

🕒 Создано: 17.02.2026 в 13:10

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 13:35

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Космонавтов, 9**

11 000 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Космонавтов, 9

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Космонавтов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

81.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

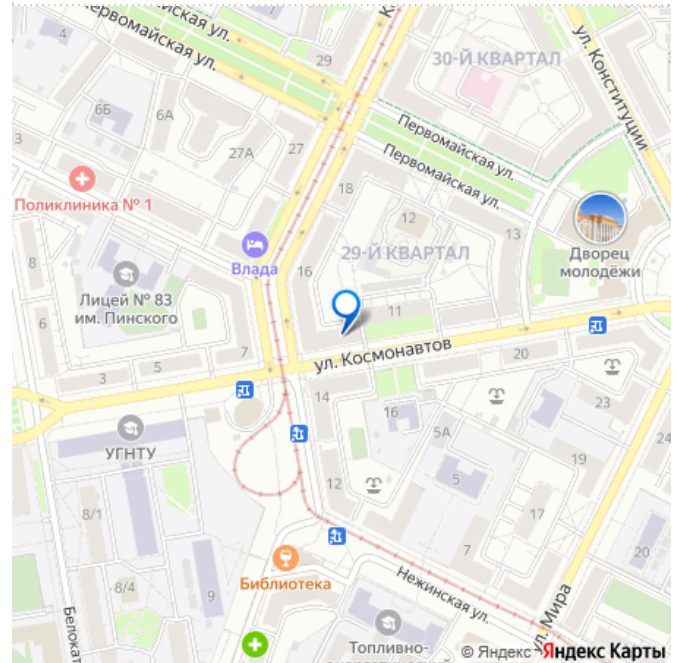
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

