

🕒 Создано: 26.08.2025 в 16:55

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 14:43

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Геологов, 53

**8 300 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Геологов, 53

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Геологов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

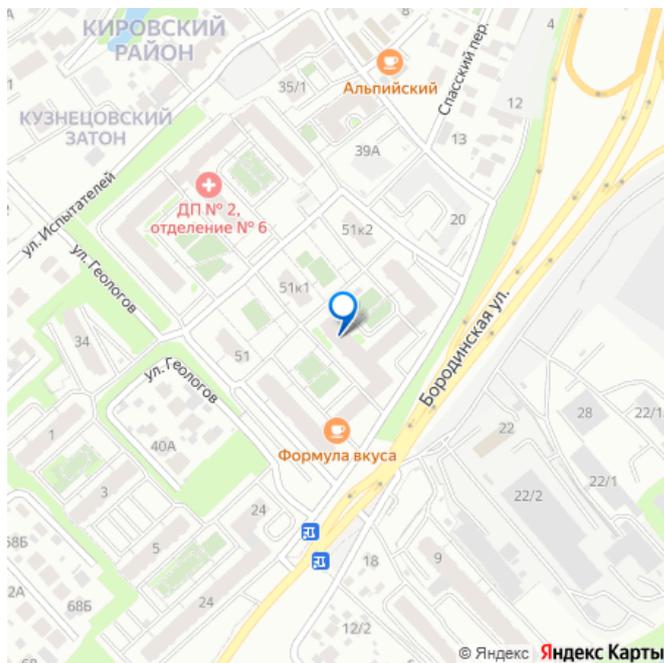
Ремонт

<https://ufa.move.ru/objects/9286945397>

**Евгения Петровна Наговицына, ЭТАЖИ**  
**Уфа**

**79874820495**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира по адресу ул. Геологов 53. Ипотека 14,99% В квартире удобная функциональная планировка: окна выходят на обе стороны дома (во двор на детскую площадку и на парковку), большие комнаты 19 и 11 кв м, кухня 14,1 кв м, просторная прихожая 13,9 кв м. Выполнен косметический ремонт. Дом теплый кирпичный 2017 года со своей котельной, что дает существенное преимущество в низких коммунальных платежах. Два лифта грузовой и пассажирский, видеонаблюдение установлено по периметру дома, детские и спортивные площадки во дворе, отдельная парковка за домом, где всегда есть парковочное место. Спальный район с развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. До центра города — 10 минут на автомобиле, в пешей доступности автобусная остановка. В шаговой доступности расположены детский сад 150, два частных сада, лицей 160 и гимназия 158 находятся в одной остановке общественного транспорта, скоро открывается новая самая большая школа в регионе на 2200 мест. В соседнем доме детская и взрослая поликлиника 2, есть все необходимые магазины Пятерочка, Магнит, Дворик, аптеки, стоматология, пекарня Пышка и т.п. Близость набережной, парка Президент ОТЕЛЬ, лес, река Белая и Уфимка для прогулок на свежем воздухе. Открыта новая транспортная

развязка по ул. Пугачева - легко добираться в  
любой район города и уезжать загород .  
Квартира без обременений и долгов.  
Возможна покупка как за наличный расчет,  
так и в ипотеку с использованием  
материнского капитала или жилищных  
сертификатов, работаем со всеми банками!  
Гарантируем защиту ваших финансовых  
интересов и оказываем полное юридическое  
сопровождение сделки. Оперативный показ.  
Звоните! Код пользователя: 128054 Номер в  
базе: 9230173



