

Создано: 28.01.2026 в 07:08

Обновлено: 03.02.2026 в 08:22

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Мартовская, 7В

9 800 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Мартовская, 7В

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50.3 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

83.9 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

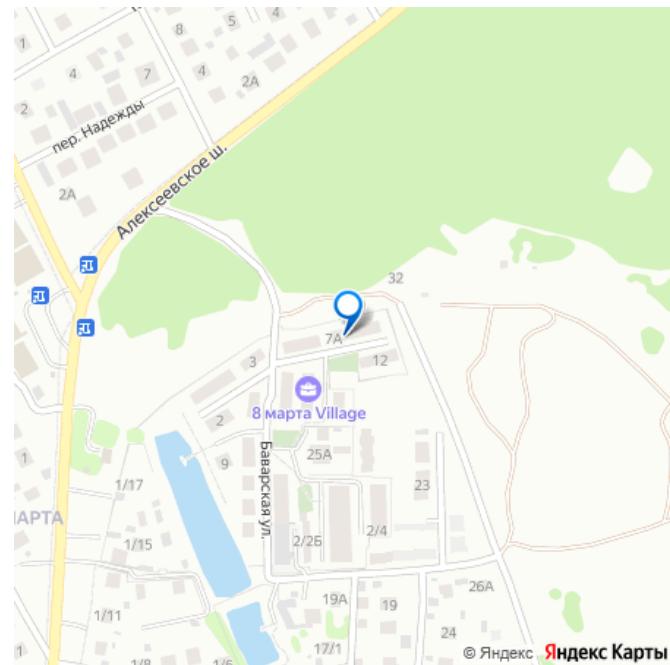
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9288459668>

**Уфимская недвижимость, Уфимская
недвижимость**

**79191406788, 7919141
0134**

для заметок



Описание

Продам 3-комнатную двухуровневую квартиру со smart-планировкой в клубном поселке 8 марта village С РЕМОНТОМ О комплексе Закрытый клубный поселок с собственным озером и всего в 10 минутах от Проспекта Октября. 8 марта village окружен 25 гектарами леса чистый воздух и тишина загородного дома в квартирах с городским комфортом. На территории расположены две современные всесезонные детские площадки на безопасном резиновом покрытии и с песочницей, баскетбольная площадка с ограждением и резиновым покрытием, воркаут-зона с современными функциональными тренажерами. Закрытая территория с пунктом охраны и системой видеонаблюдения. Для жителей предусмотрены два личных парковочных места на семью. Преимущества Закрытая и безопасная территория поселка. Развитая инфраструктура. Озеро площадью 6000 кв.м. на территории. Собственная набережная с пирсом, пляжем и зонами барбекю. Эстетика пространства: дизайнерское освещение и ландшафтное озеленение общественных территорий, зоны отдыха со скамейками, дорожки, газоны. Исполнение фасадов домов в едином стиле. Чистый воздух на территории поселка высажено 150 деревьев-крупномеров. Собственная управляющая компания: своевременная уборка снега зимой, услуги садовника летом. Быстрое и качественное решение хозяйствственно-бытовых вопросов жителей. Собственная терраса с витражным окном в каждой квартире. Отделка white-box. Уникальный

лестничный марш с высотой потолка до 5 м. 2 личных парковочных места у каждой квартиры. общая площадь квартиры 83,9 кв.м., жилая площадь 50.26 кв.м. I этаж: кухня -гостиная 31,35 кв.м., санузел 9,78 кв.м., тамбур 4,08 кв.м., высота потолков до 3 м. II этаж: спальня 1 14,7 кв.м., спальня 2 9,91 кв.м., санузел 3,24 кв.м., высота потолков до 3 м. Инфраструктура Городская инфраструктура в экологичном загородном клубном поселке! У жителей есть доступ ко всему необходимому для комфортной жизни: медицинские учреждения, детские сады и школы, фитнес-центры, и магазины расположены как на территории комплекса, так и недалеко от него. Один взрослый собственник .Без обременений и долгов.

