

Создано: 09.12.2025 в 09:35

Обновлено: 16.12.2025 в 19:40

<https://ufa.move.ru/objects/9287253799>

**ЭЛИТА-Недвижимость, ЭЛИТА-
Недвижимость**

79196128397

**Республика Башкортостан, Уфа,
Комсомольская улица, 35**

7 600 000 ₽

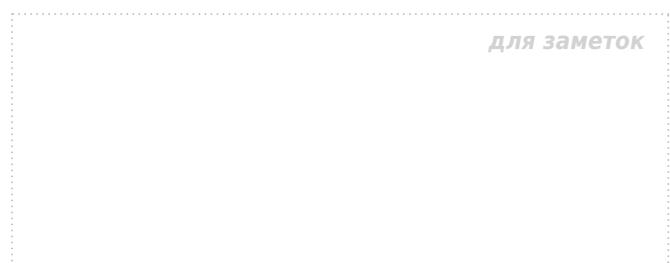
Республика Башкортостан, Уфа, Комсомольская улица, 35

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)



Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

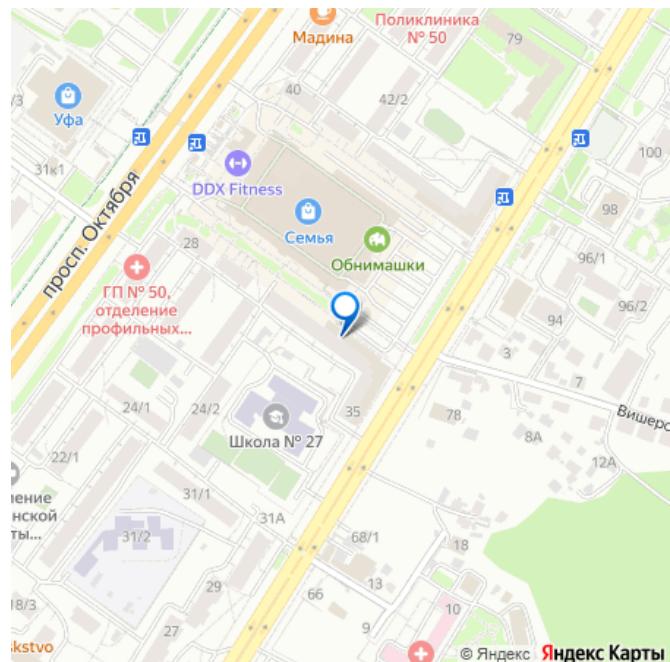
7 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