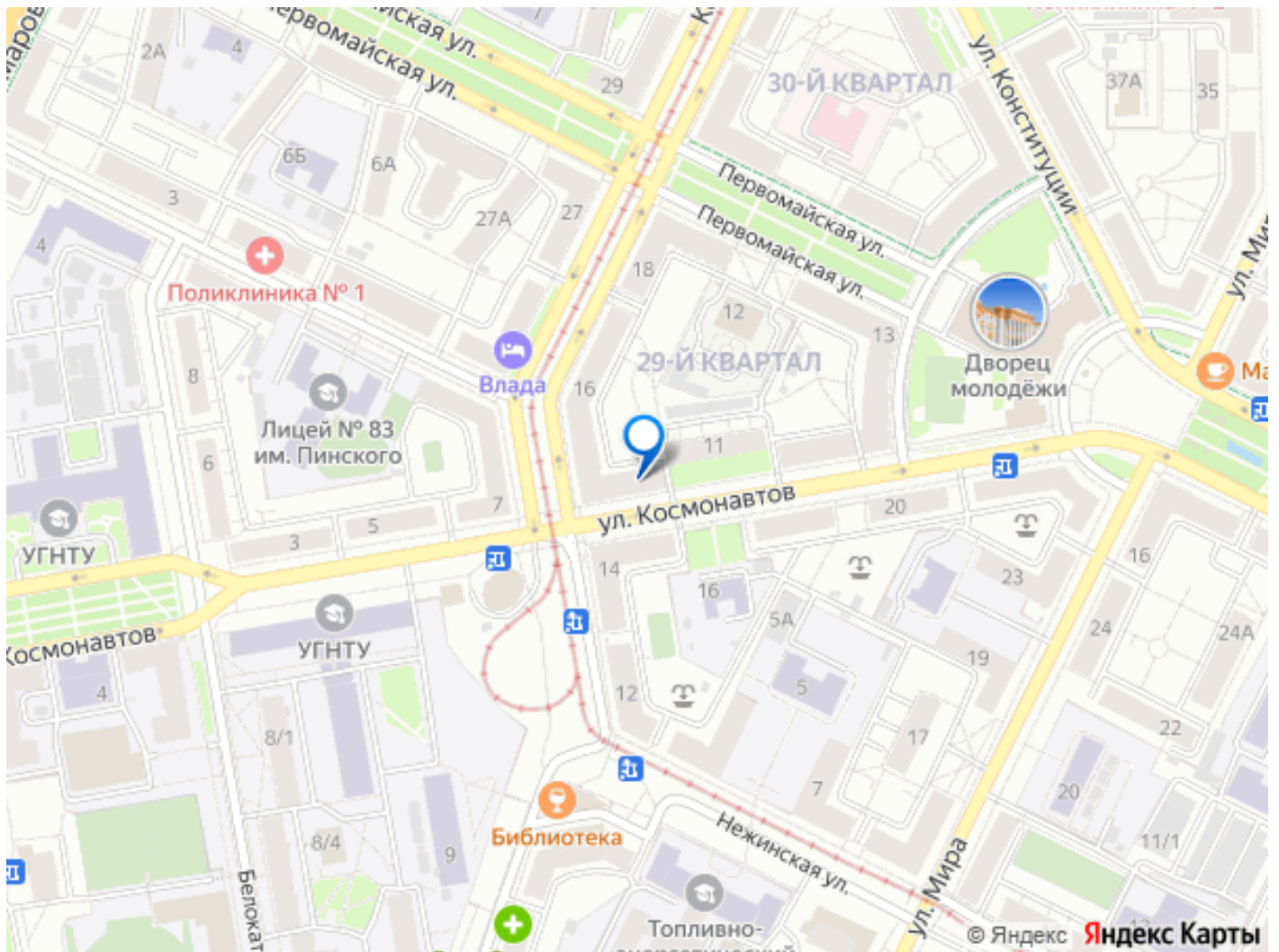
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Уникальное предложение! Продается трехкомнатная полнометражная квартира с высотой потолков 3м, площадью 82м² на 3 этаже из 4-х, в самом лучшем районе Черниковки, на пересечении ул.Космонавтов и ул. Кольцевой, в домах со статусом архитектурного наследия города Уфа с планировкой Евро-трешка. В квартире: две изолированных комнаты, спальня и детская оборудованная на двоих детей. Зал объединён с кухней в просторную гостиную. Большая ванная 9м² совмещенная с туалетом. Есть балкон, выходит во двор. Отдельная комната-кладовая для хранения вещей. Квартира с хорошим, свежим ремонтом. Сделаны полы, стены, натяжные потолки, новая, продуманная электропроводка, сантехника вся поменяна, установлен большой водонагреватель Thermex, дорогие межкомнатные двери. В доме проводился капремонт по сантехнике. Заменены радиаторы отопления на современные с регулятором подачи отопления, установлен кондиционер. Дом очень теплый, стены толщиной 650мм плюс выполнено свежее утепление фасада дома. Зимой тепло, летом не жарко. Квартира полностью меблирована, продается со всей мебелью и техникой включая телевизор и кухонную технику. Мебель вся хорошего

качества фирмы Лазурит, кухня установлена от компании Лорена стоимость 400т.р. Все остается новым владельцам, заберем только свои вещи. Никаких вложений не требуется от слова совсем, заезжай и живи. Главные преимущества данной локации: Очень спокойный, тихий и зеленый район, с хорошими дорогами и отсутствием пробок. Во круг, дворец Орджоникидзе, с аллеей для прогулок и площадью с новогодней елкой зимой. В самом дворце очень много кружков, для детей от Нефтяного института. Шикарный парк Победы, спортивный комплекс Биатлон для занятий спортом, пробежки, велики, ролики, зимой лыжи, постоянно там с детьми. В шаговой доступности детские сады, вокруг расположено 5 школ 61,109, 69 с английским уклоном, 82 гимназия. Главное преимущество этой квартиры в том, что с пропиской здесь вы гарантированно получаете место в 83 лице. Это ваш шанс дать ребенку элитное школьное образование и обеспечить поступление в УГНТУ без лишнего стресса. Продается в комплекте с капитальным гаражом 30м2 прямо во дворе дома. Гараж и земля под ним в собственности. Стоимость в комплекте с гаражом 15 000 000р. На все интересующие вопросы ответу по телефону или при встрече.



Move.ru - вся недвижимость России