

Создано: 04.02.2026 в 11:18

Обновлено: 06.02.2026 в 10:53

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Юрия Гагарина, 14

**12 360 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 14

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Юрия Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

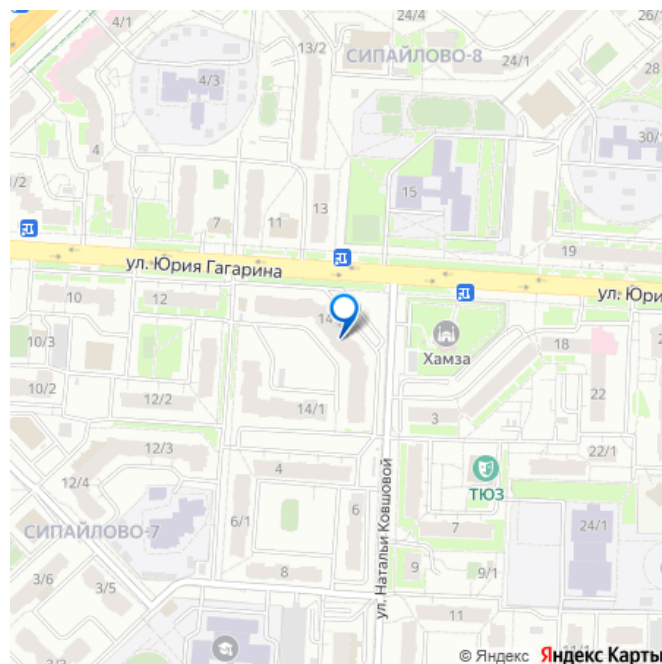
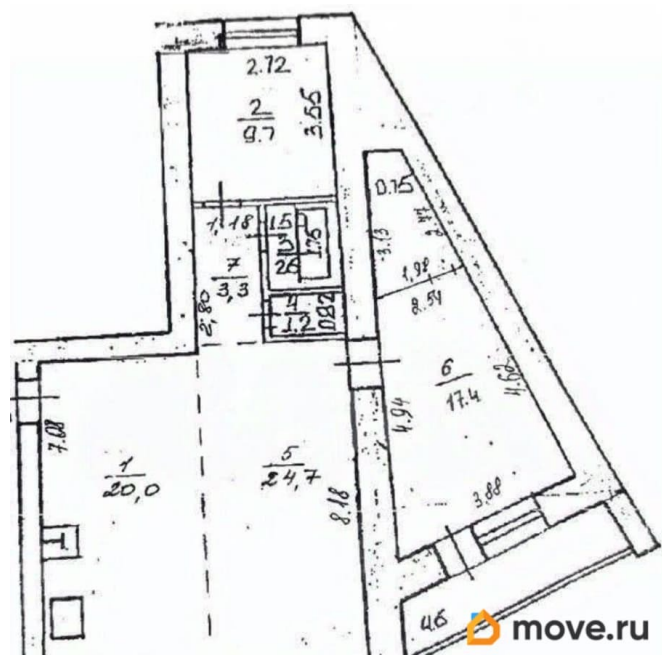
<https://ufa.move.ru/objects/9289157055>

**Арслан Рафисович Искандаров,**

**ЭТАЖИ Уфа**

**79173727514**

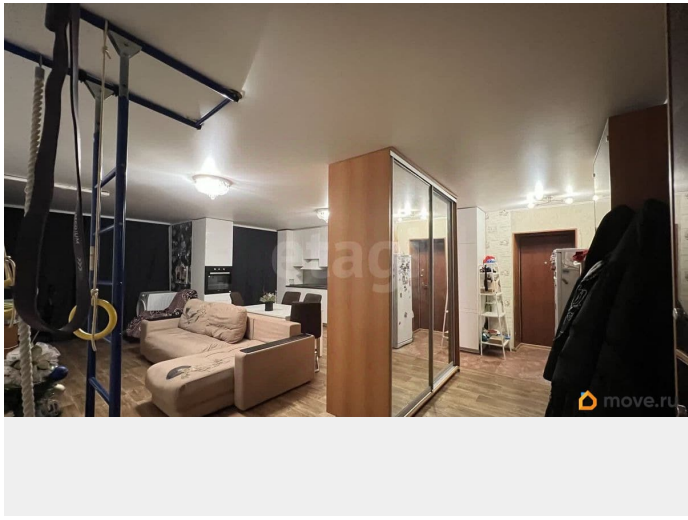
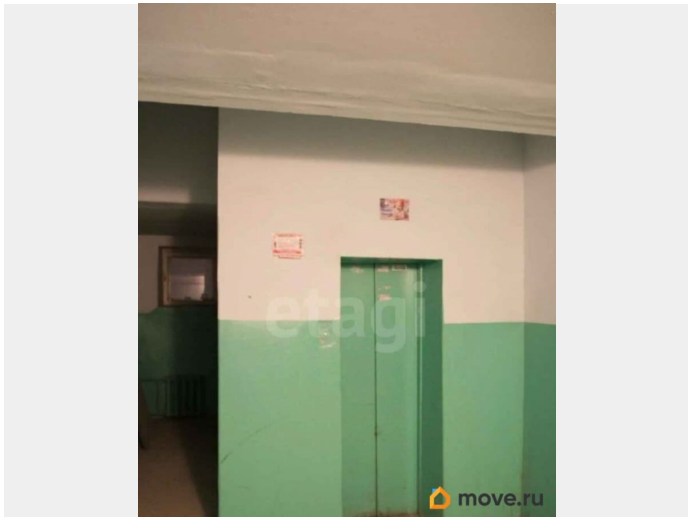
для заметок

