

Создано: 08.10.2025 в 16:43

Обновлено: 16.12.2025 в 08:55

<https://ufa.move.ru/objects/9285568431>

Аделина Фагимовна Юмагулова,  
ЭТАЖИ Уфа

**79177732959**

Республика Башкортостан, Уфа,  
Российская улица, 47

**10 990 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Российская улица, 47

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

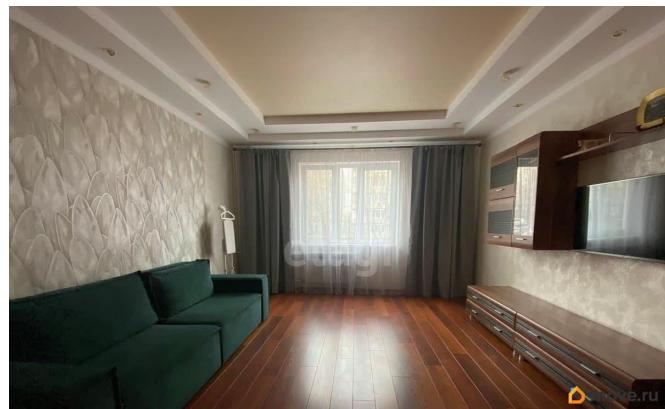
[улица Российской](#)



## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

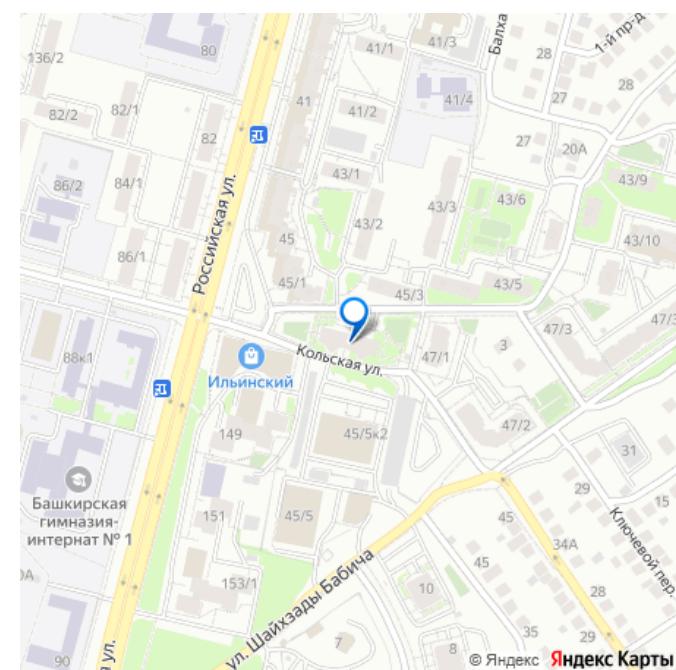
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

