

🕒 Создано: 26.04.2025 в 12:13

Обновлено: 07.02.2026 в 17:14

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Акназарова, 24**

7 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Акназарова, 24

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Акназарова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

83 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

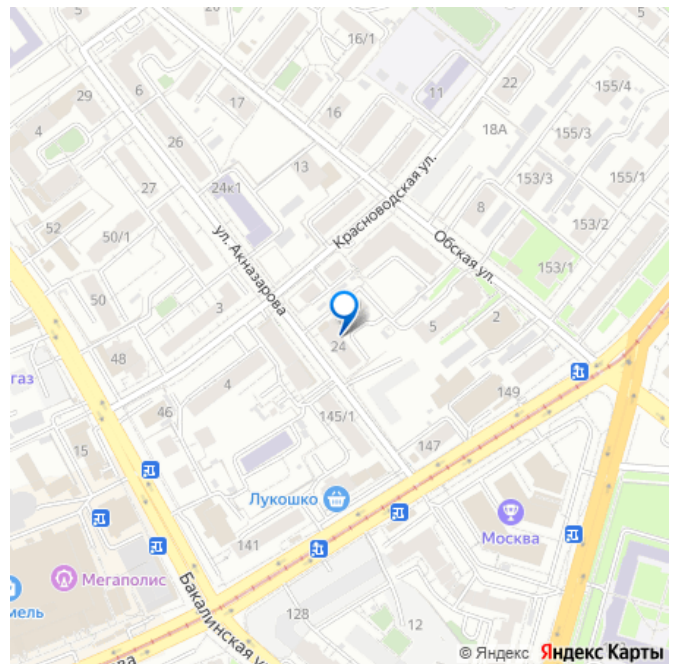
Тип балкона

<https://ufa.move.ru/objects/9289266131>

**Алла Кандалинская, Алла
Кандалинская**

79874744501

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

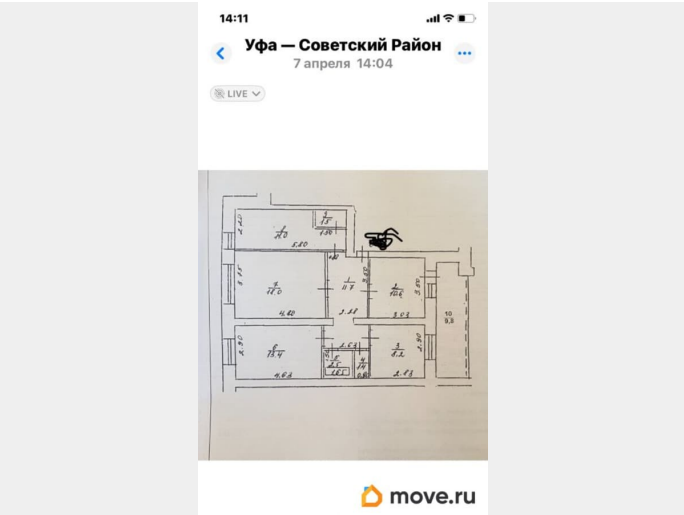
возможна ипотека, парковка

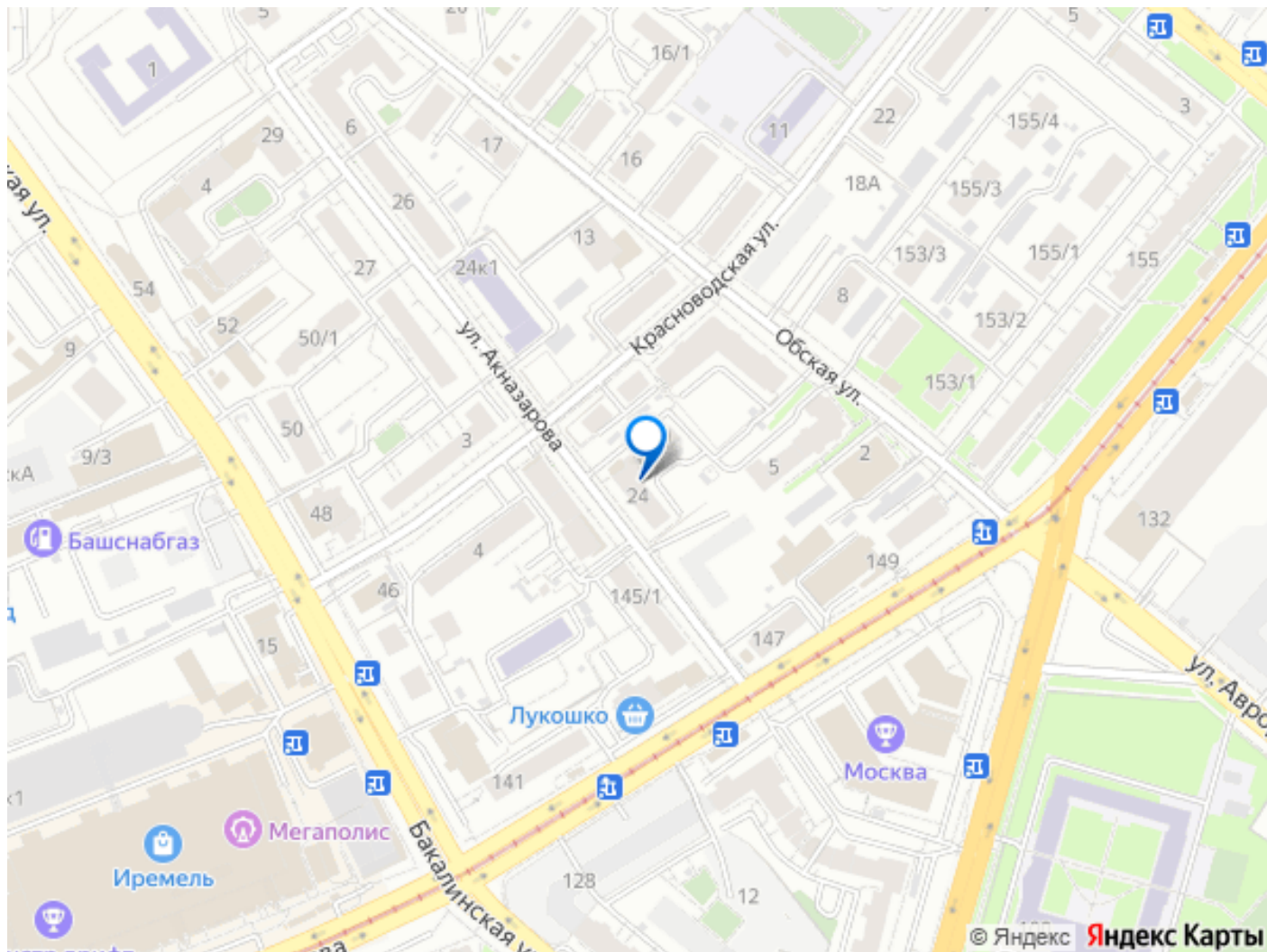
Описание

Если вы хотите жить в хорошем районе и тихом спокойном месте. В то время как в этом районе , студии и однокомнатные , стоят выше чем крыло самолета Вот она , полноценная квартира . Нам квартира принесла счастье и удачу, прекрасная аура и история квартиры . Пусть это гнездышко послужит вашей семье . Продам 4-х комнатную квартиру в отличном районе и одновременно тихом месте в Зеленой роще , в по улице Акназарова 24 . Хоть дом и без дробы , но он не на красной линии , поэтому никакого шума . Квартира 83,1 кв м . Высота потолков 275 . Этаж так просто чудо, золотая середина , 3 , в 5 этажного дома . Дом кирпичный , ленинградского проекта . А что это значит ? А значит , что это капитальная постройка