

Создано: 17.10.2025 в 20:27

Обновлено: 26.01.2026 в 12:25

Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
проспект Октября, 46

**10 990 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, проспект Октября,  
46

Улица

[проспект Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

49.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

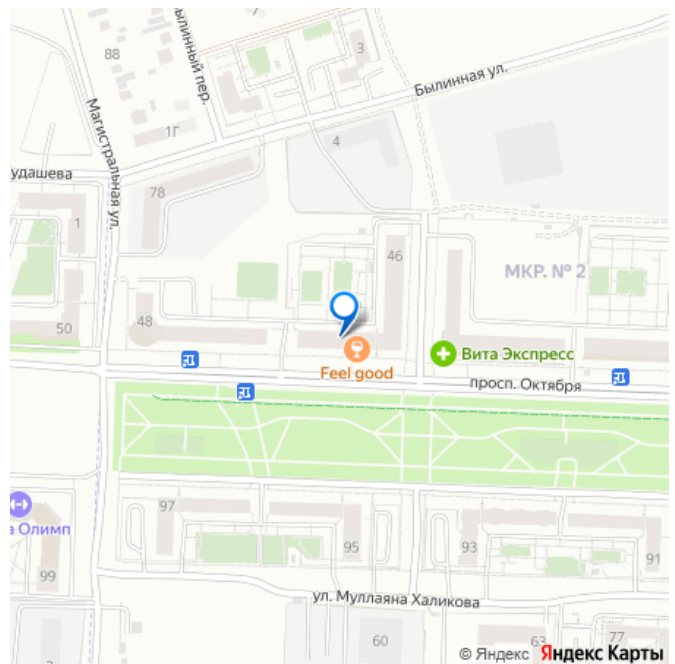
Тип балкона

лоджия

<https://ufa.move.ru/objects/9285864962>

**Анжела Раисовна Каримова, Этажи -**  
**Стерлитамакский офис**  
**79509314328**

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная квартира с евро-ремонтom в престижном районе «Сити-Молл»  
Предлагается к продаже великолепная квартира с свежим ремонтом в светлых тонах. Расположена в самом востребованном, деловом и современном районе города, в шаговой доступности от торгово-развлекательного центра «Сити-Молл» Дом: Кирпичный, сдан в конце 2020 года.  
Застройщик — «Риком» (лучший в городе).  
Планировка: «Распашонка». Меблирована , полностью готова к проживанию. - Ипотека и долгов нет. Ключевые преимущества квартиры: Свежий ремонт в светлых тонах. Качественная отделка: ламинат, плитка у входа (Kerama Marazzi). Вся техника и мебель остаются: Кухня: кухонный гарнитур, индукционная плита, посудомоечная машина, духовой шкаф, вытяжка. Санузел: гигиенический душ, встроенный шкаф. Прихожая: большой встроенный шкаф, настенное зеркало. Установлены люстры и светильники. -Безопасность и комфорт в доме: Закрытая территория с круглосуточным видеонаблюдением (есть режим онлайн-просмотра). Современный

умный домофон с возможностью открытия двери с телефона. 2 лифта: пассажирский и грузовой. Большая парковка. Инфраструктура для жизни: Во дворе: детская и спортивная площадки, уютная мангальная зона. В шаговой доступности: остановка общественного транспорта, школа 23, ТЦ «Сити-Молл», продуктовые магазины, салоны красоты, кафе, аллея для прогулок, площадка для выгула собак. Причина продажи: Переезд в другой город. Фотографии актуальны. Возможен торг. Гарантия безопасности сделки. Юридическое сопровождение сделки. Звоните или пишите! Код пользователя: 179889 Номер в базе: 10110424

