

🕒 Создано: 18.11.2025 в 11:36

Обновлено: 14.12.2025 в 00:43

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Минигали Губайдуллина, 12**

**9 000 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Минигали  
Губайдуллина, 12

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Минигали Губайдуллина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

27/27

## Детали объекта

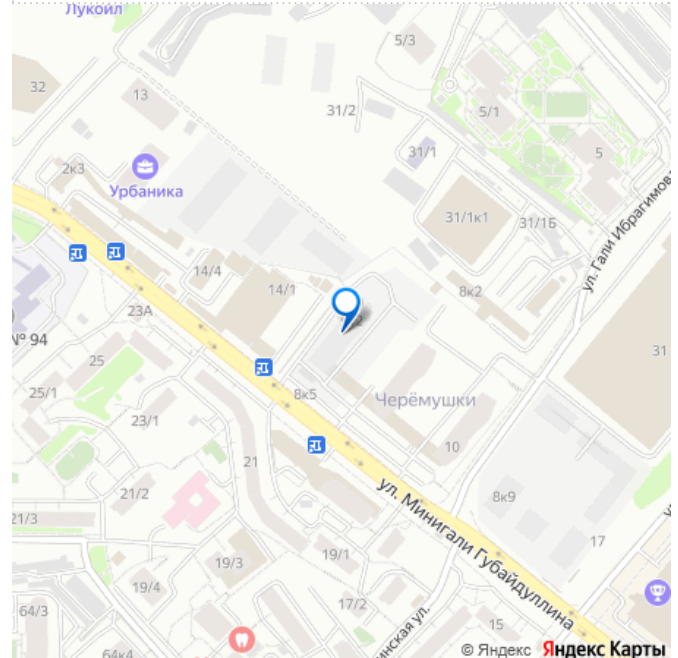
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

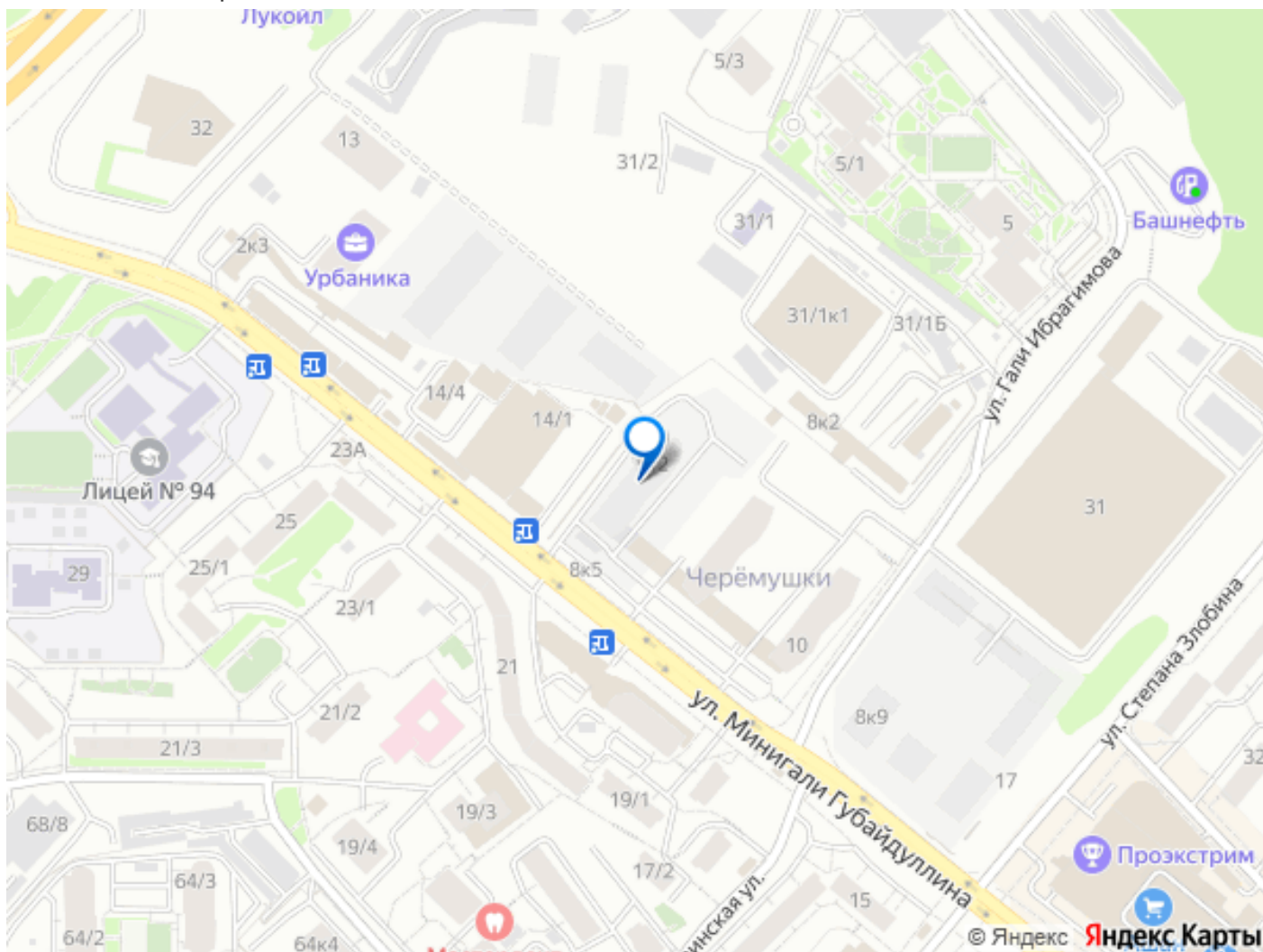
## Описание

Арт. 125951074 Продается 3-х комнатная  
видовая квартира 80 кв.м распашонка на  
последнем этаже потолки 3 метра \* кухня  
\*12.6 кв.м\* \* Комната 1: \*13,5 кв.м.\* \*  
Комната 2: \*15,3 кв.м.\* \* Комната 3: \*18,3  
кв.м.\* \* Две лоджии: 5,77 и 2,15 м2.\* \*

Продуманное зонирование комнат  
обеспечивает приватность и комфорт для  
каждого члена семьи. Закрытый двор без  
машин, собственная управляющая компания,  
круглосуточный консьерж, видеонаблюдение  
и наличие детских площадок. -

Одноуровневый подземный отапливаемый  
паркинг для жильцов. Лифт от паркинга.  
Также большое количество парковочных мест  
на придомовой территории. - В доме  
предусмотрено просторное помещение для  
занятия фитнесом, не покидая территории.

ЖК располагается в шаговой доступности от лесопарка им. Лесоводов Башкирии, ТЦ, Аркада, имеет развитую инфраструктуру: магазины, гипермаркеты, торговые центры, аптеки, лицей 94, школа 110, 108, детский сад 326, 277, 244, 251, поликлиника, стоматология. Удобное расположение позволяет в короткие сроки добраться до любой точки города.



Move.ru - вся недвижимость России