

Создано: 08.10.2025 в 16:43

Обновлено: 16.12.2025 в 08:55

Республика Башкортостан, Уфа,

Российская улица, 47

**10 990 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Российская улица, 47

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Российская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

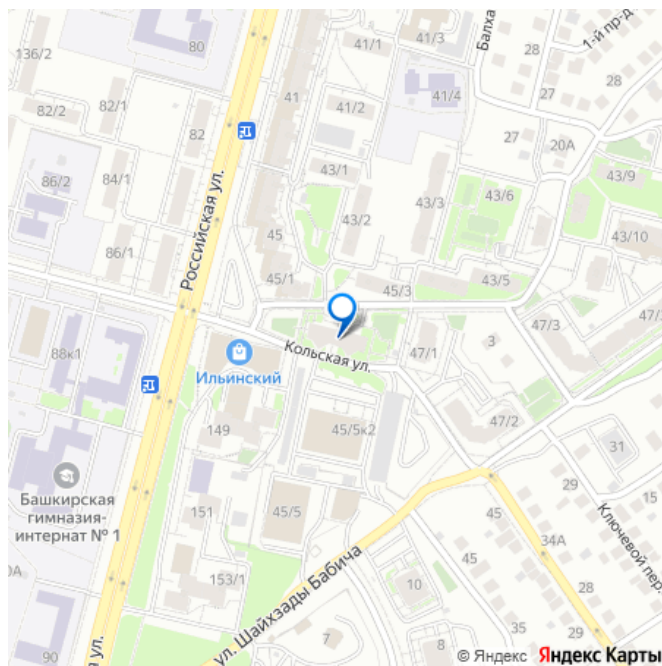
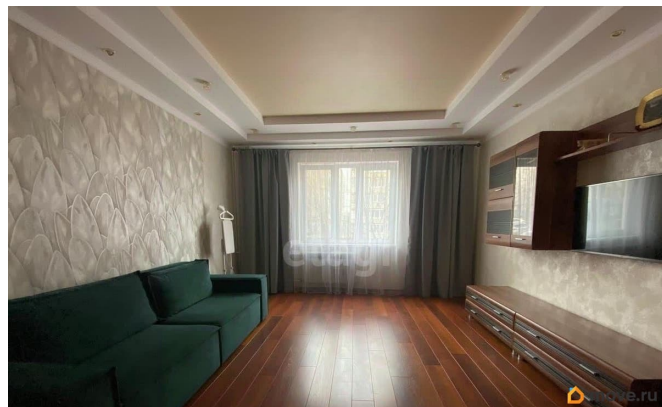
<https://ufa.move.ru/objects/9285568431>

