

Создано: 16.10.2025 в 16:09

Обновлено: 14.12.2025 в 01:10

<https://ufa.move.ru/objects/9285789973>

Руфина Репина, Дельта Инвест

**79170415915**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Левитана, 38/3

**6 449 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Левитана, 38/3

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Левитана](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

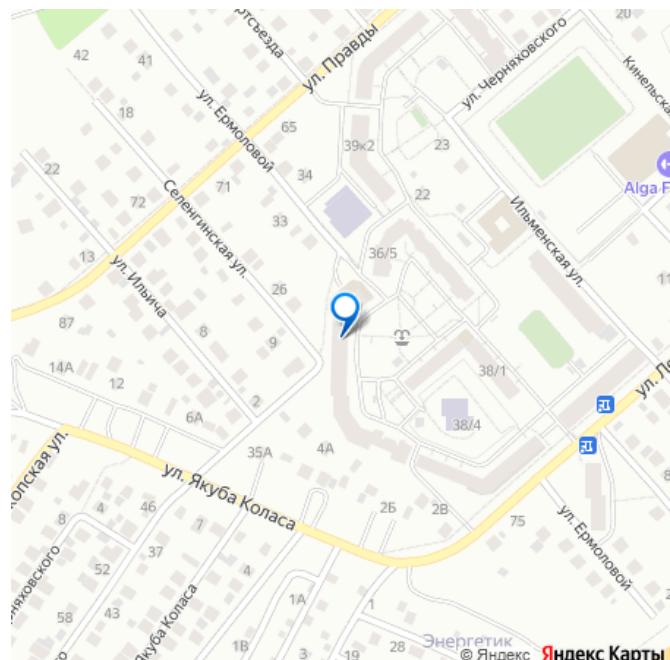
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

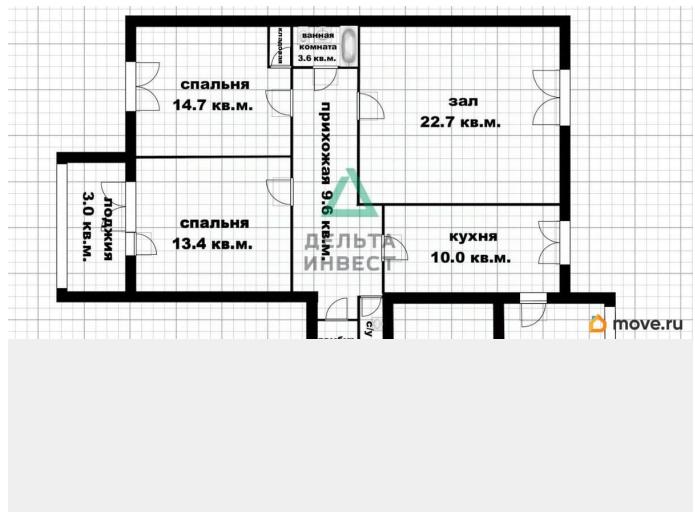
Арт. 120837111 Продается просторная уютная трехкомнатная квартира в центре Демы по адресу : ул. Левитана , д.38/3.

