 Создано: 12.10.2025 в 09:12  
Обновлено: 22.01.2026 в 15:02

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Менделеева, 217

**8 400 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 217

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

8/13

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

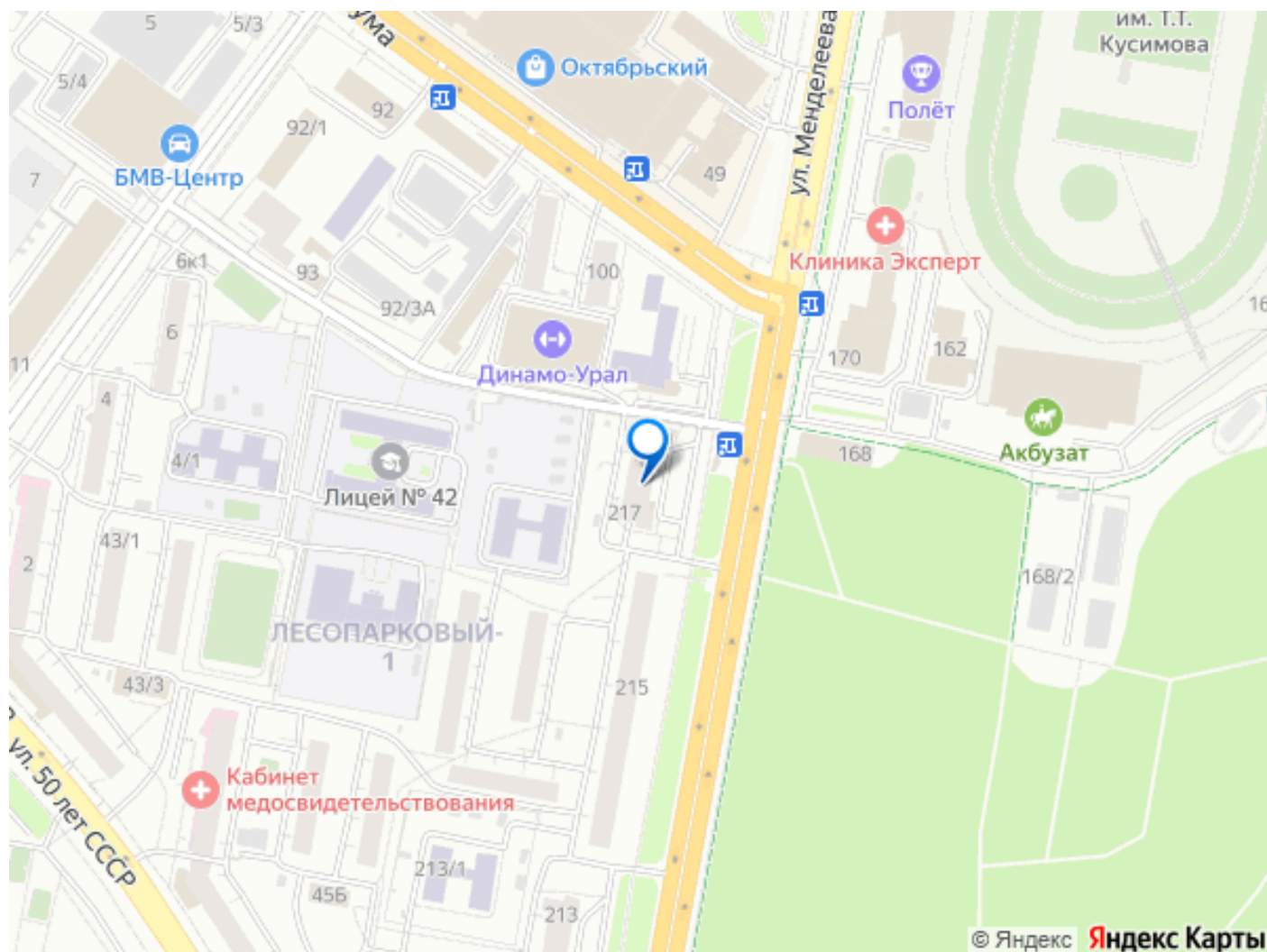
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная и уютная 3 - комнатная квартира для Вашей семьи!!!  
Находится по ул. Менделеева, д. 217, 8/13 этажного кирпичного дома, 1976 г. постройки. Общая площадь квартиры: 80,5 кв. м. (без лоджии 75,9 кв.м.) Комнаты изолированные: 24,1 + 12,4 + 9 кв. м; Кухня: 11,5 кв. м; С/узел раздельный: 2,8 + 1,2 кв. м; Коридор: 13,5 кв. м; Лоджия: 9,2 кв.м.  
Отличная планировка, все комнаты изолированные. Окна выходят во двор и на торец соседнего дома (не на дорогу) Тихо, спокойно и тепло. Прекрасные и дружные соседи. Все в шаговой доступности: Детские сады 259, 248, лицей 42 им. Р.А. Каримова, средняя общеобразовательная школа Баярд, с углубленным изучением отдельных предметов, ТК Октябрьский, ТЦ Башкирия, Ипподром Акбузат, магазины, банки, аптеки, рестораны и кафе. С остановки Ипподром Акбузат, можно уехать в любом направлении города. Звоните! Ваша квартира ждет Вас!!! Заезжай и живи!!! Взрослые собственники. Без долгов и обременений. Если Вам понравилась эта квартира, но для её покупки

Вам нужно ПРОДАТЬ СВОЕ ЖИЛЬЕ или  
ОФОРМИТЬ ИПОТЕКУ, то я могу Вам в этом  
помочь.



Move.ru - вся недвижимость России