

Айгуль Шагеева, ДельтаИнвест

79196014665

🕒 Создано: 23.03.2026 в 15:41

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 15:43

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Летчиков, 2/5**

7 800 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Летчиков, 2/5

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Летчиков](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

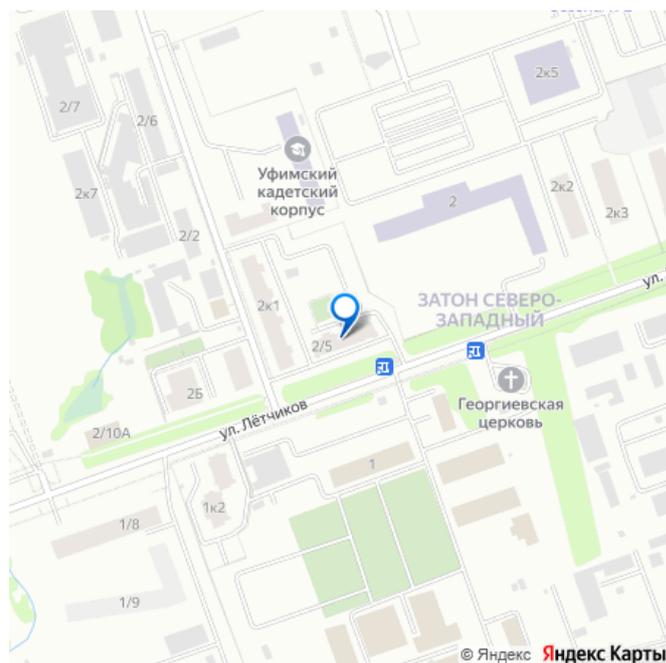
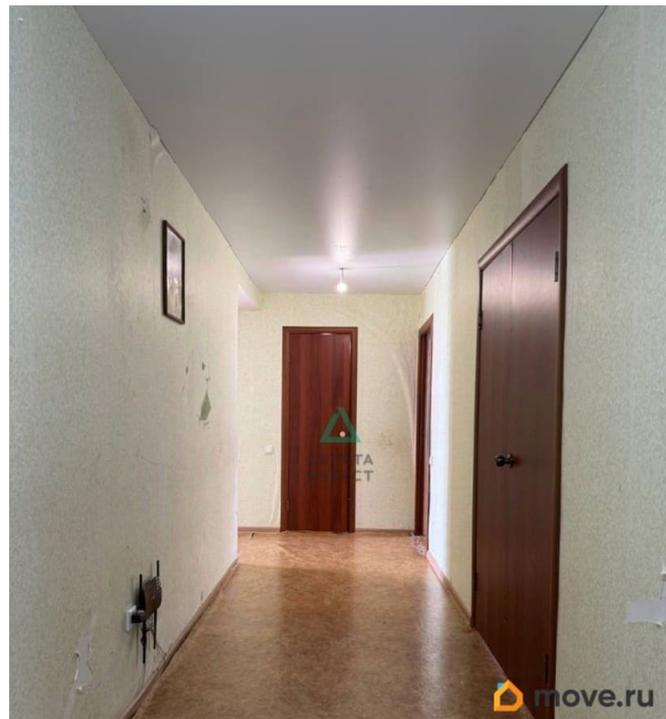
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 133153140 Продаётся просторная трехкомнатная квартира в микрорайоне Затон города Уфы. Идеальное сочетание комфорта и уюта! Возможен обмен на две однокомнатные квартиры с доплатой. Квартира в 2 минутах ходьбы от новой поликлиники 9. Рядом учебный корпус МВД и школа кадетов. Площадь: 80 кв.м. Этаж: 12-й этаж из 17 кухня- 9,8 кв.м Адрес: ул. Летчиков, д. 2/5 Описание: Прекрасная трёхкомнатная квартира, идеально подойдёт для тех, кто ценит простор и приватность. В квартире расположены три отдельные комнаты, каждая из которых — личный уголок для отдыха, работы или учёбы. Просторная кухня создаст уютные условия для семейных ужинов и встреч с близкими, а вместительная гардеробная обеспечит порядок и комфорт. Два балкона открывают приятный вид как на улицу, так и во двор, позволяя наслаждаться свежим воздухом без выхода из дома. Косметический ремонт уже сделан, поэтому новым владельцам не придется тратить время и средства на обновление интерьера сразу после покупки. Наличие более чем одного санузла делает проживание еще более удобным для большой семьи или при приеме гостей. Особенности: — Три отдельные комнаты — максимально удобное зонирование — Просторная кухня — место для творчества и домашних посиделок — Гардеробная — практичное решение для хранения одежды и аксессуаров — 12-й этаж — комфорт и хорошая теплоизоляция — Удачное расположение в районе Затон с

развитой инфраструктурой: школы, магазины, парки и транспортная доступность. Для маленьких жителей комплекса во дворе оборудована детская площадка идеальное место для игр и общения с другими детьми. Во дворе оборудована спортивная площадка, где можно активно проводить время. Для автомобилей предусмотрена парковка за шлагбаумом. востребованном районе города. Не упустите шанс стать её счастливым обладателем!

