

Создано: 18.11.2025 в 15:24

Обновлено: 21.01.2026 в 12:04

<https://ufa.move.ru/objects/9286695084>

Данил Салихов, Макромир

**79872512529**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Авроры, 5/10

**7 990 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Авроры, 5/10

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Авроры](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

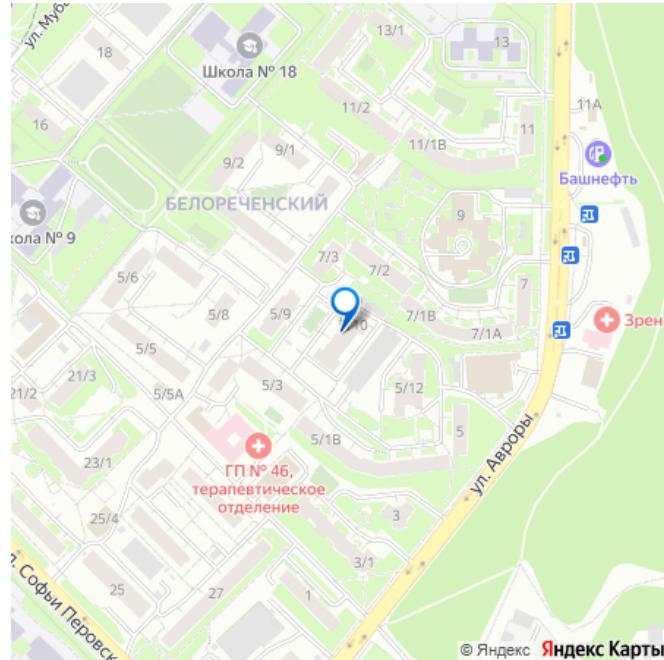
13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

