

Создано: 01.10.2025 в 15:25

Обновлено: 18.12.2025 в 01:09

<https://ufa.move.ru/objects/9285384469>

Наталья Исакова, ДельтаИнвест

**79174813060**



**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Авроры, 5/10**

**8 590 000 ₽**

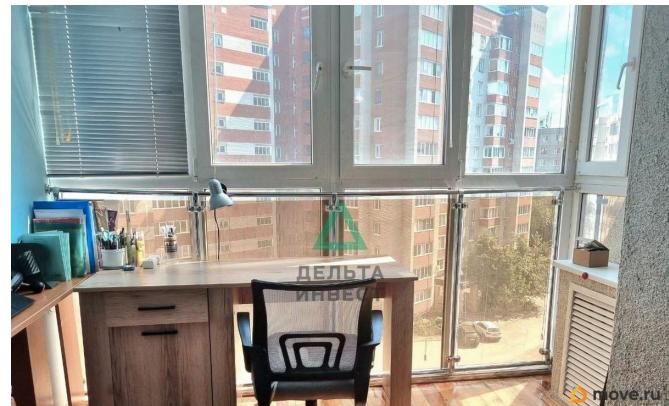
Республика Башкортостан, Уфа, улица Авроры, 5/10

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

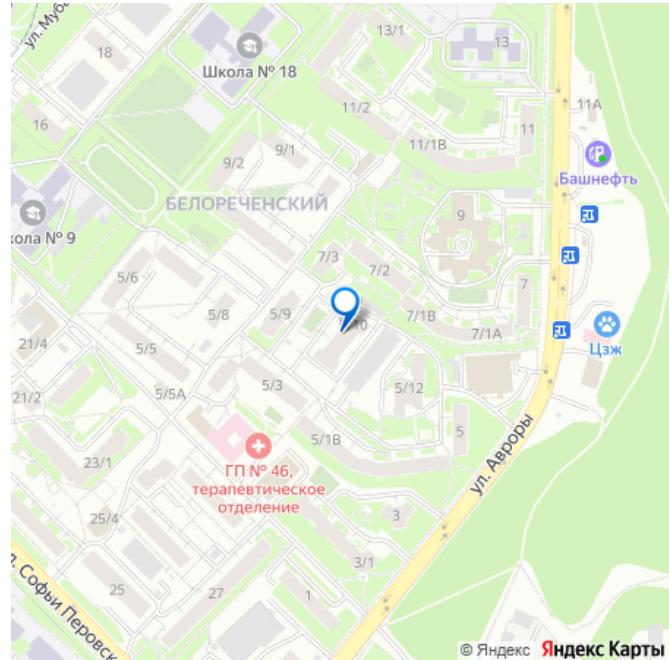
[улица Авроры](#)



## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

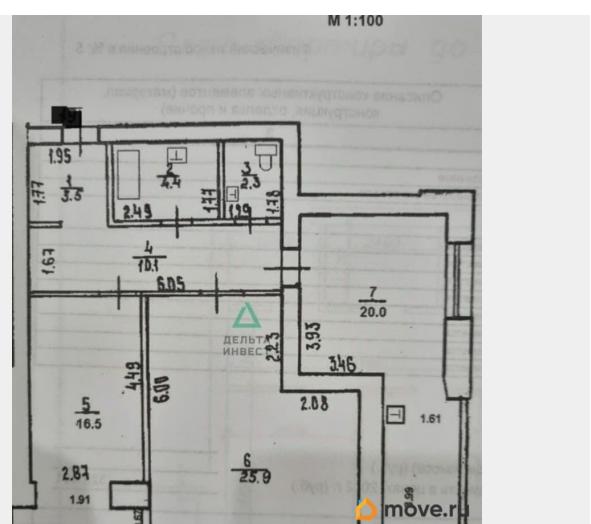
да

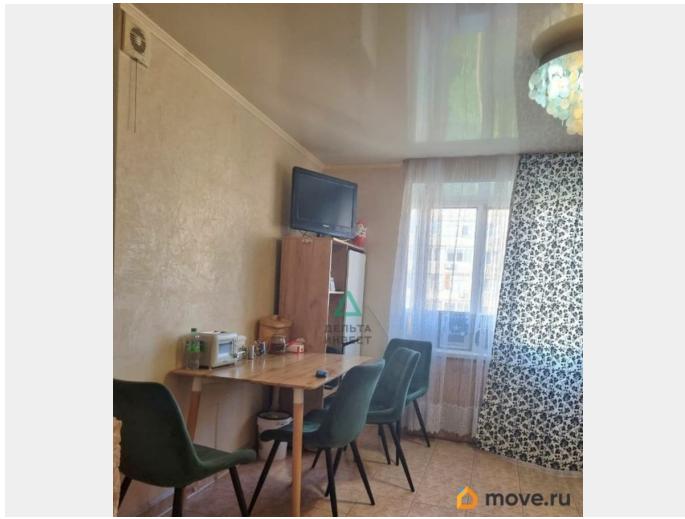
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