лифт

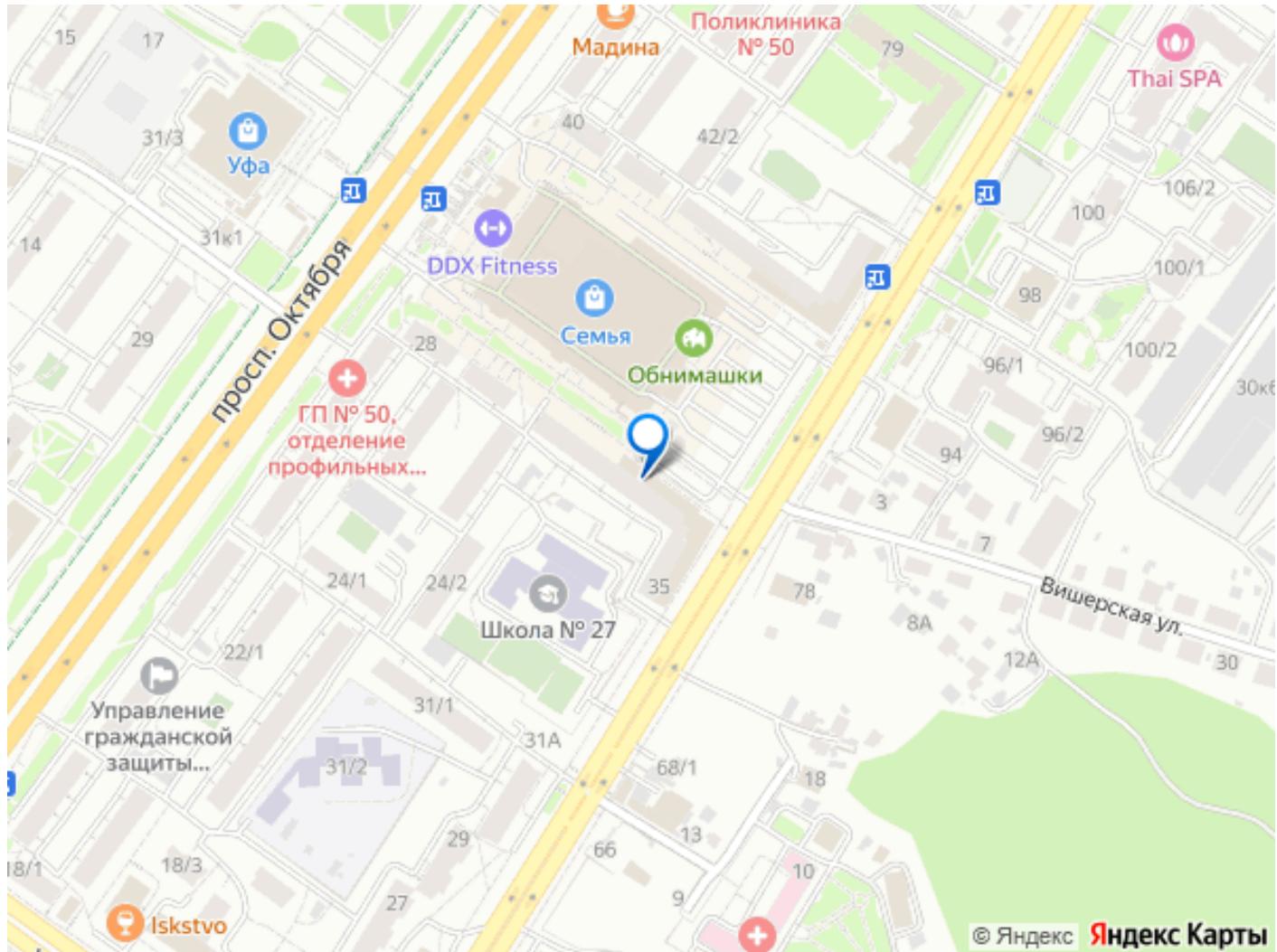
Описание

Продается светлая 3-комнатная квартира 82 м² с дизайнерским ремонтом в центре Уфы. Квартира расположена в кирпичном 9-этажном доме по адресу: Уфа, Комсомольская, 35, 3/9 этаж. Площадь: общая — 82 м², жилая — 52 м². Ремонт: Свежий дизайнерский ремонт, теплые полы (ламинат, плитка). Планировка (изолированные комнаты): - Кухня-гостиная: 24.2 м² - Комната 1: 12.5 м² - Комната 2 (большая): 26.3 м² - Санузел: Совмещенный. - Просторная ленточная теплая лоджия, окна на две стороны. Расположение и инфраструктура (географический центр города). Отличное место с развитой инфраструктурой. Удобный выезд на проспект Октября, улицы Города Галле, Рихарда Зорге. Во дворе: школа 27 (с углубленным изучением предметов), детский сад «Улыбка» 300. В шаговой доступности: гимназия 115, другие детсады, ТРК «Семья», универмаг «Уфа», поликлиники, аптеки, кафе, банки. Транспорт: остановки общественного транспорта на пр. Октября и ул. Комсомольская. Квартира очень теплая, тихие соседи. Видеонаблюдение и видеодомофон в подъезде. Чистый и ухоженный двор. Способы расчета: ипотека, материнский капитал, жилищные сертификаты, наличные. Документы все

готовы, обременения отсутствуют, опеки нет.

Гарантия юридической чистоты сделки от компании. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Не упустите свой шанс купить уютную квартиру в центре города с отличной инфраструктурой.





Move.ru - вся недвижимость России