

🕒 Создано: 04.07.2025 в 16:54

Обновлено: 16.01.2026 в 12:44

<https://ufa.move.ru/objects/9288062217>

Собственник

**79174607608,7917471
0324**

**Республика Башкортостан, Уфа, проспект
Октября, 75**

21 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 75

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Октября](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45.7 м²

Площадь кухни

26 м²

Общая площадь

80.8 м²

Этаж

14/25

Детали объекта

Тип сделки

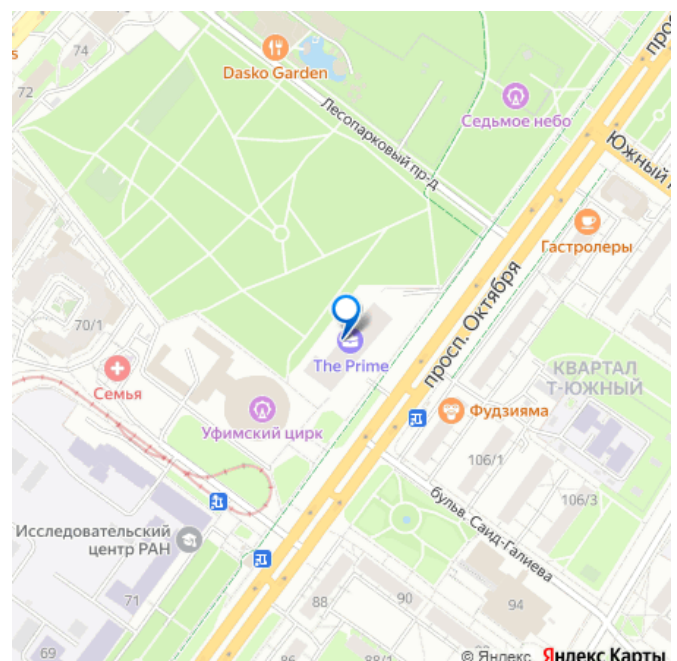
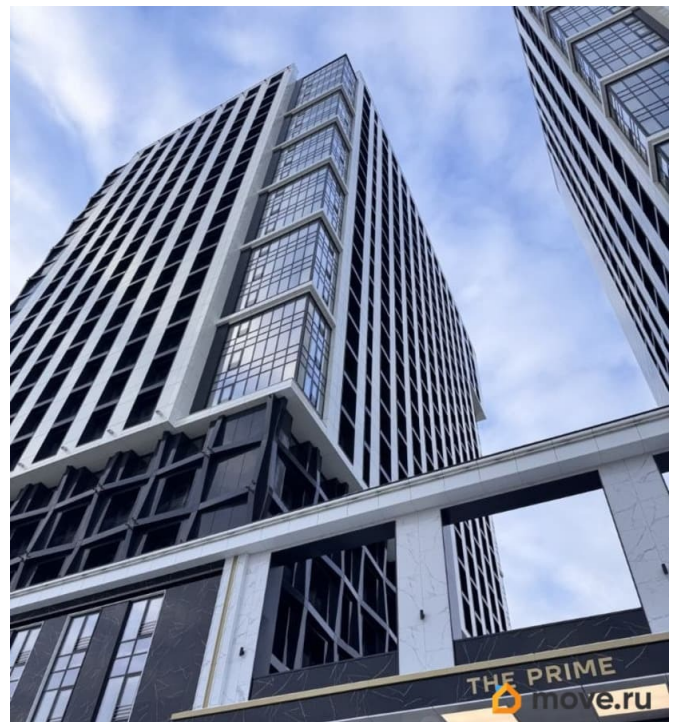
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