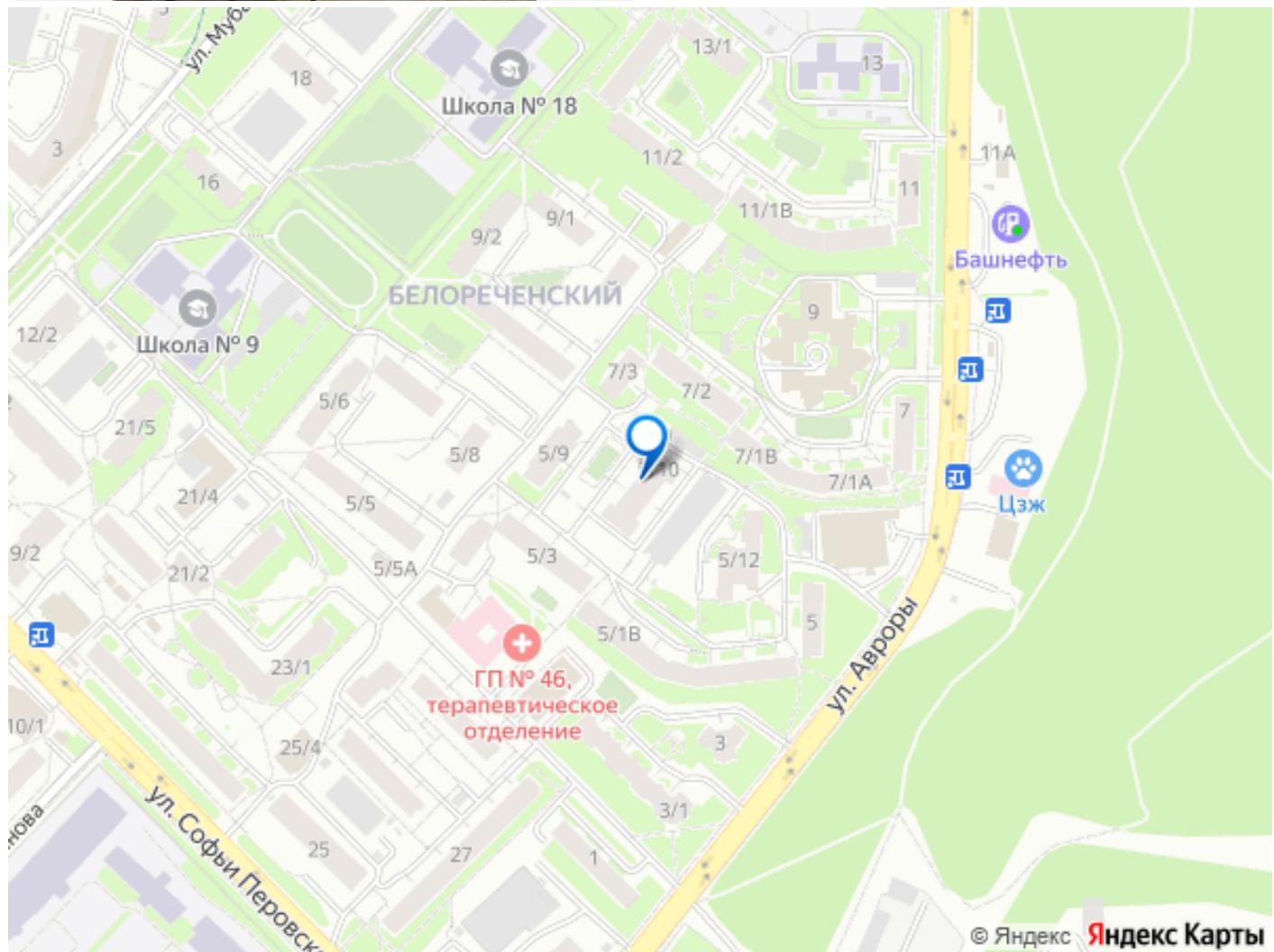
Арт. 118570161 Продается просторная трехкомнатная квартира в кирпичном доме! • Общая площадь: 83 кв.м. • Район: Кировский, Зелёная роща. Описание: • Кухонная зона вынесена на лоджию с установленной вытяжкой все узаконено, что позволяет использовать гостиную как полноценную комнату. • Две отдельные комнаты площадью 17 и 26 кв.м. • Широкий коридор и раздельный санузел. • Кондиционеры полностью обслужены в прошлом году. Преимущества: • Кирпичный дом с хорошей шумоизоляцией и замечательными соседями (по 3 квартиры на этаже). • В подарок при покупке личная вместительная кладовка на лестничной клетке. • Парковка под шлакбаумом. Инфраструктура: • Тихий и спокойный район. • В шаговой доступности: остановки общественного транспорта, магазины, поликлиника, детские сады и школы (9, 18, лицей 5). • Через дорогу Уфимское ожерелье для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Юридическая чистота: • Обременений нет, 1 взрослый собственник. • Никакой комиссии при покупке! Не упустите

возможность приобрести эту замечательную квартиру! Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России