на совесть , на этаже по 2 квартиры , все комнаты изолированные , кухня 11 кв м . Зад 18 кв м спальня 13,5 кв м и две детские 10,6 кв м и 8,2 кв м . Которые объединены одной огромной лоджией . Либо детская и кабинет , либо легко можно переуплотнить (так как нет , несущих стен) в детскую в 19 кв м . Вобщем тут можно

воплотить , огромное множество фантазий .
Сан узел отдельный . Большой холл .
Предоставляю план квартиры , что б
наглядно было видно . Квартира не
испорчена дизайнерскими решениями с
одной стороны , с другой , вы можете
въехать и жить , она чистенькая ,
аккуратненькая , светлая , теплая . Двор - он
как будто закрытый , для своих , в доме не
много квартир , поэтому места для парковки
всегда есть . Этакое уютное капитальное
место в центре событий . По документам :
Документы все к сделке готовы , 1 взрослый
собственник , более 20 лет . Полная
стоимость в договоре . В квартире никто не
проживает . Та мебель которую вы видите на
фото , если вам нужна и удобна , мы все
оставляем . Ключи в день сделки . В шаговой
доступности ВСЕ !!! Школы , дет сады ,
магазины , рестораны , клиники , остановки ,
ТЦ Иремель . Выезд на проспект Салавата
Юлаева . Рядом улицы : Менделеева , Обская,
Красноводская , Бакалинская . Заонить в
любое время . Показ , как вам будет удобно .
Ипотеку , различные сертификаты ,
различные формы расчетов , все
приветствуется !







Move.ru - вся недвижимость России