

Создано: 26.04.2025 в 12:13

Обновлено: 07.02.2026 в 17:14

Республика Башкортостан, Уфа, улица Акназарова, 24

**7 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Акназарова, 24

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Акназарова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

52 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

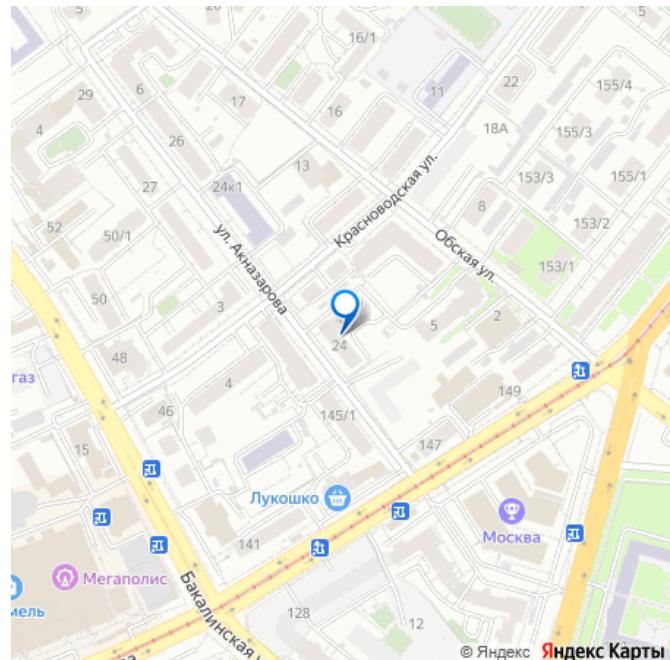
<https://ufa.move.ru/objects/9289266131>

