

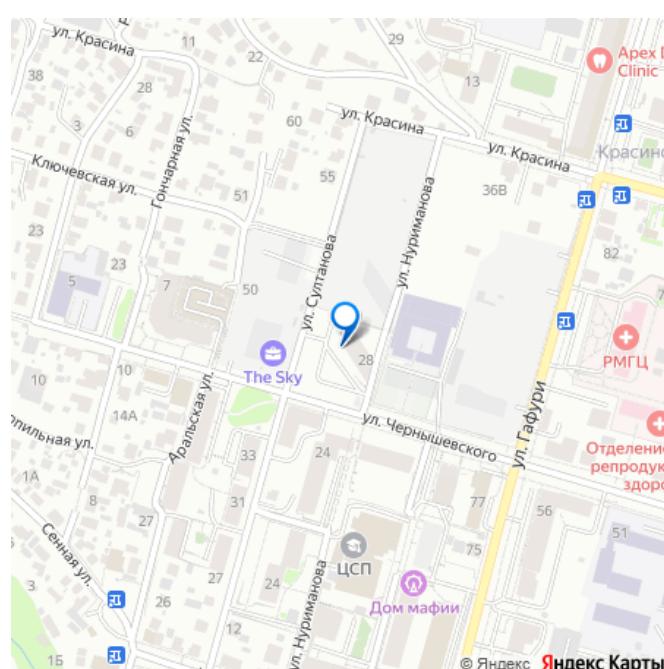
Создано: 05.11.2024 в 17:56

Обновлено: 06.01.2026 в 16:05

<https://ufa.move.ru/objects/9265877256>

Агидель-ИнвестСтрой, Агидель-  
ИнвестСтрой

**79927049657**



Республика Башкортостан, Уфа, улица Султанова, 28

**13 729 650 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Султанова, 28

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Султанова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

48.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.21 м<sup>2</sup>

Этаж

6/25

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

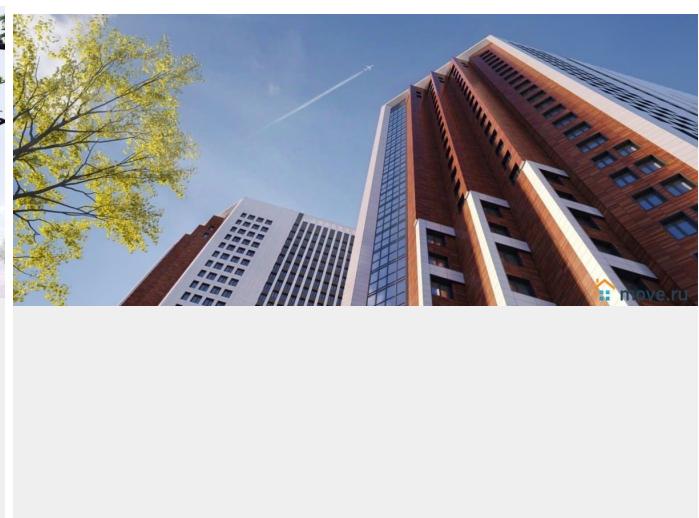
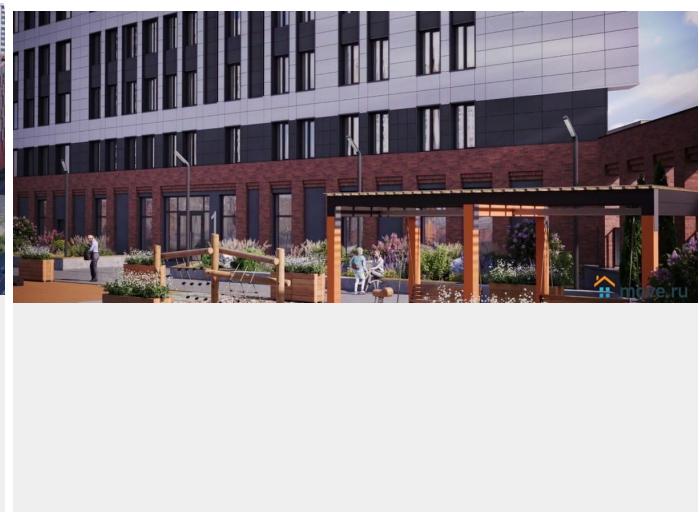
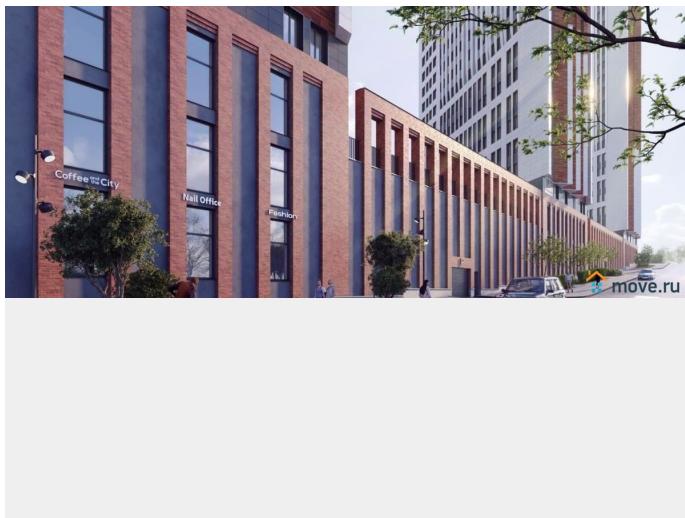
4 квартал 2026 г.

