

🕒 Создано: 09.10.2025 в 18:38

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 18:38

**Адель Туктарева, ДельтаИнвест**

**79871004079**

**Республика Башкортостан, Уфа, бульвар  
Баландина, 9**

**8 999 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, бульвар Баландина, 9

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[бульвар Баландина](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.7 м<sup>2</sup>

Этаж

17/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

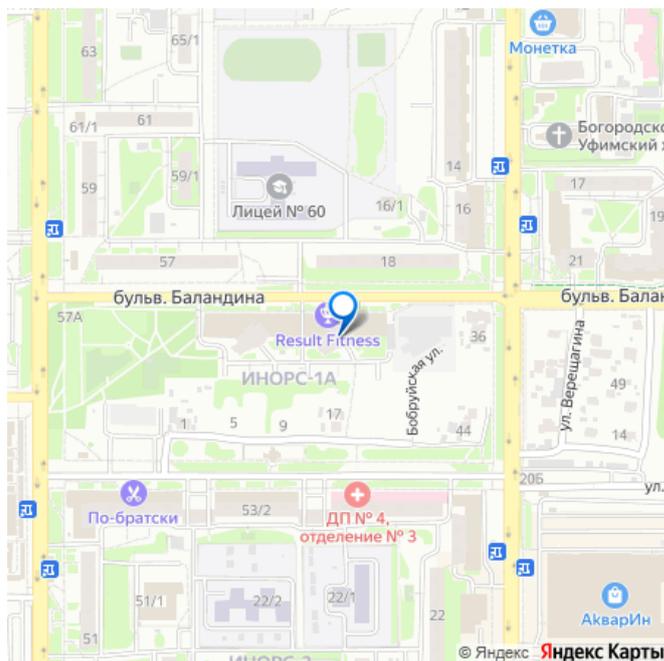
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 119402572 Продается теплая, светлая, уютная трехкомнатная квартира по адресу г. Уфа, ул. Бульвар Баландина д. 9. Идеальное место для проживания, из окон открывается завораживающий вид на лес, при этом магазины, школы, дет.сады, все рядом.

Общая площадь 81,7 м2. Этаж 17/18 Площадь кухни 13,7 м2. Площадь комнат 16,7, 12,7, 14,9 м2. ОПИСАНИЕ: - качественный ремонт -

натяжной потолок -с/у раздельный, в плитке, плитка Kerama marazzi - металлическая дверь -

пластиковые стеклопакеты -современные детские площадки -работа управляющей

компании организована на высшем уровне, дороги и тротуары своевременно чистятся от

снега и наледи. ИНФРАСТРУКТУРА: -Лицей 60, лицей 68 -Детский сад 262, 264,169,109,59 -

Центр образования 51 -Тц Акварин -

Поликлиника 1, детская поликлиника 4 -

Магазины, аптеки, парикмахерские, кафе, всё есть. -Остановка общественного транспорта в

шаговой доступности. Наша компания даёт гарантию юридической чистоты сделки при

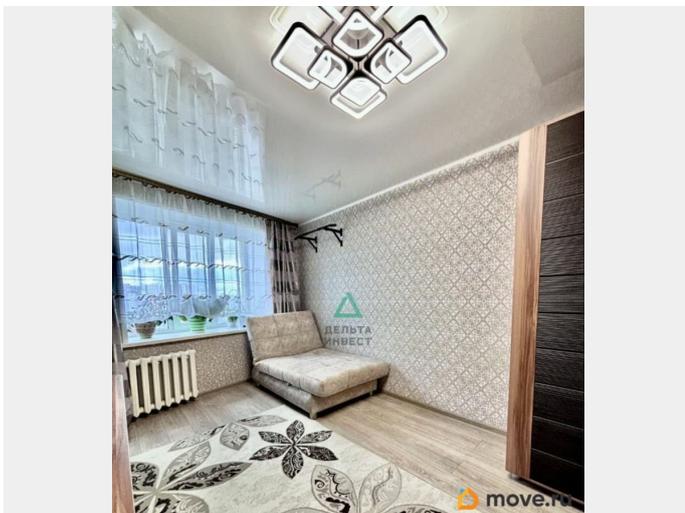
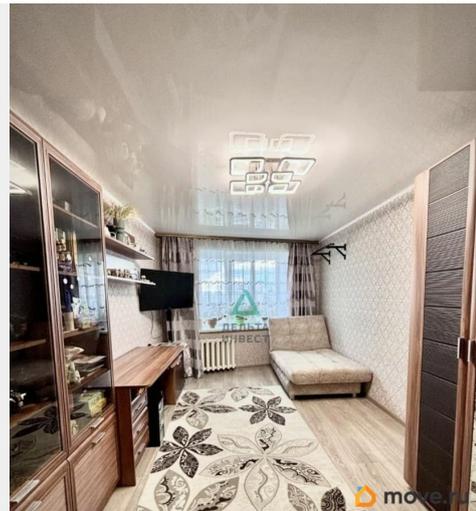
покупке данной квартиры; -покупка в

