

Создано: 12.11.2025 в 14:39

Обновлено: 02.01.2026 в 10:28

Республика Башкортостан, Уфа, улица Сун-Ят-Сена, 11

11 777 777 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Сун-Ят-Сена, 11

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Сун-Ят-Сена](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

29.3 м²

Общая площадь

80.6 м²

Этаж

16/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

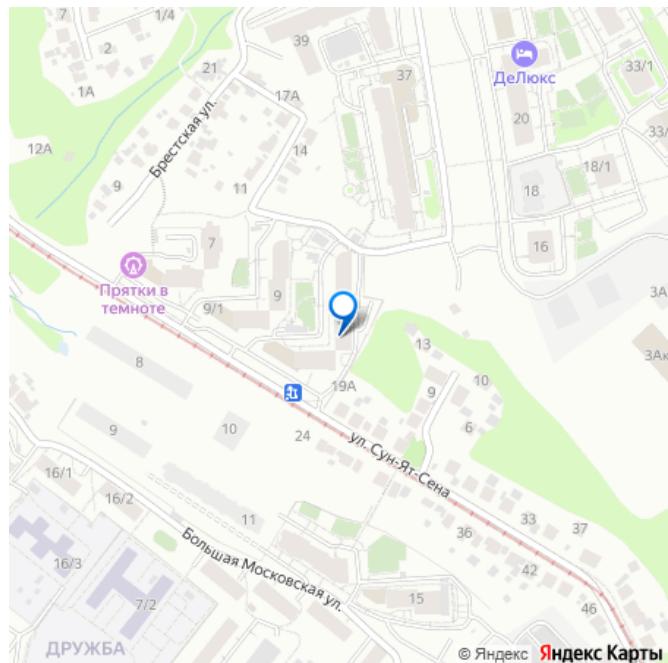
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9287800901>

Светлана Салаватовна Завадич,
ЭТАЖИ Уфа

79174912248

для заметок



два

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

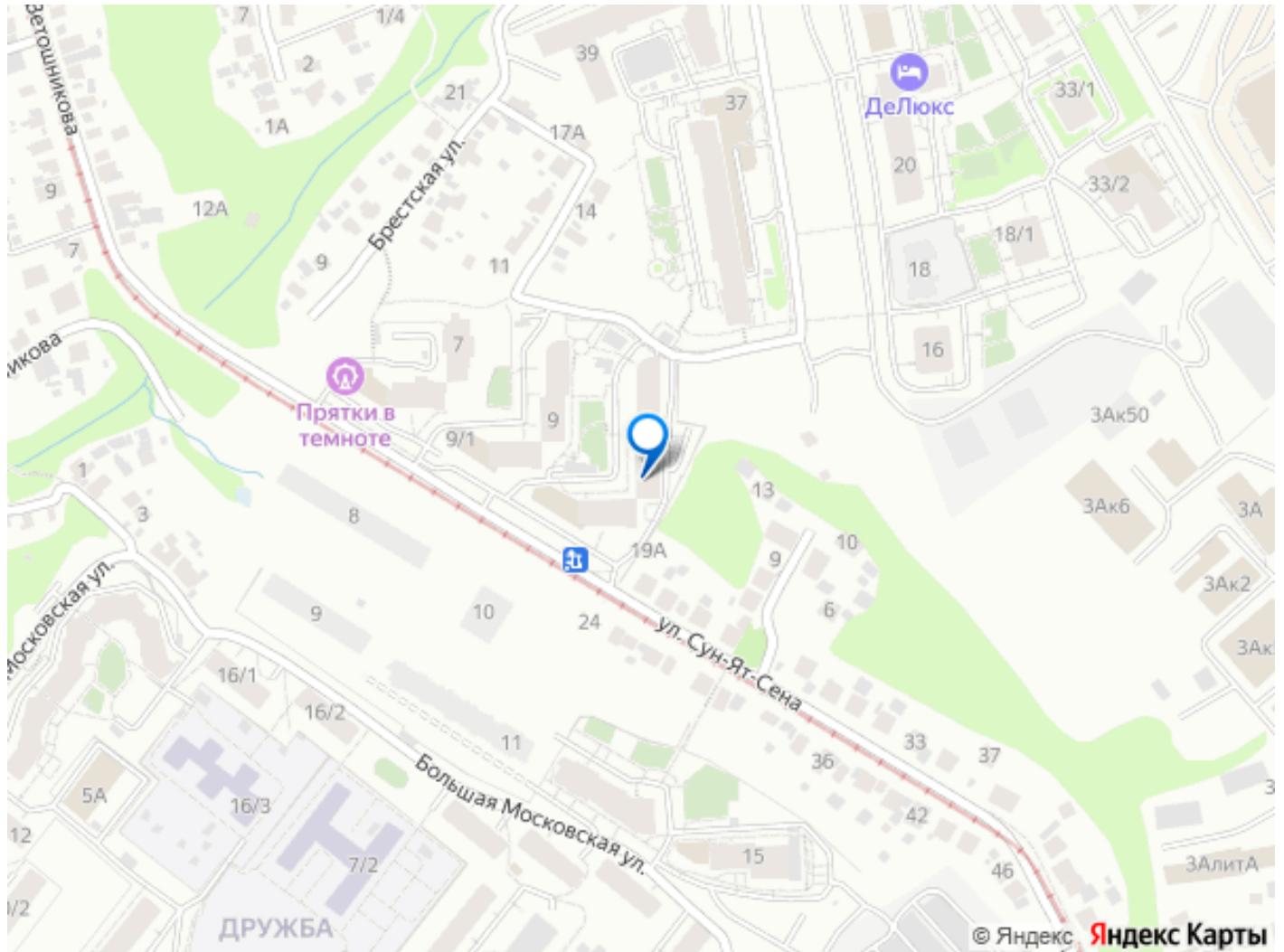
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3 - х комнатная квартира (евротрешка) на 16 этаже по адресу улице Сун-Ят-Сена 11 с панорамными окнами. Жилая площадью - 80,6 кв.м Большая кухня - гостиная - 29,3 кв.м 2 изолированные спальни - 18,0 кв.м/13,7 кв.м 2 сан. узла - 3,7 кв.м/1,6 кв.м 1 Лоджия - 4 кв.м Потолки - 2,7 м Собственность более 10 лет Теплые полы в ванной и туалете. Имеется кондиционер и компьютерная разводка в стенах. Дом обладает высокой степенью комфорта и безопасности: кирпичные стены, два грузовых лифта, система видеонаблюдения, технология «умный дом» и содержание общего имущества на высоком уровне. Автономная газовая котельная гарантирует независимое отопление и бесперебойную подачу горячей воды. Расположение в тихом зеленом районе сочетается с развитой инфраструктурой: в пяти минутах ходьбы находится ТЦ «Ultra», гипермаркет «Лента», множество магазинов, аптек, фитнес-клуб и ветеринарная клиника. В непосредственной близости расположены детские сады, Аксаковская гимназия 11 и школа 19. Три остановки общественного транспорта обеспечивают удобный выезд на проспект Салавата Юлаева и доступность всех районов города. Объект находится в собственности более 10 лет. Код пользователя: 190370

Номер в базе: 10334451





Move.ru - вся недвижимость России