**Аделина Фагимовна Юмагулова,**

**ЭТАЖИ Уфа**

**79177732959**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

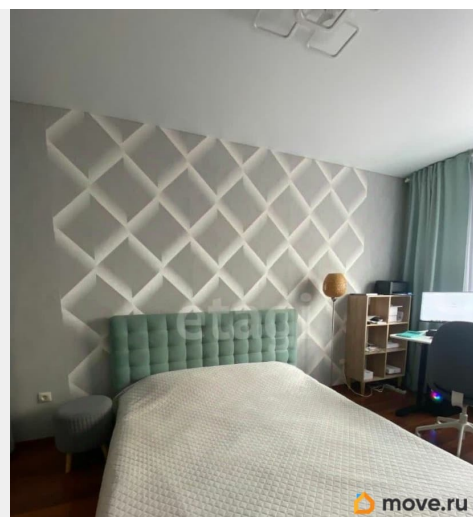
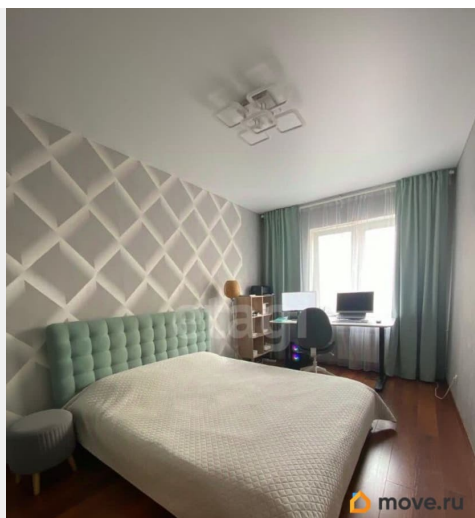
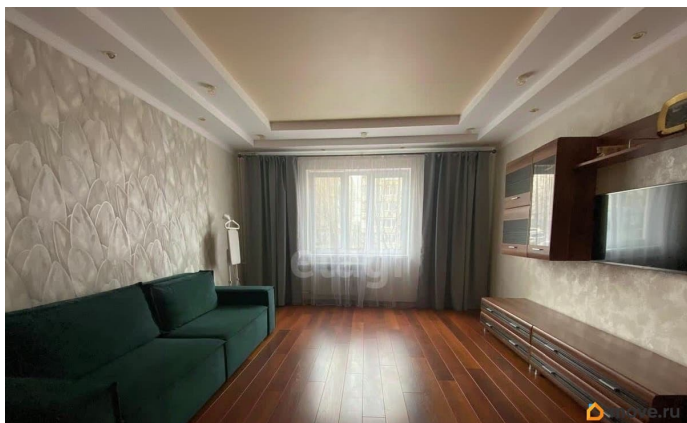
да

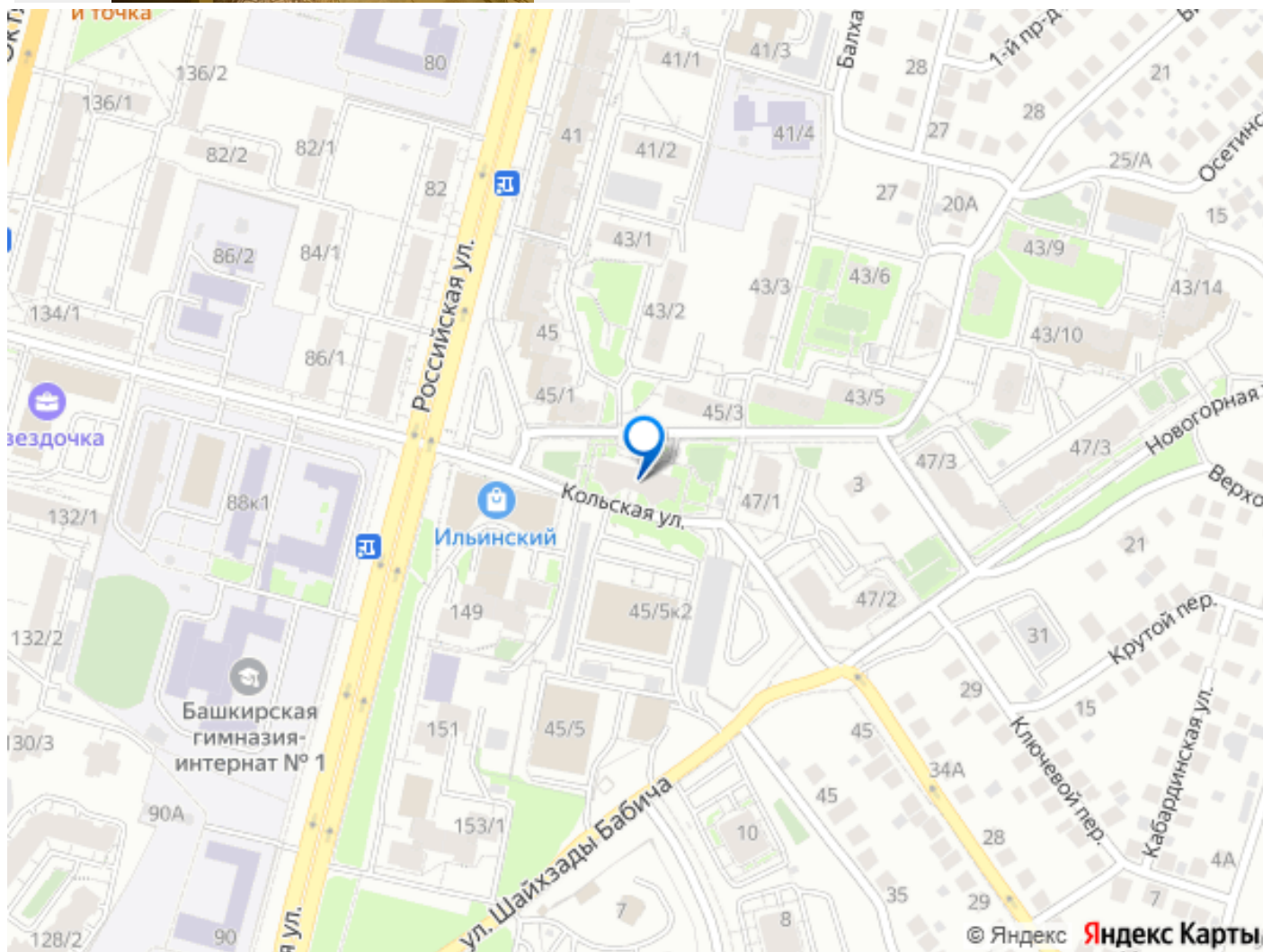
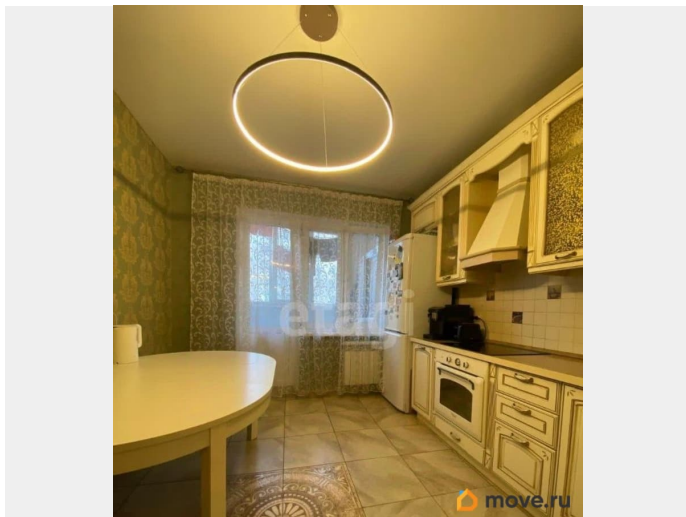
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