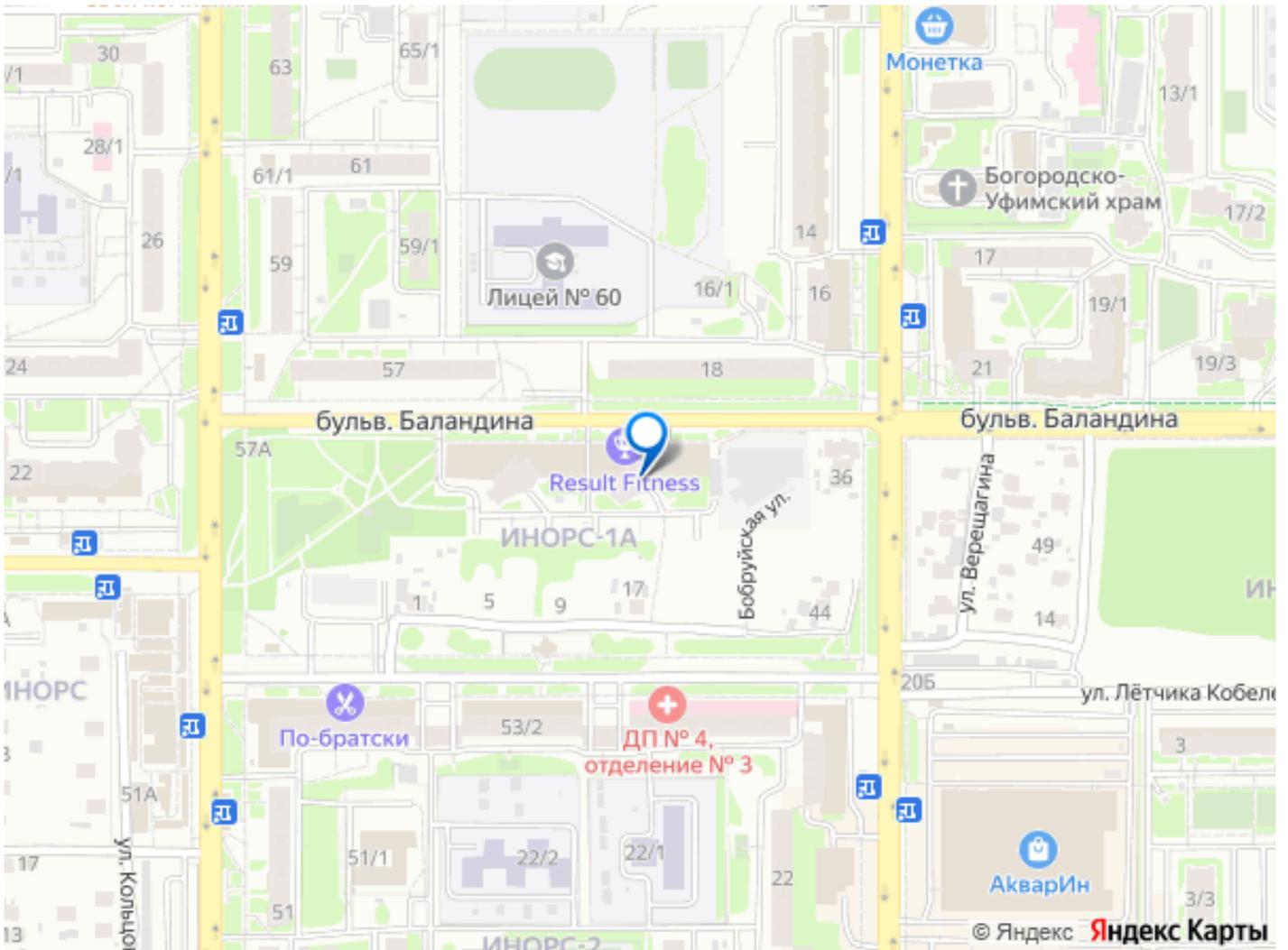
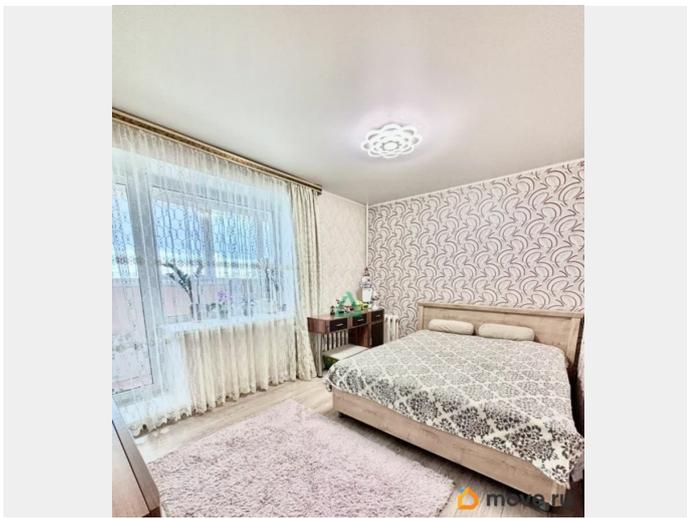
ипотеку, поможем Вам одобрить ипотеку в банках на выгодных условиях при покупке

данной квартиры; -при покупке данной

квартиры, партнерские скидки от банков и

страховых компаний; Звоните прямо сейчас, пока квартиру Вашей мечты не купил кто-то другой!





Move.ru - вся недвижимость России