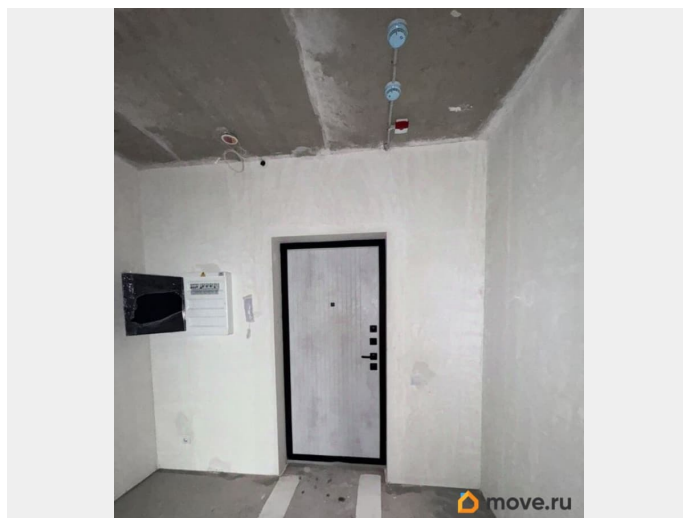
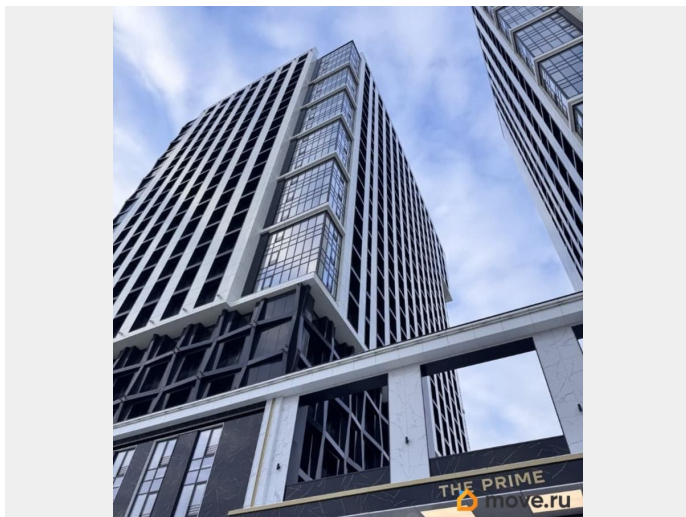
да

