

🕒 Создано: 23.03.2026 в 09:17

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 12:16

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Менделеева, 122**

10 500 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 122

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

42.5 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

81.7 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

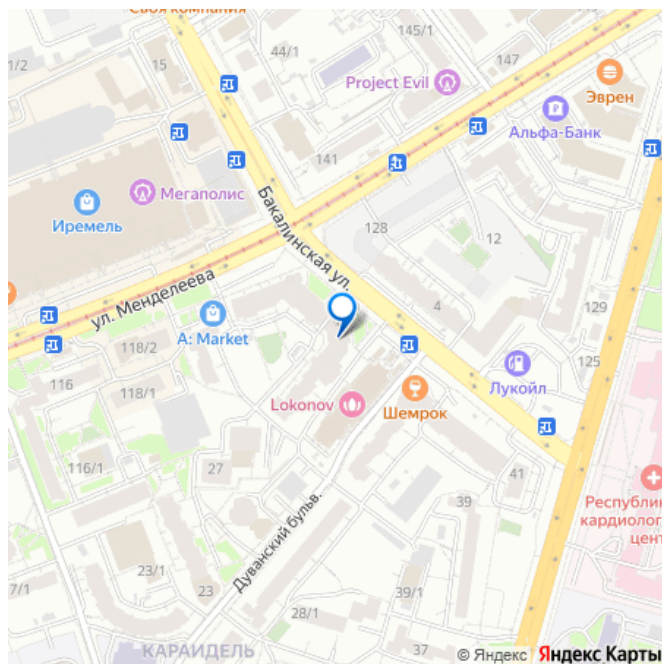
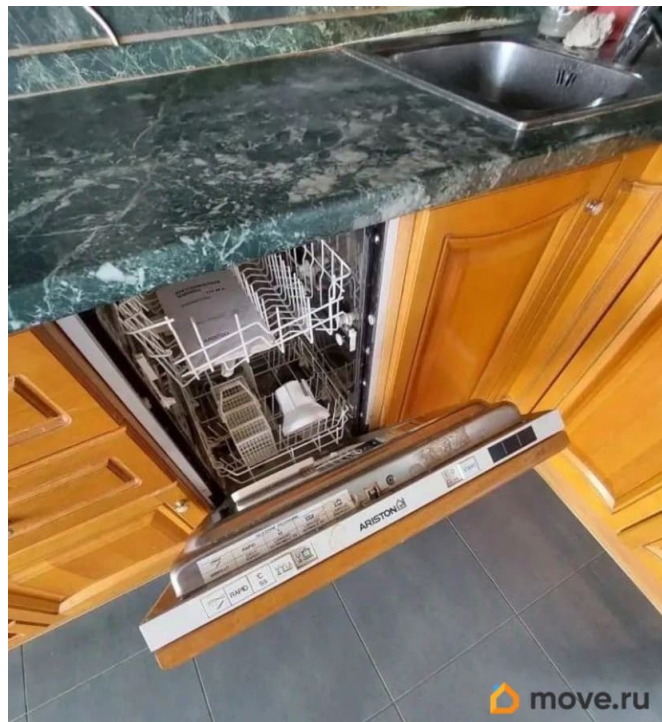
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://ufa.move.ru/objects/9292931455>

**Владислава Микитась, БН АНТАРЕС
79872509461**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира общей площадью 81.7 кв. м на 6 этаже 14-этажного дома в престижном районе Зелёная Роща, по адресу: ул. Менделеева, д. 122 на пересечении ул Менделеева и Бакалинской. Предлагаем вашему вниманию светлую и очень просторную двухкомнатную квартиру в кирпичном доме. Квартира требует косметического ремонта, кухонный гарнитур из массива дуба остается в подарок. Это отличный выбор для большой семьи, ценящей комфорт и уединение. Общая площадь с лоджией 81.7, жилая площадь 75.9

Преимущества расположения: район Зелёная Роща — это востребованная и стабильно растущая локация. В непосредственной близости находится ТЦ Иремель и школа 119, множество ресторанов, фитнес клубов, колесо обозрения, детские площадки

Основные характеристики: • Адрес: ул. Менделеева, д. 122, дом 1998 года постройки
• Кирпичный дом, комфортное расположение

на 6/14 этаже • Толстые стены обеспечивают отличную шумоизоляцию • Высокий класс энергоэффективности: зимой в квартире очень тепло! • Удобные условия для парковки во дворе с достаточным количеством мест • Видеонаблюдение по периметру дома, в подъезде и на лифтовых площадках
Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, без обременений, материнский капитал не использовался. Быстрый выход на сделку гарантирован. Ключи передадим в день сделки Это отличное вложение в комфорт вашей семьи! Звоните, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры!