Алла Кандалинская, Алла

Кандалинская

**79874744501**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

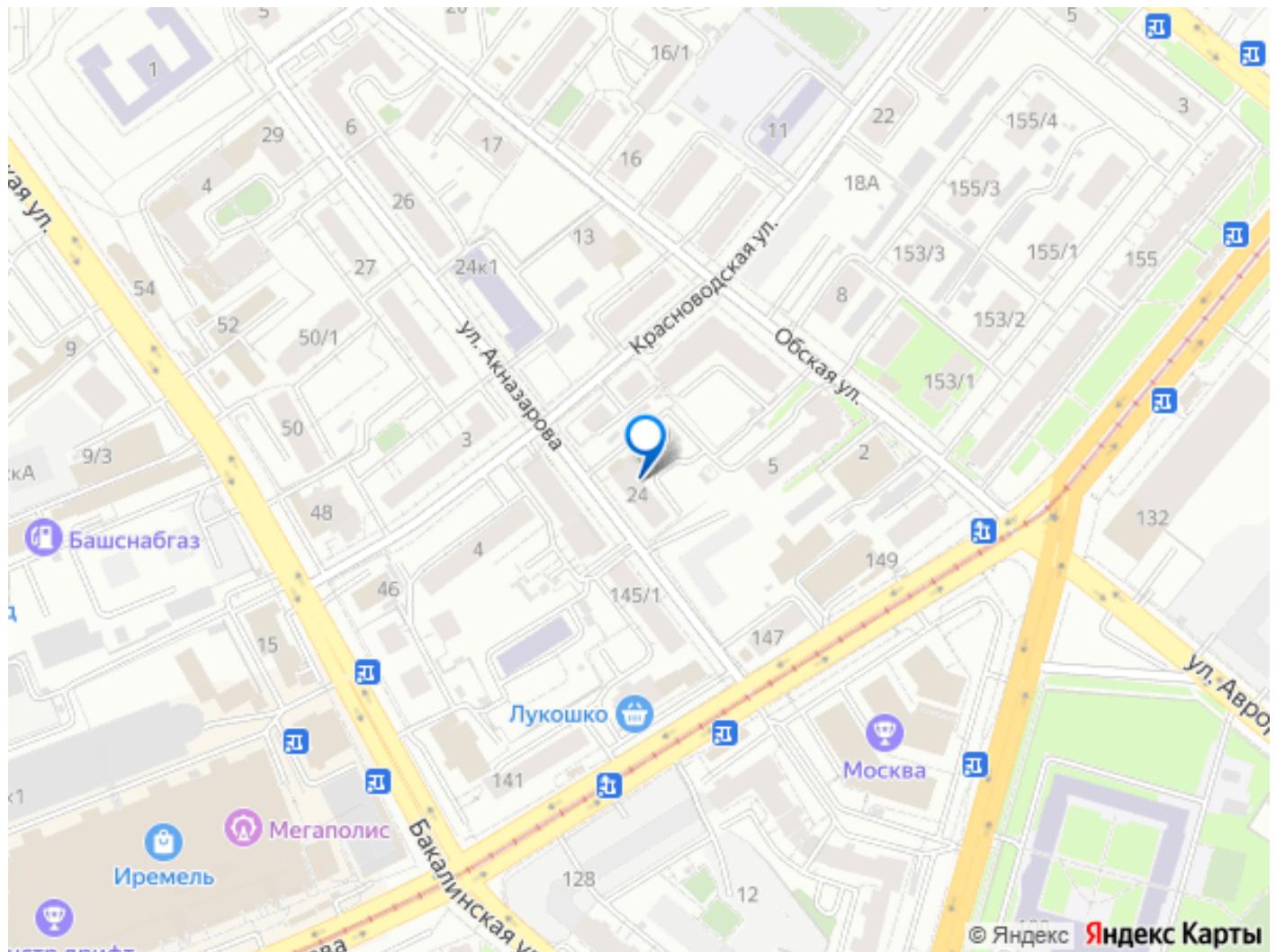
## **Описание**

Если вы хотите жить в хорошем районе и тихом спокойном месте. В то время как в этом районе , студии и однокомнатные , стоят выше чем крыло самолета Вот она , полноценная квартира . Нам квартира принесла счастье и удачу, прекрасная аура и история квартиры . Пусть это гнездышко послужит вашей семье . Продам 4-х комнатную квартиру в отличном районе и одновременно тихом месте в Зеленой роще , в по улице Акназарова 24 . Хоть дом и без дроби , но он не на красной линии , поэтому никакого шума . Квартира 83,1 кв м . Высота потолков 275 . Этаж так просто чудо, золотая середина , 3 , в 5 этажного дома . Дом кирпичный , ленинградского проекта . А что это значит ? А значит , что это капитальная постройка на совесть , на этаже по 2 квартиры , все комнаты изолированные , кухня 11 кв м . Зад 18 кв м спальня 13,5 кв м и две детские 10,6 кв м и 8,2 кв м . Которые объединены одной огромной лоджией . Либо детская и кабинет , либо легко можно перевоплотить ( так как нет , несущих стен ) в детскую в 19 кв м . Вобщем тут можно

воплотить , огромное множество фантазий .  
Санузел раздельный . Большой холл .  
Предоставляю план квартиры , что б  
наглядно было видно . Квартира не  
испорчена дизайнерскими решениями с  
одной стороны , с другой , вы можете  
въехать и жить , она чистенькая ,  
аккуратненькая , светлая , теплая . Двор - он  
как будто закрытый , для своих , в доме не  
много квартир , поэтому места для парковки  
всегда есть . Этакое уютное капитальное  
место в центре событий . По документам :  
Документы все к сделке готовы , 1 взрослый  
собственник , более 20 лет . Полная  
стоимость в договоре . В квартире никто не  
проживает . Та мебель которую вы видите на  
фото , если вам нужна и удобна , мы все  
оставляем . Ключи в день сделки . В шаговой  
доступности ВСЕ !!! Школы , дет сады ,  
магазины , рестораны , клиники , остановки ,  
ТЦ Иремель . Выезд на проспект Салавата  
Юлаева . Рядом улицы : Менделеева , Обская ,  
Красноводская , Бакалинская . Заонить в  
любое время . Показ , как вам будет удобно .  
Ипотеку , различные сертификаты ,  
различные формы расчетов , все  
приветствуется !







Move.ru - вся недвижимость России