

Создано: 19.06.2025 в 17:34

Обновлено: 16.12.2025 в 16:44

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ахметова, 316/3

**6 499 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ахметова, 316/3

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ахметова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

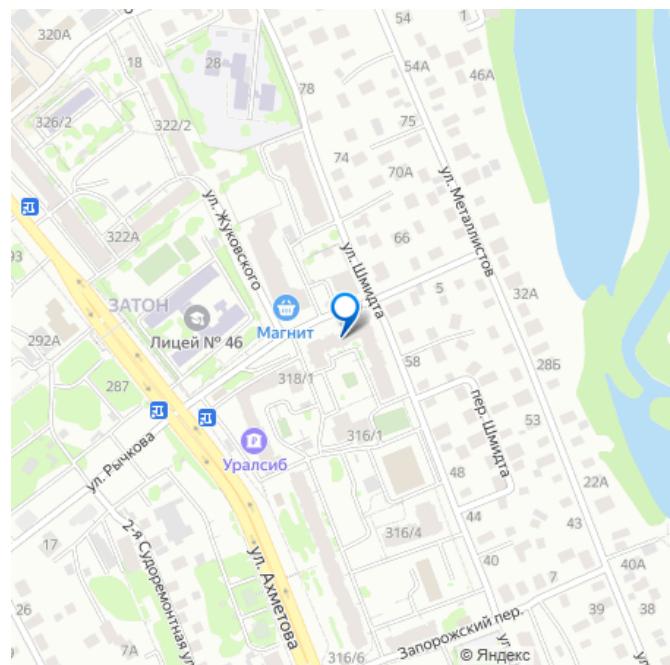
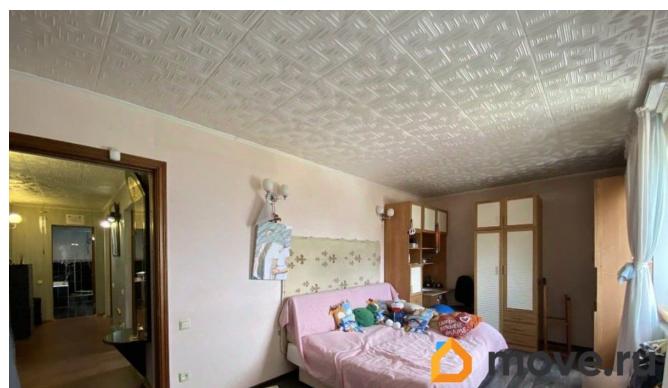
Тип балкона

<https://ufa.move.ru/objects/9281521429>

**ЭЛИТА-Недвижимость, ЭЛИТА-Недвижимость**

**79083505490**

для заметок



**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Ремонт

**евро**

Квартира в новостройке

**да**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

ПРОДАЁТСЯ ПРОСТОРНАЯ, УЮТНАЯ  
ТРЁХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА, С ОТЛИЧНЫМ  
РЕМОНТОМ!!! В КИРПИЧНОМ ДОМЕ ! В  
квартире выполнен качественный ремонт,  
все делали для себя! Стены выровнены  
Электро-проводка полностью заменена на  
медную Основание полов - сухая стяжка, так  
же постелен качественный ламинат В  
санузле уложена хорошая керамическая  
плитка На стенах обои в светлых тонах  
Установлены качественные деревянные окна  
с двойным стеклопакетом! Новому  
собственнику остаётся: кухонный гарнитур,  
встроенная кухонная техника, кондиционер,  
мебель В доме установлен новый лифт,  
выполнен капитальный ремонт подъезда! Во  
дворе имеется достаточное количество  
парковочных мест. В шаговой доступности: -  
Педиатрическое отделение З Детское -  
Детские сады 284; Башкирский детский сад  
18 -Школы 4; Лицей 46Лицей 46 -ТЦ Затон,  
Банки, Аптеки, Супермаркеты Магнит,  
Пяторочка, Байрам. -Центр спортивной  
подготовки Республики Башкортостан им.  
Баталовой Р.А. -Парк «Волна» -Стадион

«Водник» Рядом находится пляжно-банный комплекс «Лукоморье», где можно отлично провести время всей семьей ! Остановки общественного транспорта: -Школа 46 - Школа-интернат 5 -Речное училище Рядом улицы: Шмидта; Ферина; Союзная; Лётчиков; Проспект Дружбы Народов Очень удобное и комфортное месторасположение! Без долгов и обременений! 1 взрослый собственник!  
ПОМОЩЬ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ! ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!