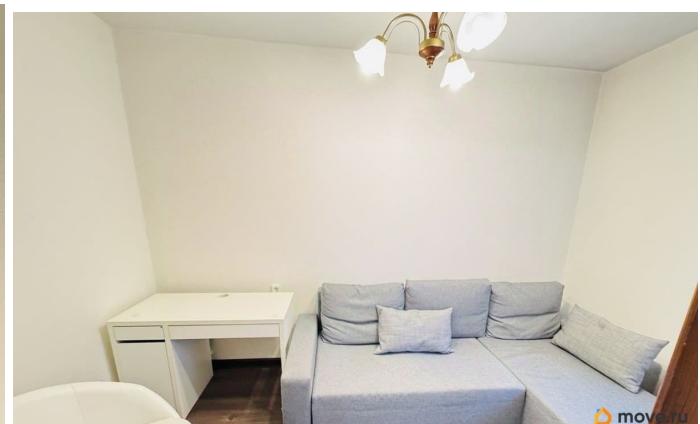
да

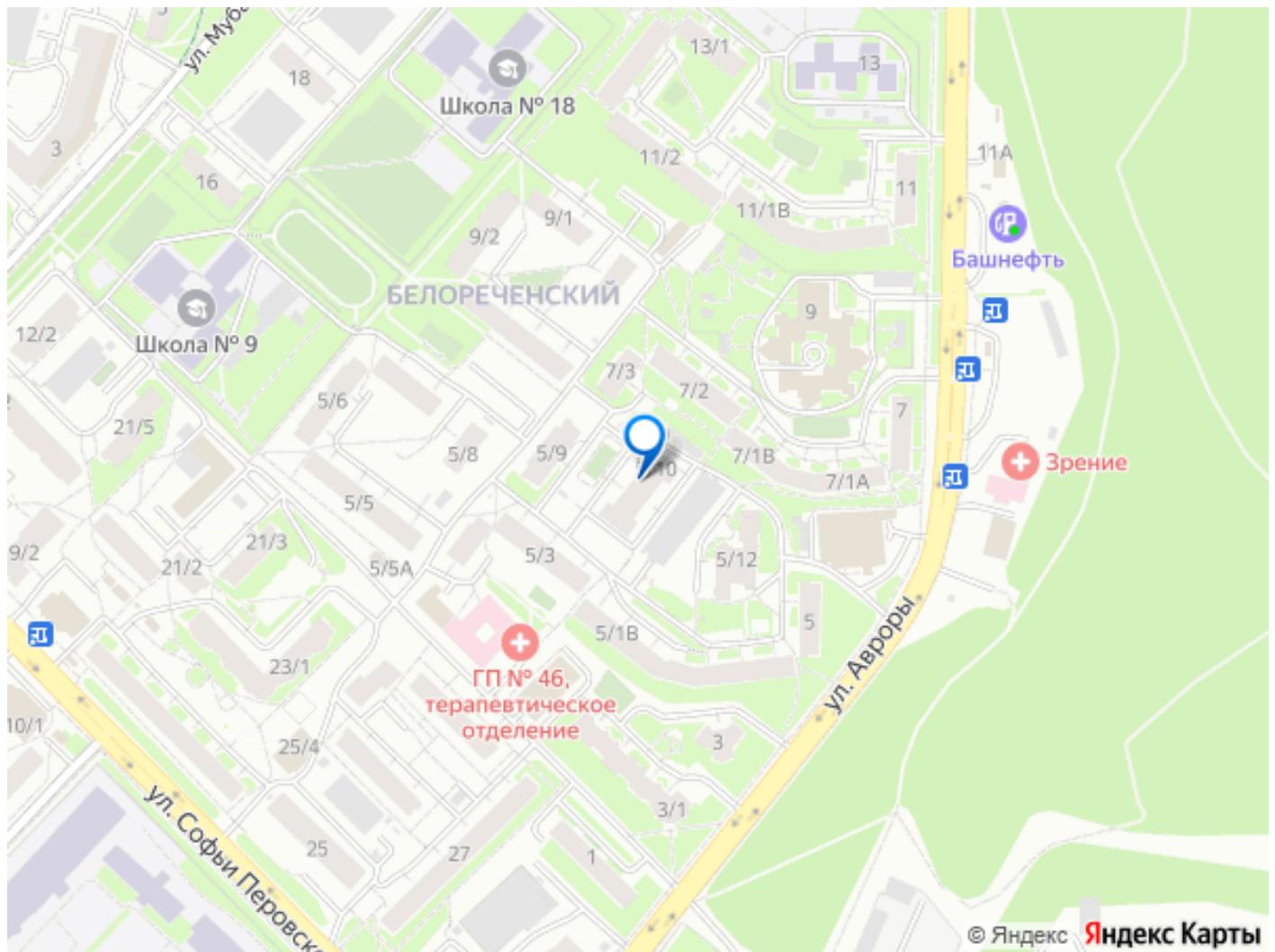
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная трехкомнатная квартира в кирпичном доме 2001 года постройки в самом экологически чистом районе Уфы Зеленая роща. Площадь с учетом двух лоджий 81.9м<sup>2</sup>. Площадь по выписке 71.7м<sup>2</sup>. Просторная кухня 13,6м<sup>2</sup>. На лоджии обустроена гардеробная. На этаже две просторные кладовые в единоличном пользовании. Достоинства кирпичного дома: отличная шумо и тепло изоляция.

Евроремонт: пол ламинат + паркетная доска, санузел в кафеле, современные обои и надежная электропроводка. В подарок будущему владельцу кондиционер, люстры, гардины, кухонный гарнитур. В шаговой доступности: школы 9,18, детский сад 292, поликлиника 46, президент отель для прогулок с семьёй, остановка общественного транспорта Президент отель, Авроры, шк. МВД, Колонка, а также магазины, аптеки и все необходимое для комфортной жизни. Один взрослый собственник. Без долгов и обременений. Документы готовы. Ипотеку и маткап рассмотрим. Звоните для записи на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России