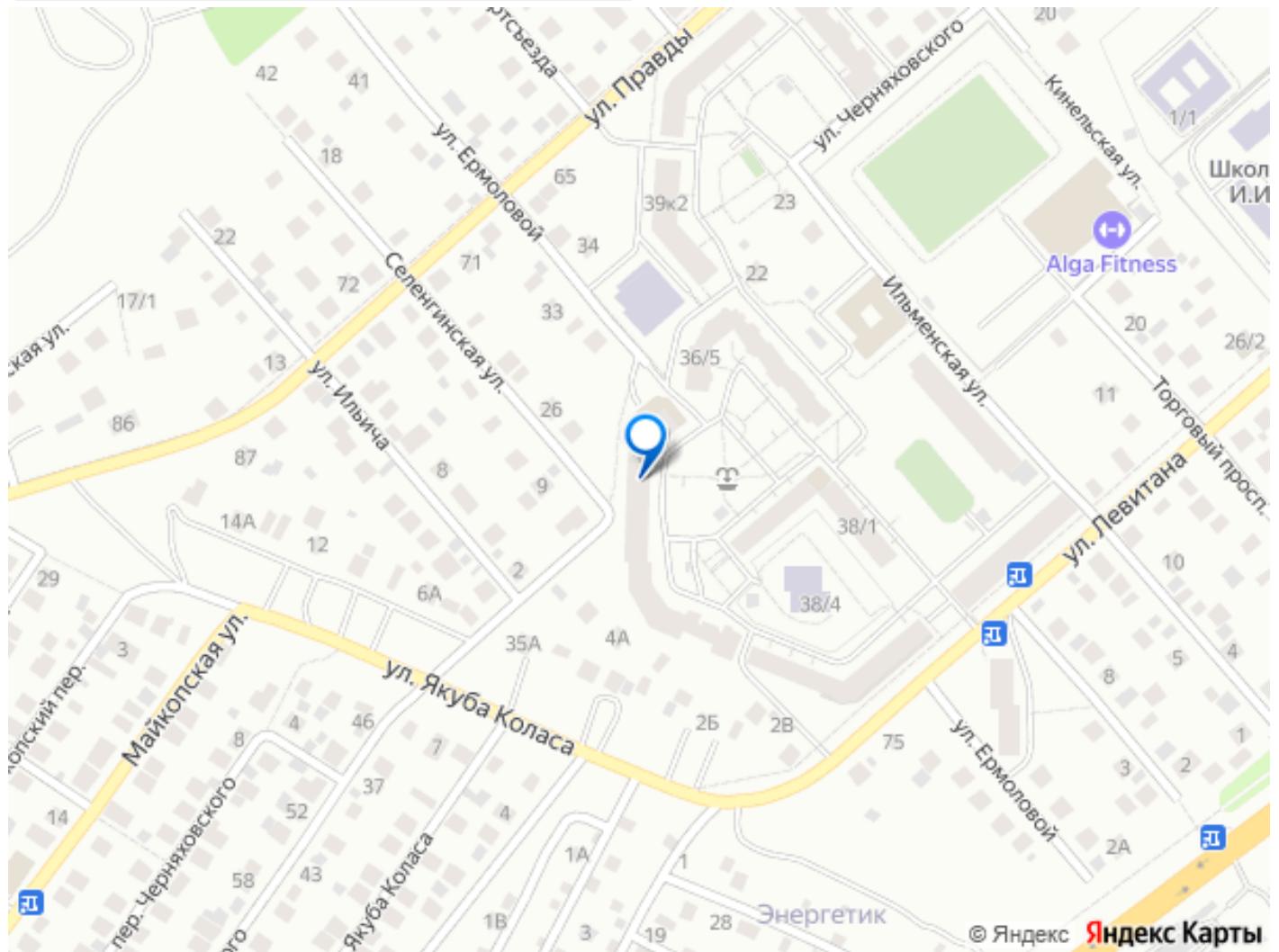
Кирпичный дом: - отличная шумоизоляция, толстые стены; - красный полнотелый кирпич; - дом теплый. - спокойные, семейные соседи; - высокий первый этаж; - ухоженный двор; - чистый подъезд. В квартире сделан качественный косметический ремонт: - удобная планировка: кухня правильной квадратной формы с выходом на большую 9 кв.м лоджию, застекленную и обшитую деревом; - три просторные изолированные комнаты; - широкий коридор; - изолированный санузел - вторая лоджия обшитая деревом - кладовая-гардеробная

Отличная локация: - развитая инфраструктура: все необходимое в шаговой доступности: напротив дома детский сад, в шаговой доступности школа 103, 113, школа искусств, остановки транспорта, магазины, аптеки, банки, Демский парк, поликлиника.

Все необходимое рядом с домом! - во дворе дома много парковочных мест, детская и спортивная площадки. 4 взрослых собственника, без обременения и долгов, вся сумма в договоре! Максимально быстрый выход на сделку! Ваша большая, светлая,

уютная квартира ждёт вас! Звоните и  
записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России