

Создано: 16.11.2025 в 20:34

Обновлено: 29.01.2026 в 16:23

<https://ufa.move.ru/objects/9286641042>

Виктор Пятаев, ЭКСПЕРТ

79871005807

Республика Башкортостан, Уфа, улица

Максима Горького, 52

10 700 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Максима Горького, 52

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45.5 м²

Площадь кухни

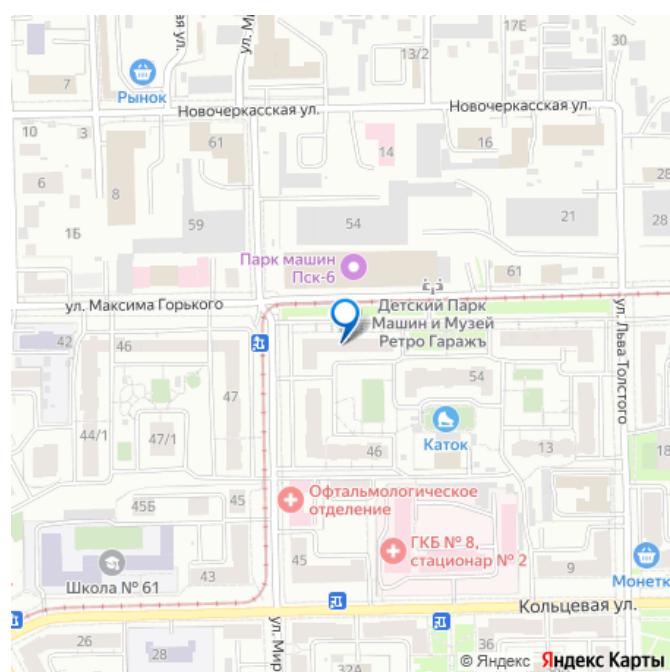
11 м²

Общая площадь

82.3 м²

Этаж

7/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Трехкомнатная квартира, с теплыми полами , площадью 82,3 квадратных метров в отличном районе , на ул. М. Горького ,д.52. Продается 3х комнатная квартира 2014 года постройки с высокими потолками . Кухня 11 квадратных метров с встроенной мебелью . Большой коридор 14,3. кв.м. , гостиная 20 кв.м. и две спальни, с кондиционерами, 12,5 и 13,3 кв.м. Две лоджии по 3 кв.м. одна с выходом из кухни, вторая из спальни. В секцию ведут две входные группы- одна к лифтам, а вторая на лестницу. Квартира очень теплая- полы на всех этажах секции и в квартире с подогревом. Потолки 2,75 метра. Входная дверь очень надежная, с терморазрывом. Двор просторный , есть места для автомобилей и детские площадки с местом для беготни малышей. Дом находится в удобном и тихом месте , рядом бассейн и стадион Нефтяник, парк Победы ,мечеть

Ляля-Тюльпан, Дворец молодежи ,Уфимский государственный нефтяной технический университет, а так же школы, детские сады , магазины и лечебные учреждения. Магазин в соседнем доме. Покупая квартиру Вы получаете: -Просторную квартиру с регулируемыми теплыми полами , высокими потолками большой кухней , уютные спальни с кондиционерами. -Развитую инфраструктуру с магазинами,парком,стадионом и бассейном. -Огромный двор с детскими площадками и стоянками для автомобилей. -Школы, гимназии, детские сады и лечебные учреждения находятся в пешей доступности. -Остановки общественного тоже находятся совсем рядом. Квартира без обременений, собственник один, все документы в порядке, материнский капитал не использовался- готовность к сделке 100%.