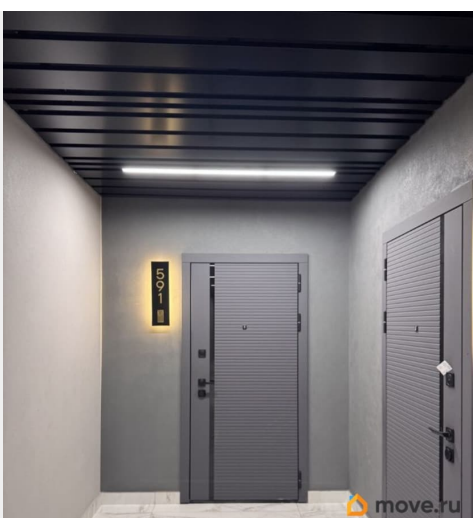
возможна ипотека, лифт, парковка

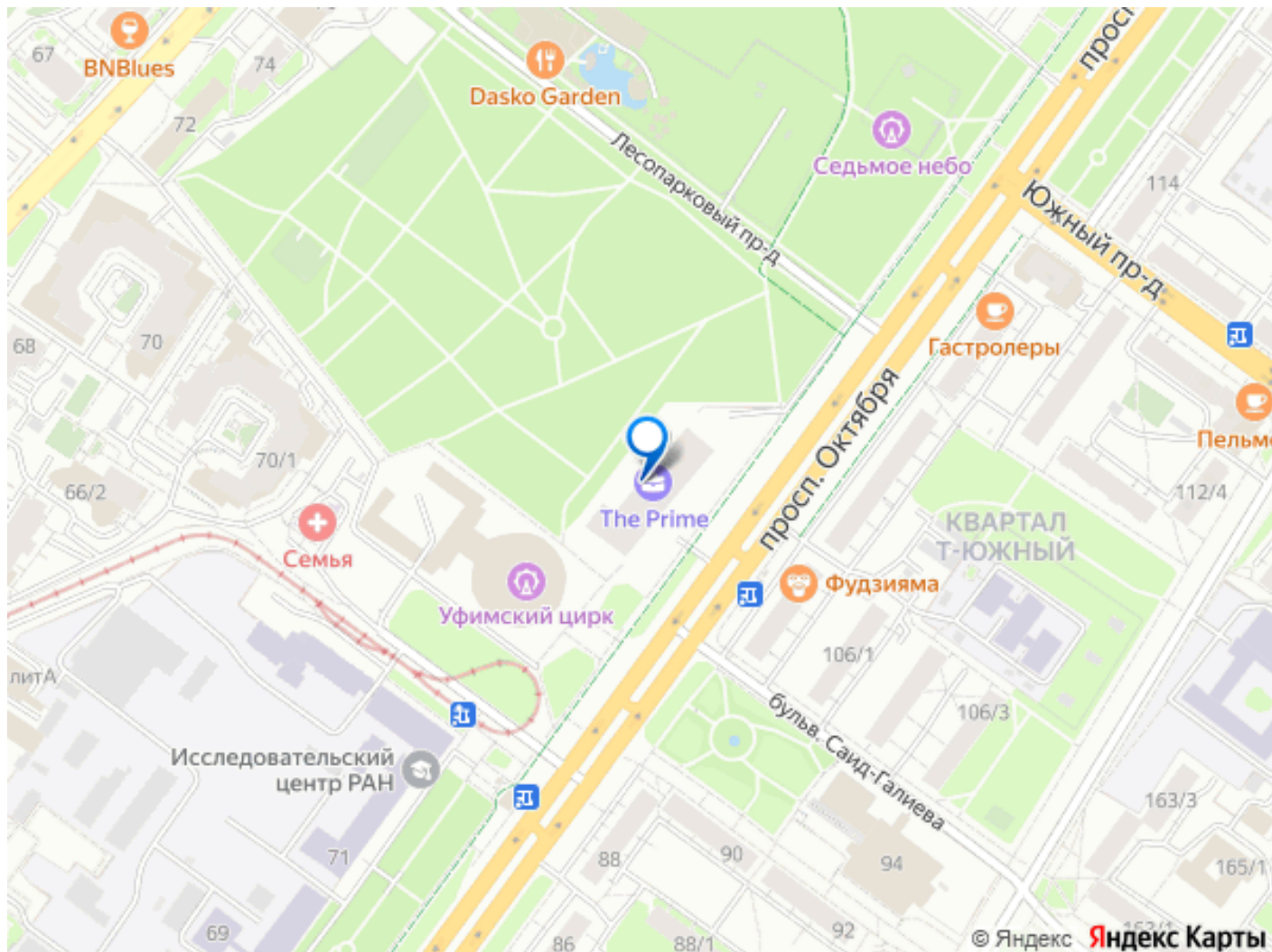
Описание

Продается уникальная трехкомнатная квартира в жилом комплексе бизнес-класса «The Prime», расположенном в самом сердце Уфы. Ключи уже получены. Этот жилой комплекс предлагает своим резидентам непревзойдённый комфорт и стиль жизни на фоне великолепной природы. Всего в 30 метрах от вашего будущего дома расположены обширные лесные массивы и функциональные зоны в формате эко-френдли, идеально подходящие для прогулок и активного отдыха. Квартира находится на 14-м этаже и является видовой, из всех окон открывается потрясающий вид на зеленый лес. В жилом комплексе предусмотрены все удобства: двухуровневый подземный паркинг для вашего автомобиля, специальные места для мотоциклов, крепления для велосипедов, а также детейлинг-центр для максимального комфорта жителей. Дополнительное удобство составляет наличие отдельных мусорных комнат на паркинге, что оптимизирует время и обеспечивает чистоту. Отделка комплекса выполнена из

натуральных материалов, что подчеркивает высокое качество жизни и заботу о здоровье резидентов. Цена квартиры значительно ниже, чем у застройщика. Продаю в связи с переездом. Подобные квартиры с таким видом и планировкой - большая редкость, это один из самых интересных вариантов на рынке недвижимости Уфы! Менее 1 минуты до благоустроенного прилегающего парка площадью 8 гектаров 2 минуты до колеса обозрения 3 оживленные транспортные магистрали (проспект Октября, Блюхера-Зорге, Российская-Комсомольская) 4 спортивных клуба рядом с домом 5 парков и скверов рядом с комплексом 6 минут до ключевых объектов социальной инфраструктуры 7 минут пешком до ложи в Русском драматическом театре 8 кафе и ресторанов в радиусе 1,5 км 9 школ и детских садов в шаговой доступности 10 минут на автомобиле до проспекта Салавата Юлаева







Move.ru - вся недвижимость России