**СРОЧНО** Продается просторная трехкомнатная квартира в престижном районе Горсовета. В квартире выполнен современный ремонт с использованием качественных материалов: - на полу уложен ламинат - установлены натяжные потолки - санузел полностью отделан плиткой - кухня оснащена добротным гарнитуром и посудомоечной машиной. Удобное местоположение и развитая инфраструктура. В шаговой доступности находятся несколько остановок общественного транспорта, включая «Горсовет», «Кольская» и «Юрюзань» Район насыщен социальными и торговыми объектами: в непосредственной близости расположены Ильинский рынок, супермаркеты, пункты выдачи Ozon и WB. Для семей с детьми имеется широкий выбор образовательных учреждений — школы 114, лицей 93, гимназия 1 им. Гарипова, а также детские сады 10 и 63. Рядом находятся знаковые городские локации: площадь Ленина, Планетарий и Колесо обозрения. Дом содержится в отличном состоянии, во дворе организована благоустроенная территория со спортивными и детскими игровыми площадками. Юридический статус объекта прозрачен: два взрослых собственника,

которые владеют квартирой более 10 лет,  
любые обременения отсутствуют.  
Предлагаются различные варианты  
приобретения, включая расчет наличными,  
ипотеку, материнский капитал и  
сертификаты. Гарантируется полное  
юридическое сопровождение сделки и  
помощь в одобрении ипотечного кредита.  
Звоните! Организуем показ) Код  
пользователя: 187678 Номер в базе: 10046928





Move.ru - вся недвижимость России