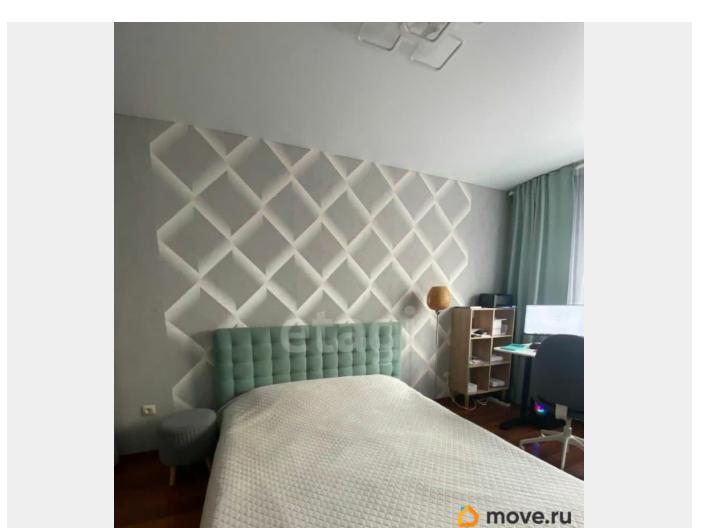
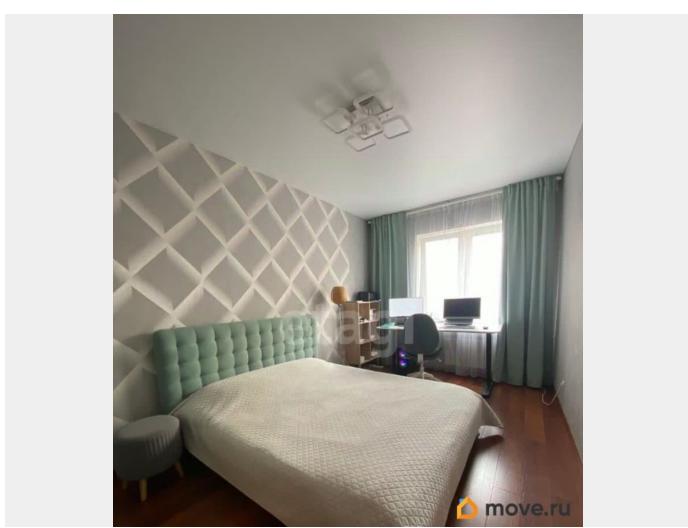
да

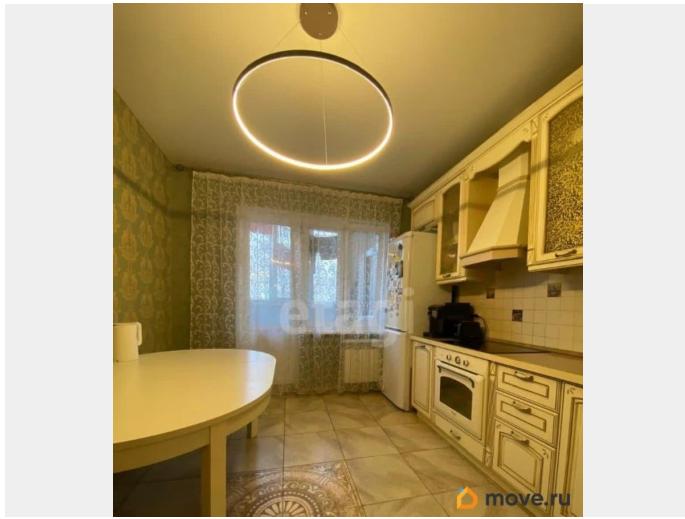
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

