

🕒 Создано: 14.07.2025 в 17:24

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 10:23

**Третий Трест, Третий Трест**

**79385439491**

**11 450 750 ₹**

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.5 м<sup>2</sup>

Этаж

11/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

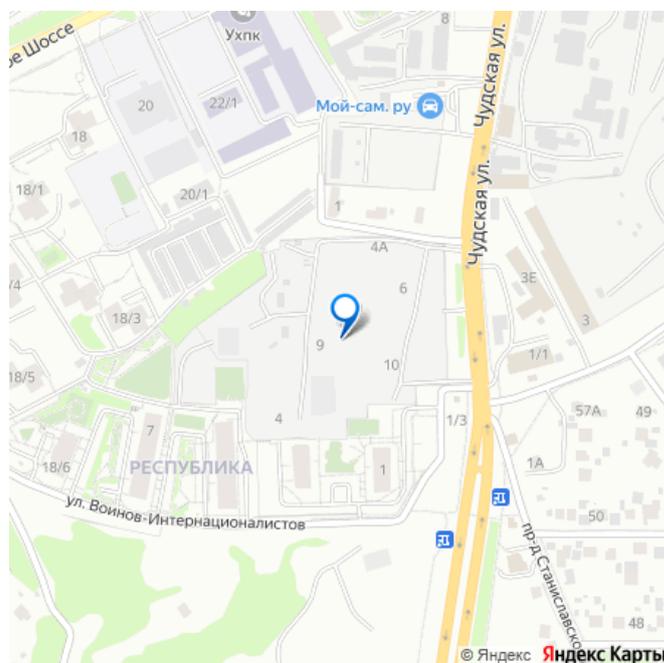
да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

лифт

## Описание



«Родина Парк» - новый квартал в 5 минутах от Проспекта Октября в Уфе. Самые выгодные цены на старте продаж!

Современная архитектура, зеленые дворы без машин, солнце, свежий воздух и ощущение защищенности — всё, чтобы вы могли сказать: «Я дома». Удачное расположение: дорога до центра займет минимум времени, а удобные магистрали позволят планировать день без пробок и задержек.

- Рядом дендропарк и озеро Кашкадан
- Удобный выезд на проспекты Салавата Юлаева и Октября
- В шаговой доступности: школы, детсады, остановки, торговые центры

Квартальная застройка из пяти домов разной этажности формирует камерное, тихое пространство. Территория без машин — закрытый двор с безопасным пространством для отдыха

- Подземный паркинг на 113 мест
- Собственный парк внутри квартала
- Развивающие детские площадки по возрастам
- Все условия для спорта: волейбольная площадка, тренажеры, теннисные столы
- 2 детских сада на 80 и 95 мест
- Соседский центр — клубы по интересам, мастер-классы, настольные игры с соседями
- Магазины и сервисы прямо во дворе

Современный дом начинается с холла - удобного, красивого и безопасного.

- Дизайнерские холлы с мебелью и декором
- Отдельные помещения для велосипедов и колясок
- Гостевые санузлы
- Современные зарубежные лифты — бесшумные и надежные

Планировочные решения продуманы с теплом и вниманием — для жизни, где всем хватает пространства.

- Предчистовая отделка — можно сразу приступить к чистовой отделке без лишних затрат и переделок
- Высокие потолки, увеличенные окна — максимум света и воздуха
- Качественные инженерные

решения, тёплые и надёжные дома •  
Крышные котельные — экономия на коммунальных платежах и комфорт круглый год  
Варианты покупки: — Наличный расчет — Рассрочка — Ипотека от 3,5%. Подача заявки на ипотеку в офисе продаж — от 15+ банков-партнеров — Trade-in — это просто: • Вашу старую квартиру продаем по рыночной цене • Подбираем новую в новостройке • Оформляем всё «под ключ»: документы, ипотеку, сделки  
Подберем квартиру под ваши пожелания и бюджет - просто позвоните.

