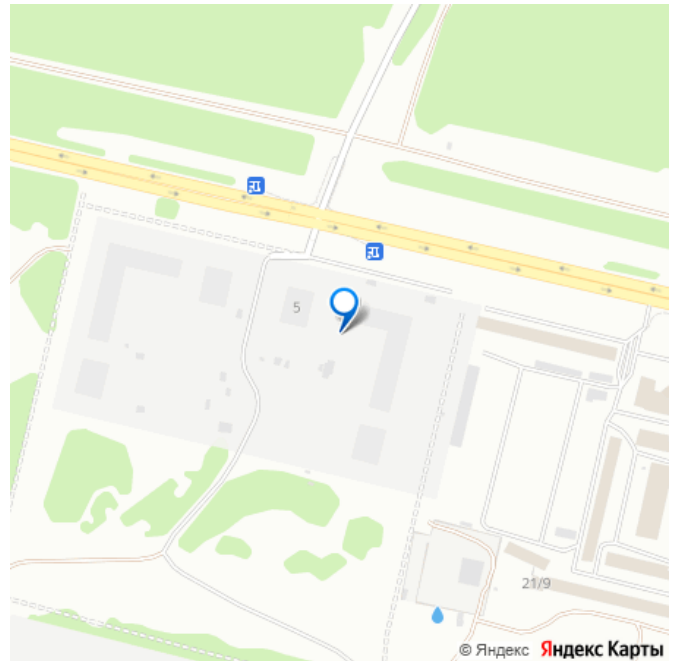
раздельный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок



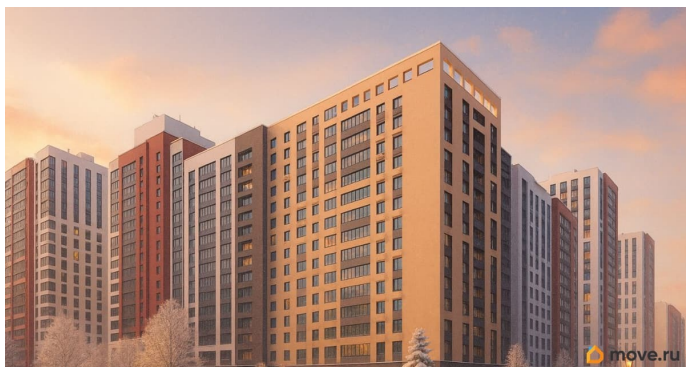
да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в строящемся доме (литер 4), срок сдачи: IV-кв. 2026, общей площадью 84.1 кв.м., на 7 этаже. Новый жилой комплекс от застройщика «СЗ ИСК г. Уфы» расположен по адресу Уфа, проспект Дружбы Народов.



- утеплитель
- сетка инженерного обеспечения (канализационные стоки)
- наружные стены из силикатного пантового кирпича
- утеплитель
- навесной вентилируемый фасад по системе «Диагит» или аналог керамогранитная плитка
- наружные стены из монолитного утеплителя
- навесной вентилируемый фасад по системе «Диагит» или аналог керамогранитная плитка

- утолщитель
- сети инженерного обеспечения (канализационные стоки)
- наружные стены из силикатного полнотелого кирпича
- утолщитель
- навесной вентилируемый фасад по системе «Дюпюи» или аналог керамогранитная плита
- наружные стены из монолитного ж/б
- утолщитель
- навесной вентилируемый фасад по системе «Дюпюи» или аналог керамогранитная плита

