

Создано: 18.11.2025 в 11:36

Обновлено: 14.12.2025 в 00:43

Республика Башкортостан, Уфа, улица Минигали Губайдуллина, 12

9 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Минигали
Губайдуллина, 12

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Минигали Губайдуллина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47.1 м²

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

27/27

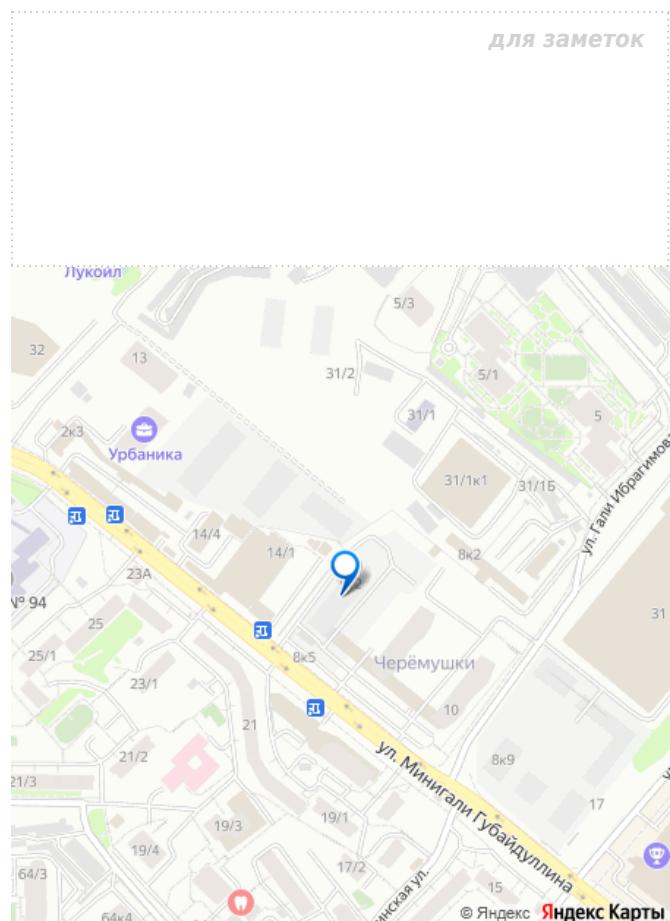
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 125951074 Продается 3-х комнатная видовая квартира 80 кв.м распашонка на последнем этаже потолки 3 метра * кухня *12,6 кв.м* * Комната 1: *13,5 кв.м.* *

Комната 2: *15,3 кв.м.* * Комната 3: *18,3 кв.м.* * Две лоджии: 5,77 и 2,15 м2.* *

Продуманное зонирование комнат обеспечивает приватность и комфорт для каждого члена семьи. Закрытый двор без машин, собственная управляющая компания, круглосуточный консьерж, видеонаблюдение и наличие детских площадок. -

Одноуровневый подземный отапливаемый паркинг для жильцов. Лифт от паркинга.

Также большое количество парковочных мест на придомовой территории. - В доме предусмотрено просторное помещение для занятия фитнесом, не покидая территории.

ЖК располагается в шаговой доступности от лесопарка им. Лесоводов Башкирии, ТЦ, Аркада, имеет развитую инфраструктуру: магазины, гипермаркеты, торговые центры, аптеки, лицей 94, школа 110, 108, детский сад 326, 277, 244, 251, поликлиника, стоматология. Удобное расположение позволяет в короткие сроки добраться до любой точки города.