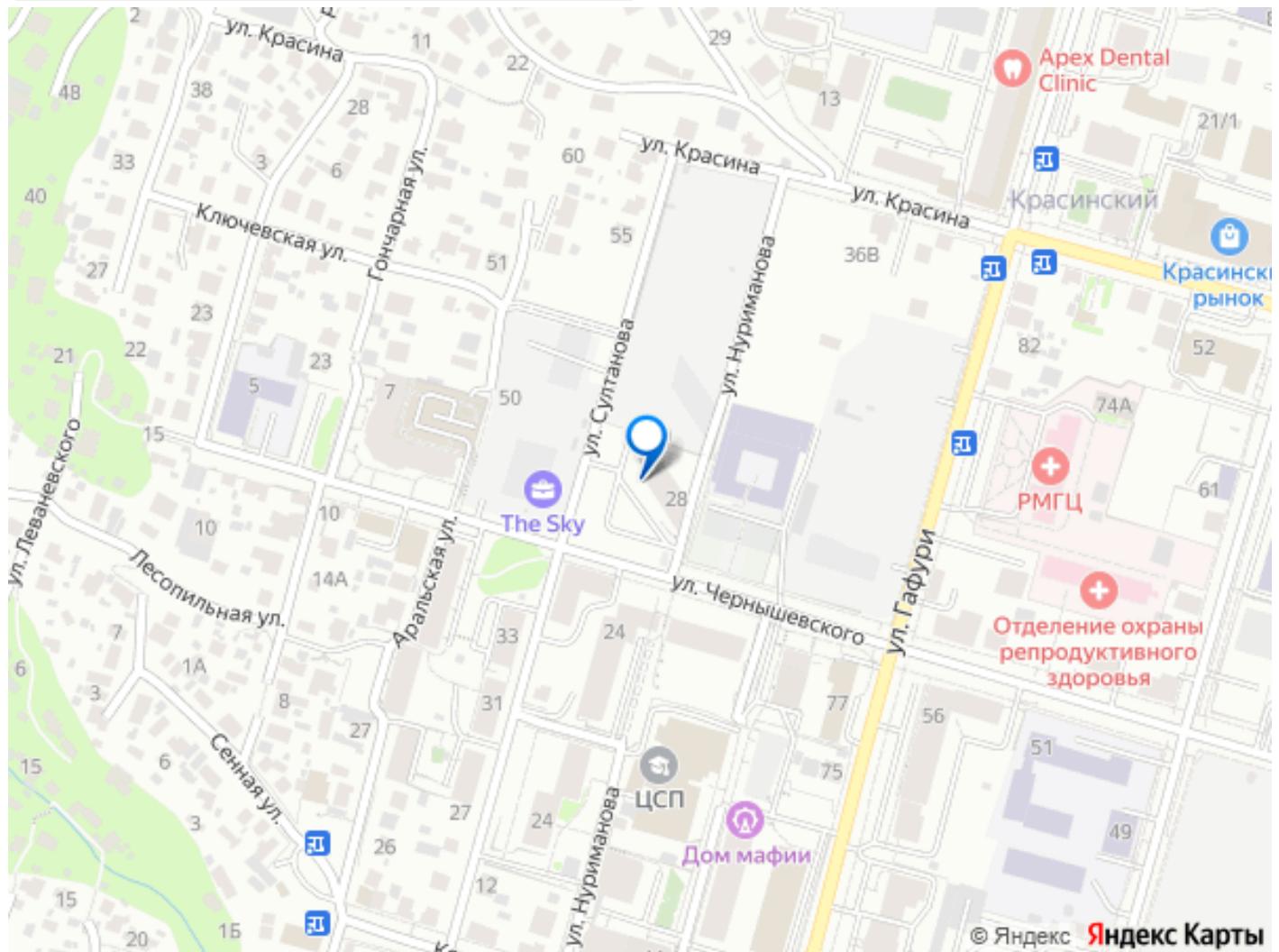
лифт

## **Описание**

3 к. квартира в новом строящемся двадцатипятиэтажном монолитно-кирпичном доме комплекса высотных домов Границы в квартале, ограниченном улицами Гафури, Чернышевского, Султанова. Тихий район в историческом центре Уфы. Полностью развитая инфраструктура района: школы, детские сады, прогулочные зоны, спортивные учреждения, магазины, аптеки находятся в шаговой доступности. Гостиный двор и площадь им. Салавата Юлаева в 15-ти минутах спокойного шага от комплекса. В доме и квартале предусмотрены: консьерж сервис; закрытый двор; система видеонаблюдения за периметром; благоустроенная территория; собственная управляющая компания; детская и спортивная площадки. СДАЧА ДОМА 4 квартал 2026 г. Оформление по Договору долевого участия, регистрация в Росреестре. Возможна рассрочка, ипотека, трейд ин. Бесплатное бронирование квартиры на 14 дней. Продажи осуществляются с использованием эскроу-счетов. Первоначальный взнос обязательен. Отделка - черновая, включает в себя: подготовка под штукатурку несущих стен; подготовка для устройства стяжки пола; окна ПВХ

двуухкамерные; однослойное остекление лоджий; входная металлическая дверь; щиток с входным автоматом; слаботочные сети до квартиры; корзины для наружного блока кондиционера; система отвода воды. Актуальную стоимость квартиры следует уточнять в офисе продаж по указанному в объявлении номеру телефона.





Move.ru - вся недвижимость России