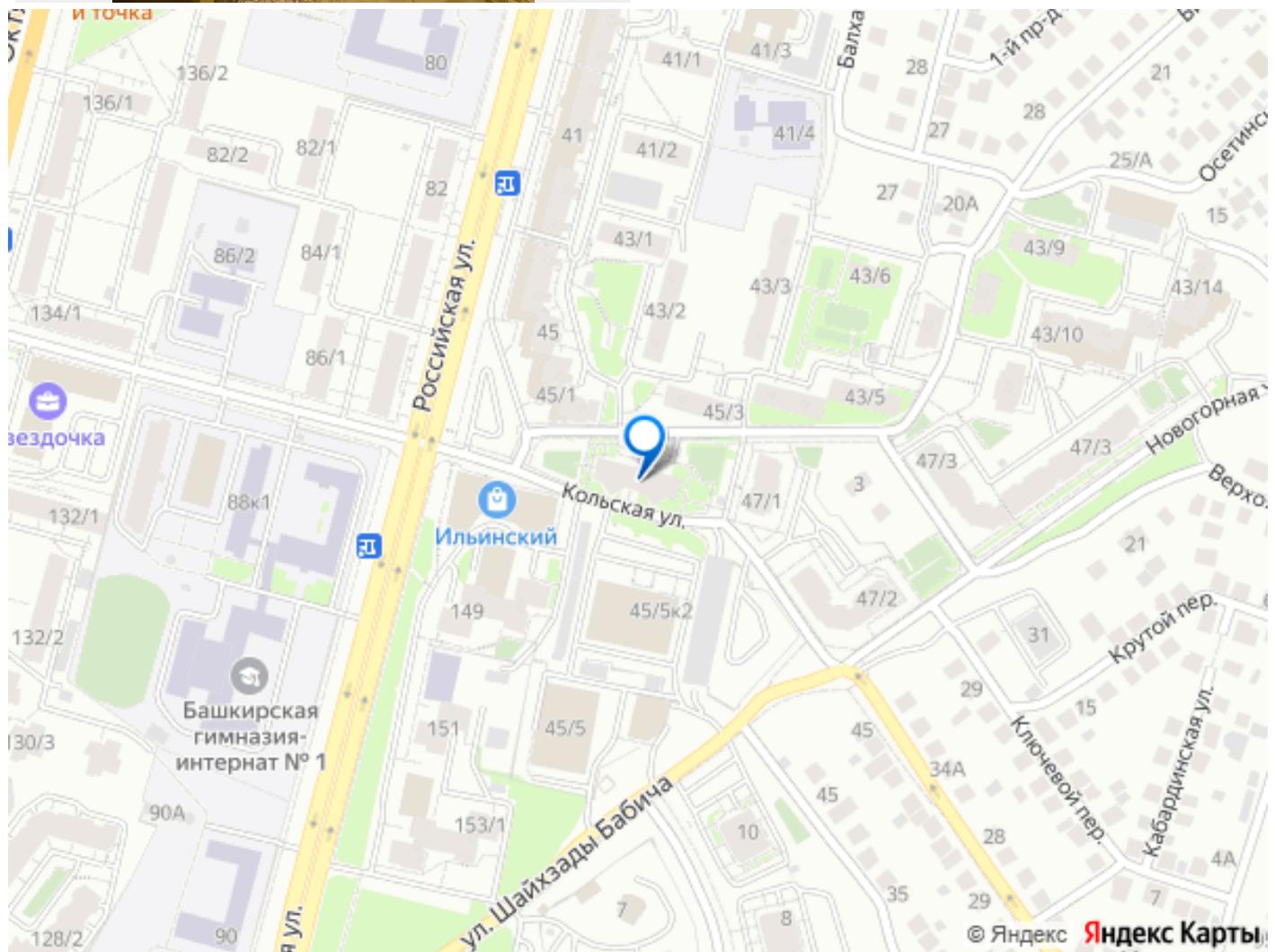
СРОЧНО Продается просторная трехкомнатная квартира в престижном районе Горсовета. В квартире выполнен современный ремонт с использованием качественных материалов: - на полу уложен ламинат - установлены натяжные потолки - санузел полностью отделан плиткой - кухня оснащена добротным гарнитуром и посудомоечной машиной. Удобное местоположение и развитая инфраструктура. В шаговой доступности находятся несколько остановок общественного транспорта, включая «Горсовет», «Кольская» и «Юрюзань». Район насыщен социальными и торговыми объектами: в непосредственной близости расположены Ильинский рынок, супермаркеты, пункты выдачи Ozon и WB. Для семей с детьми имеется широкий выбор образовательных учреждений — школы 114, лицей 93, гимназия 1 им. Гарипова, а также детские сады 10 и 63. Рядом находятся знаковые городские локации: площадь Ленина, Планетарий и Колесо обозрения. Дом содержится в отличном состоянии, во дворе организована благоустроенная территория со спортивными и детскими игровыми площадками. Юридический статус объекта прозрачен: два взрослых собственника,

которые владеют квартирой более 10 лет, любые обременения отсутствуют. Предлагаются различные варианты приобретения, включая расчет наличными, ипотеку, материнский капитал и сертификаты. Гарантируется полное юридическое сопровождение сделки и помочь в одобрении ипотечного кредита. Звоните! Организуем показ) Код пользователя: 187678 Номер в базе: 10046928





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России