

🕒 Создано: 21.01.2026 в 09:50

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 09:38

Собственник

79869605009

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Цюрупы, 153**

8 900 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Цюрупы, 153

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Цюрупы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

50.3 м²

Площадь кухни

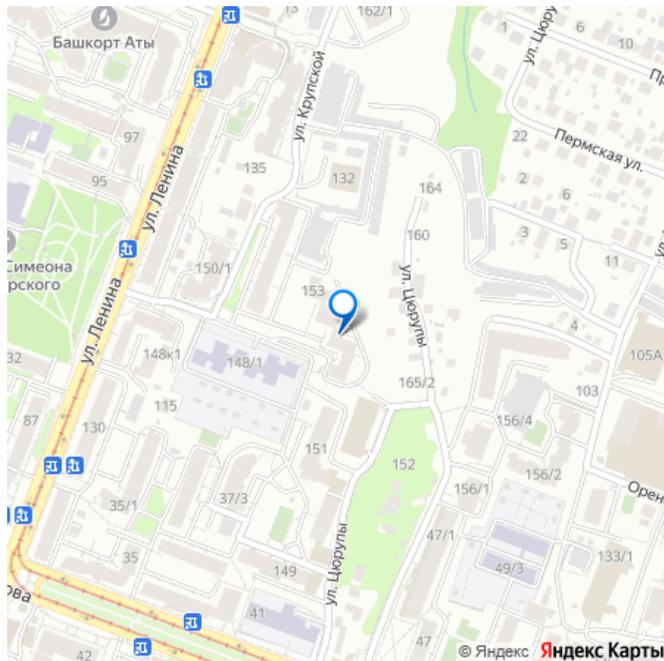
10.1 м²

Общая площадь

81.7 м²

Этаж

4/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

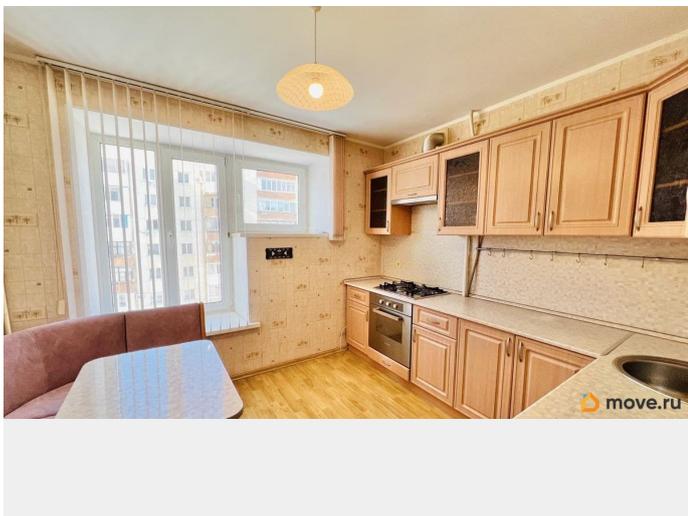
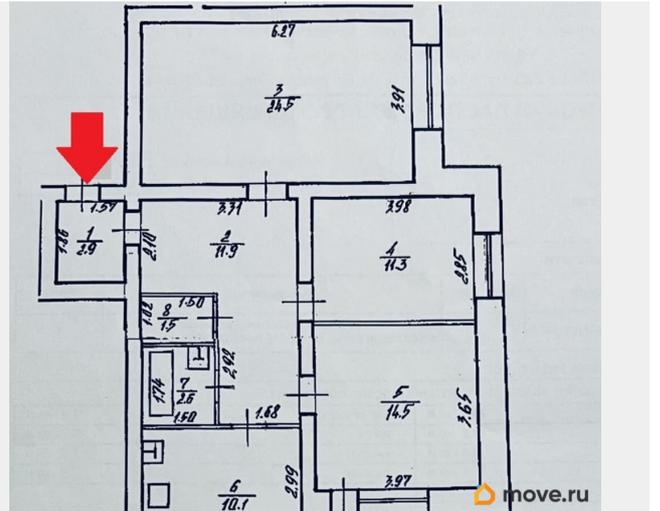
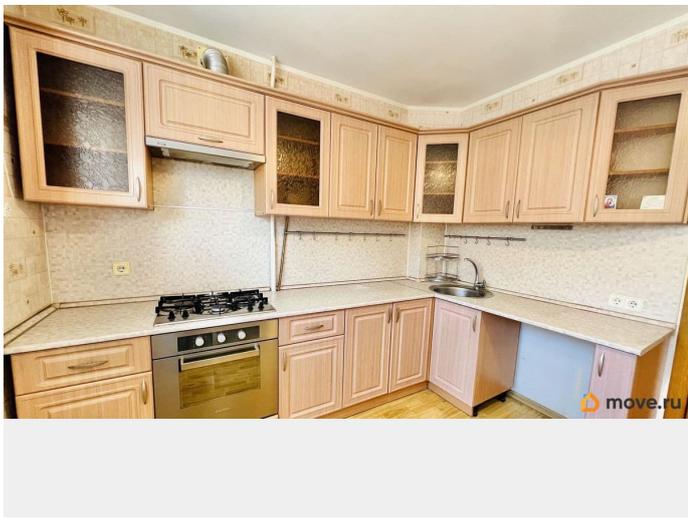
возможна ипотека, лифт, парковка