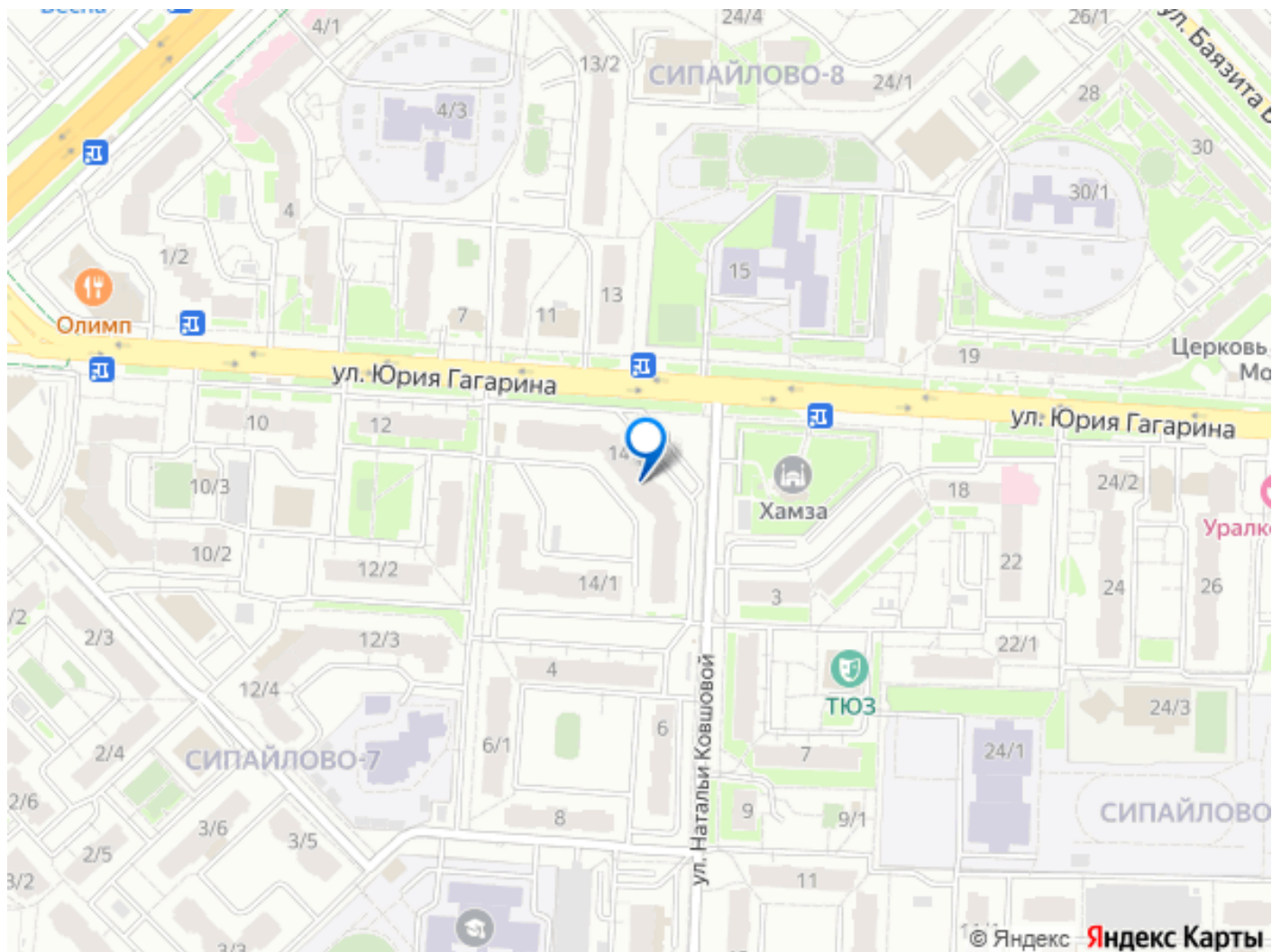


## Описание

Срочно продается 3-комнатная квартира в кирпичном 10-этажном доме. Это очень жилой и тёплый вариант: - 3 изолированные комнаты: 24.7, 17.4 и 9.7 м² + большая кухня 20 м². - Вид на мечеть из трёх окон. Окна ПВХ, лоджии застеклены. - Капитальный ремонт канализации. Лифт поменяли в 2024 году. - Утеплённые полы, в кухне и прихожей сделан тёплый электрический пол. - Мощные чугунные батареи (5 шт) — зимой жарко. - Есть гардеробная (мебель остаётся) и подпол для хранения. - Кухня и мебель могут остаться (договоримся). Район суперудобный: в шаговой доступности 4 школы, 4 детсада (с яслями), магазины и сервисы. Остановки рядом — легко добраться куда угодно. Идеально для большой семьи. Из-за расположения и отдельного входа может подойти и для коммерции (офис, студия). Продаю сам, документы готовы. Торг уместен при личной встрече. Хочешь посмотреть — пиши или звони, договоримся о времени! Код пользователя: 196290 Номер в базе: 11677141







Move.ru - вся недвижимость России