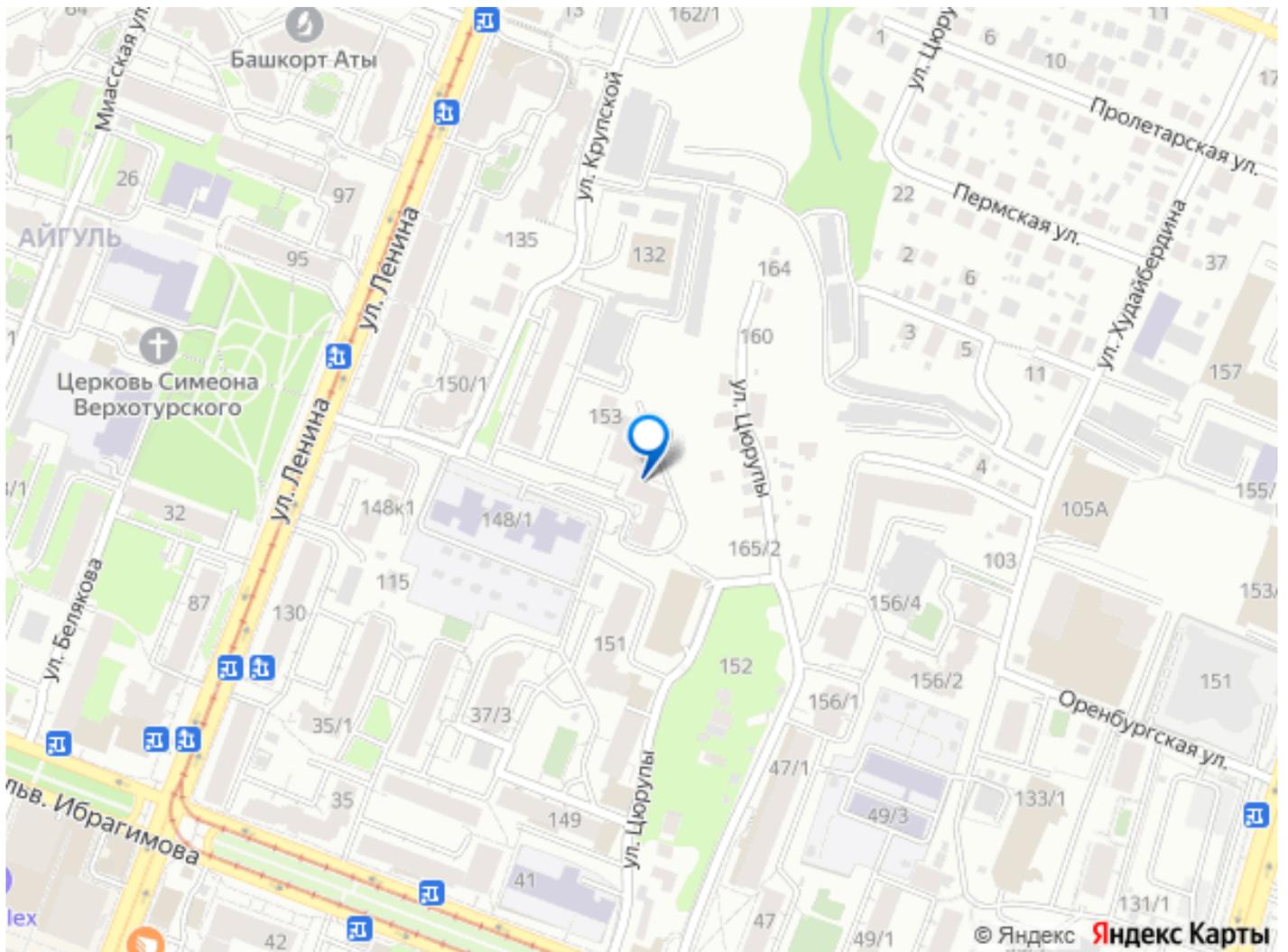
Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира в историческом и деловом центре Уфы площадью 81,7 квадратных метров на четвёртом этаже шестиэтажного кирпичного дома (лифта нет, есть колясочная), расположенного по улице Цюрупы, дом 153. Теплая квартира с толстыми стенами. Жилая площадь составляет 50,3 квадратных метра, что предоставляет достаточно места для комфортного размещения мебели и создания индивидуального интерьера. Просторные комнаты площадью 24,5, 14,5 и 11,3 кв.м., имеется лоджия 4,8 кв.м. Квадратная кухня 10,1 квадратных метров станет прекрасным местом для семейных завтраков и ужинов. Квартира отличается приятной планировкой с отдельным санузлом, что добавляет удобства в повседневной жизни. Из окон открывается приятный вид на двор и деревья, позволяющий наслаждаться спокойствием природы без необходимости покидать своё жилище. Светлая квартира - окна выходят на юг и запад. Дом находится в тихом спокойном микрорайоне. В квартире выполнен ремонт, благодаря чему новым

владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время на предварительные подготовительные работы. Остается встроенная кухня со встроенной техникой, прихожая. На этаже всего три квартиры, хорошие соседи, есть тамбур. Для маленьких жителей комплекса во дворе установлена детская площадка, а также детский сад 281, в 5 минутах ходьбы школа 8, колледж БГПУ им. Акмуллы. Для тех, кто следит за своей внешностью и здоровьем, поблизости находятся фитнес-центры, в 10 минутах ходьбы парк Якутова для ваших прогулок. Рядом ТК Центральный и Уфа-Арена. Благодаря наличию парковки во дворе, владельцы автомобилей всегда найдут место для своего транспортного средства. ЛЕГКО КУПИТЬ: Взрослый собственник В собственности с 2006 года Ипотека возможна Обременений нет Перепланировок нет Чистая продажа ЮРИДИЧЕСКИ ЧИСТАЯ КВАРТИРА Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, безопасность и качество жилья, а также желает иметь всё необходимое в непосредственной близости от дома. С уважением, Юлианна







Move.ru - вся недвижимость России